

7月,烟台新房成交3594套

其中莱山区以1020套的成交套数夺下六区之冠

本报8月4日讯(记者 李园园) 7月是传统的楼市淡季,在住博会的带动下,据同策咨询监控数据显示,烟台六区新房成交3594套,环比上涨13.2%。

据介绍,七八月份是传统的楼市淡季,但这并未影响到开发

商推盘的步伐。据搜房网数据监控中心显示,由于7月份有烟台一年一度的住博会,开发商加大了推盘力度。7月,烟台六区共有20个项目新获24个预售许可证,5833套新房入市,新入网面积664449.71平米。大量新房入市,

也刺激了购房者出手。

据同策咨询监控数据显示,烟台六区新房成交3594套,环比上涨13.2%。

7月份,莱山区逆袭,以1020套的成交套数一举夺下六区成交之冠,主要得益于莱山电业局

职工家属楼山之韵小区的补签。芝罘区位列次席,成交了697套。开发区步步紧逼,以694套排行第三。其次,分别是福山区成交561套、牟平区成交362套,高新区成交260套。

业内人士认为,7月份虽是

楼市传统淡季,但对于烟台来说因为住博会的召开,房地产市场并不冷淡。

再过一个月就到了销售的旺季,接下来开发商并不急着推盘,而是忙着蓄客,以待“金九银十”。

每一次办案,心中装的都是百姓

13名政法标兵在县市区巡讲结束,为社会传递正能量

2013年烟台市政法标兵名单

1. 罗春光 烟台市中级人民法院民事审判四庭副庭长
2. 李文(女) 龙口市人民法院刑事审判庭庭长
3. 唐广周 莱州市人民法院执行二庭庭长
4. 牟国洪 栖霞市人民检察院党组成员、副检察长
5. 杨克玲(女) 烟台市芝罘区人民检察院派驻南部新城检察室主任
6. 王家强 烟台市福山区人民检察院反贪局副科级检察员
7. 张绍波 原招远市公安局交通警察大队交通管理科指导员
8. 李津锐 烟台市公安局芝罘分局兴隆街派出所民警
9. 仲卫青 莱州市公安局金城派出所所长
10. 张家达 烟台市公安局特警支队民警
11. 高云飞 山东省烟台监狱监管改造四监区教导员
12. 霍良伟 烟台市鲁东公证处副主任
13. 田海飞 烟台市国家安全局九处副主任科员

罗春光:跑断腿磨破嘴,帮农民工讨工资



今年是“70后”法官罗春光穿上法袍的第19个年头,如今的他成为了烟台市中级人民法院民事审判第四庭副庭长,连续三年结案数全院第一。这些年,罗春光从未忘记一位老庭长

的教诲:无论案件大小难易,都要出于公心。

2011年9月份,罗春光审理了一起农民工索要工资的案件。以孙某为代表的八名农民工背井离乡,给宋某承包的工程施工,由于宋某未能及时支付工资,八名农民工手持宋某出具的欠条来到法院,要求宋某和建筑公司给付所欠工资。

庭审中,宋某表示暂时无力支付。建筑公司只同意在扣除税款后的1万余元范围内承担责任。由于建筑公司不同意调解,一审法院依法判决宋某和建筑公司承担连带给付责任。建筑公司不服,向中院提起上诉。

这是一起普通的劳务费纠纷,但罗春光深知,八名农民工来自贫困山区,且当时都在全国各地打工,仅来烟台开庭一次,就花费大量精力和费用,此案如果只是简单地予以裁判,八名农民工必然面临申请强制执行的局面,势必增加其维权难度和诉讼成本。

罗春光先后多次引导两名被告换位思考,多多考虑弱势群体的生存困境。经调解,建筑公司同意先足额支付工资,与宋某之间的纠纷双方再另行解决。2011年10月,建筑公司把六万余元现金送到中院,当场一次性付清所欠工资。

唐广周:执行再难,不能让判决变“法院欠条”



人身攻击,被人恐吓,众人围攻……这些场景,多数人只在影视剧中看过,而在莱州法院执行二庭庭长唐广周的工作中,这些事儿屡次发生,但他从未想过放弃。唐广周参加工作的14年间,年结案案件均在150起以上,共执结各类案件2200

余起,为当事人实现权益9700多万元。

在执行工作中,时常遇到当事人拒不履行生效法律文书,躲避、恐吓执行法官的当事人。在执行杨某一案中,被执行人不仅故意躲避执行,还打电话恐吓。唐广周组织干警到达被执行人家中时,被执行人及其儿子持刀、棍与法院干警对峙,并对干警进行谩骂。在思想工作做不通的情况下,唐广周抓住时机带头冲上去将父子二人控制住,当场搜出17000余元,顺利执结了该案。

2006年,唐广周执行李某欠款一案。此案判决后,李

某将查封的设备变卖,就不见了踪影。申请人多次到法院催执,因李某没有成家,也没有其他财产可供执行,案件一度没有进展。临近中秋,唐广周与同事到李某父亲屋后蹲守,每天蹲守到凌晨一、二点,渴了喝矿泉水,饿了啃口面包,终于在中秋前晚上9时许将李某堵在家里,顺利执结了此案。

执行难,是全国性的法律执行难题,唐广周办案不盲目,总结出三个办案要诀:即“恒”、“活”、“情”。凭借理智与情感的结合,唐广周连续多年被烟台中院评为“优秀执行能手”,3次荣立个人三等功。



政法标兵巡展 支持单位:烟台市委政法委员会

本报记者 王晏坤

今年年初,烟台市委政法委组织在全市政法系统评选出13名“忠诚·为民·公正·廉洁烟台政法标兵”,他们用恪尽职守打造平安和谐,用侠骨柔肠演绎为民情怀,用规范公正捍卫公平正义,为政法综治工作传递正能量。13名政法标兵的县市区巡讲已经结束,为弘扬社会正气,激励正能量,本报特推出专题报道,让我们走进这些政法标兵。

明天有场招聘会 百余家企业参展

本报8月4日讯(记者 蒋慧晨 通讯员 郭志刚 曹玉洁) 8月6日,烟台市人力资源市场将举行“烟台市机械制造暨电子加工企业招聘会”,为用人单位、大中专毕业生、职业技术学院毕业生、失业职工、进城务工人员等求职人员搭建相互选择就业的平台。

参加招聘会的企业主要有富野机械、金地精密、诺华精密、泰星汽车、光宇汽车设备等100多家。招聘岗位1100多个,主要有电器工程师、机械设计师、软件工程师、财会人员、各类技术人员和生产工人等60多个专业工种。

2013年齐鲁晚报优惠订报咨询电话

| 区域 | 发行站 | 站长 | 联系方式 | 区域 | 发行站 | 站长 | 联系方式 |
|------|------|-------------|-------------|------|------|-------------|-------------|
| 芝罘东 | 中心站 | 魏庆辉 | 15563860788 | 牟平高新 | 宁海站 | 杨庆华 | 13210917763 |
| | 中心站 | 姜美丽 | 15563860636 | | 立兴站 | 曲领红 | 15563860685 |
| 芝罘南 | 中心站 | 张建 | 15563860711 | | 高新站 | 王保东 | 15966549789 |
| | 世回尧站 | 李卫涛 | 15563860665 | 文化站 | 孙玉玲 | 13031658080 | |
| | 新海阳站 | 张星龙 | 15563860778 | 莱山 | 中心站 | 王爱娜 | 15563860700 |
| | 惠安站 | 韩永寿 | 15563860653 | | 金沟寨站 | 张庆阳 | 15563860703 |
| | 大润发站 | 林志超 | 15563860630 | | 大学站 | 吴景然 | 15563860686 |
| 白石站 | 程海英 | 15563860656 | 鹿鸣站 | | 王汝刚 | 15563860717 | |
| 凤凰台 | 中心站 | 宋孝叶 | 15563860779 | 芳花园站 | 衣奎苓 | 15563860706 | |
| | 只楚站 | 杨振兰 | 15563860728 | 开发区 | 中心站 | 李建滨 | 15563860770 |
| | 凤凰台站 | 赵艳 | 15563860727 | | 中心站 | 于琪 | 15563860775 |
| 珠玢站 | 王世香 | 15563860729 | 金城站 | | 于庆东 | 15563860776 | |
| 芝罘西 | 中心站 | 刘新建 | 15563860708 | 德胜站 | 李相华 | 15563860780 | |
| | 幸福中站 | 于锡杰 | 15563860771 | 金东站 | 王伟明 | 15563860781 | |
| | 幸福南站 | 高瑞梅 | 15563860736 | 中心站 | 衣桂勇 | 15563860671 | |
| 牟平高新 | 幸福西站 | 王圣贤 | 15563860739 | 福山区 | 福新站 | 车淑娟 | 15563860785 |
| | 中心站 | 孙金丽 | 15563860673 | | 清洋南站 | 骆彩霞 | 15563860791 |
| | 中心站 | 夏建娥 | 15563860680 | | 清洋北站 | 王少华 | 15563860773 |

今天一个电话,明天就能看报! 送报上楼 订报热线: 6272328