

跑社区 新闻热线 6982110 欢迎提供新闻线索 一经采用奖励50-1000元

# 澳泰山庄绿地上有人私盖房

## 规化部门已查处,对违规建房叫停



J栋楼私建的新房。本报记者 陈新 摄

本报泰安8月7日讯(记者 陈新) 近日,有市民拨打本报热线反映,澳泰山庄有人违规建房。7日,规划部门称已经进行了查处。7日记者来到澳泰山庄,该小区虽然有不少别墅和洋房,但是看起来破旧混乱,防盗窗锈迹斑斑,绿化带长满杂草。一进小区门口就看到J栋楼东侧搭着脚手架,

绿化带内堆放着泥沙和混凝土,一位建筑工人在攀爬脚手架。“这是居民私自施工,前几天已经有执法人员来叫停了。”小区保安介绍。“这户居民私自占用绿地建房,没有经过规划批准,明知道违法还去做,影响了小区环境。”一位居民说,前几天规划部门已经来人将违规建设叫停。

除了J栋楼,小区里还有一个正在施工的建筑,改造后楼顶和小区其他建筑看起来很不和谐。泰安市规划监察支队办公室工作人员证实,该小区情况复杂,违规建房现象很多。“J栋楼东户的施工没有经过规划批准,规划监察支队已经进行了查处。”工作人员说。

# 16岁以下孩子不能单独办网银

本报泰安8月7日讯(记者 赵兴超) 泰城市民李先生和远在广东的儿子两地居住,想为儿子开办网上银行,走了几家银行都被拒。7日,记者从银行了解到,未成年人无完全民事行为能力,不能为其办理。

前段时间,李先生工作调动回泰安,儿子因上学和户籍原因留在深圳。“用网上银行打钱,能看到他有没有收到钱和每月支取,避免乱花钱。”李先生走了几家银行,均告知至少要满18岁才能开通网银。

7日,记者走访泰城一些银行了解到,各家银行规定大多一致:必须满16周岁。一家国有银行客户经理说,16到18周岁间的孩子可在监护人陪

同下开通。银行之所以这么做,主要是因未成年人没有完全民事行为能力,而网上银行涉及转账汇款、缴费理财等,一旦未成年人不能把持而产生损失,将会把银行带入纠纷之中。市民如果不得不给孩子开通网银,可以用家长身份证办理。

如果您在银行中遭遇到烦心事、麻烦事,或涉及服务缺陷,或落入误导陷阱,或碰到霸王条款等情况,都可以向本报反映,本报全程为您跟踪解决。本报将随着调查开展,陆续及时公布调查情况与结果,为改进泰安银行业服务提供参考。本次调查服务热线:18653881086,详情见调查问卷。

# 借朋友钱没写借条 因为利息闹翻脸

本报泰安8月7日讯(记者 侯峰 通讯员 凤玉洁) 岱岳区一男子借给好友9000块钱没立字据,对方还钱时没支付利息。近日两人因此事翻脸,司法所称,没约定支付利息,视为不支付利息。

2012年4月,曹某打算出国务工,一时凑不够钱数,便向同村好友袁某借9000元,并让袁某本家兄弟袁某某作担保人。借款时双方既没写借条也没有签协议字据,只是口头商定借钱一年后归还。

今年5月,曹某将9000元现金如数归还给袁某,袁某却不高兴。袁某认为,9000元钱存到银行也有利息,关键时刻帮曹某更应得到利息。曹某却

认为,袁某没提利息,事后再提不合理。袁某感觉吃亏,对方还不领情,和曹某发生争执。两人闹到司法所。

司法所了解案情后称,曹某与袁某之间借钱所形成的关系是合同关系,只是以口头协议形式存在。对于像这种利息支付约定不明确的,按照《中华人民共和国合同法》相关规定:自然人之间借款合同对于支付利息没有约定或约定不明确的,视为不支付利息。

经过司法人员反复劝说,袁某终于同意不追讨利息。而担保人袁某某主动提出愿意为袁某承担一部分利息损失。曹某也愿意按照国家规定的借款利率支付给好友。

# 离家出走十几天,大热天睡在马路边 这位七旬老人人家在哪

本报泰安8月7日讯(记者 邢志彬 通讯员 刘小海) 一位七十多岁老人离家出走十几天,酷暑下躺在东岳大街路牙子上睡觉,多次拒绝接受救助,希望家人来接走。6日,有多位市民报警称,东岳大路边躺着一老人,好像因酷暑晕倒。民警赶到现场上前询问,但老人始终不说话,只抬抬眼皮,转过身继续睡觉。太阳暴晒下地表温度在50℃左右,很容易中暑。民警给他买了瓶矿泉水,并劝他回家。

说自己的信息,也不接受救助,只在马路边叹气。而报警平台近期也没有报失踪老人的案件。后知情人称,老人不像是泰安人,他听老人说过因为一件小事和儿子发生矛盾,一气之下带着包袱离家出走,已经出来十几天了。老人不愿去救助站,也不让民警跟随。警方通报老人特征:老人大约75岁左右,身高165厘米左右,上身穿棕白条纹短袖衬衫,下身穿黑色裤子,脚穿黑色布鞋。希望家人和亲属看到,尽快接老人回家。



离家出走的老人。(视频截图)

# 走进安利享受生活杜绝假货抵制传销

8月5日至6日,安利泰安分公司在新泰东方时代广场举办了“山东省县级城市产品户外推广活动”,共吸引近千人参与其中。活动现场还举行了“远离传销,共建和谐社会”大型签名活动,在场近千名群众踊跃签名,纷纷表达对传销这一违法犯罪行为的抵制,在保证自己不参与的同时,还要积极做好打击传销的法律宣传和社会教育工作,有效避免自己和身边人落入传销陷阱。新泰工商局通过悬挂条幅、摆放宣传图板、散发宣传彩页等方式,向广大群众深入宣传《直销管理条例》、《禁止传销条例》等相关法律法规,希望大家认清传销的诈骗本质和社会危害性,同时结合具体传销案例,就传销行为的种类、查处措施及法律责任,当前传销中出现的新技术和防范知识,怎样识别网络传销,如何区别传销和直销等相关知识进行了生动详细的讲解,受到了广大群众的欢迎和好评。

纽崔莱区设置了丰富的产品体验环节,在净水器和净化器区域都设置了产品现场演示环节,通过各区工作人员的专业讲解,使安利产品的优质品质更深入人心。提到安利,很多人并不陌生,像安利优生活系列产品,安利个人护理产品等等,这些东西大家或许在生活中早就接触过。据安利泰安分公司经理刘东旭介绍,举办这次活动,主要就是宣传正品,倡导健康环保的生活理念,提高普通老百姓的生活品质。安利公司于1959年在美国成立,1995年在中国安营扎寨,目前安利(中国)已经连续九年雄踞安利全球榜首,也在国内稳居直销行业领军地位。2013安利山东省县级城市产品户外推广活动将陆续在泰安各县区举行,并通过举办此次活动使广大消费者更了解安利产品和安利公司。

缴纳了50000元之后,“公司”发给吴某一大堆的卫生纸、护膝等家居用品,并承诺每发展一个下线就给予一定的提成,并保证她能在半年之内赚到一百万,张某笃信不疑,并到济南、广州四处听课,然而一年多过去了,不仅没有赚到钱,搭进去的钱反而越来越多。而因为传销,有家不能回的也不在少数。新汶的王某现在举家迁往外地打工,已是多年没有回家了。八年前,王某在朋友的蛊惑下,来到广西桂林打工,陷入了传销窝点,他欺骗新汶的亲戚朋友说,桂林这边做游船的生意可以发大财,他先后跟亲戚朋友借款二十多万元,却没有收到任何回报,他只好把自己家的房子卖掉,带着一家人在外漂泊打工。



现场演示安利产品的使用方法。

## 安利倡导健康的生活方式

本次活动共设有5个展区,分别是安利皇后锅具、逸新空气净化器、益之源净水器,安利纽崔莱以及安利优生活,本次活动邀请顾客亲身体验安利公司产品,在皇后锅具和

## 传销害人又害己

对传销,在场的所有人深恶痛绝,家住新泰城关的李勤勤对记者说:“早就知道传销不是好事。”新泰的张某,今年52岁,深受传销之害,为了能够快速赚钱,在别人的蛊惑下,加入了一个传销组织,在

## 如何识别直销和传销

新泰工商局一工作人员介绍了直销和传销的区别。“传销”简单来说就是以发展下线,非法牟取利益为目标的销售行为。显著特点是传销的商品价格严重背离实际价值,服务项目纯属虚构;参加人员所获得的收益并非来源于销售产品或服务所得的合理利润,而是他人加入时所交纳的费用。直销,是指销售人员以面对面

的说明方式而不是固定店铺经营的方式,把产品或服务直接销售或推广给最终消费者,并计算提取报酬的一种营销方式。直销与传销的区别,推销的商品不同。传销的产品大多是一些没有什么品牌,属于质次价高的商品。而直销的商品大都为一些著名的品牌。其次,推销员加入的方式不同。传销是要求推销员加入时上线要收

取下线的商品押金。第三,营销管理不同。传销的销售报酬是按发展推销人员的“人头”计算提成;直销的推销员是不直接跟商品和钱接触的,自己的业绩由公司来考核。最后,根本的目的不同。传销的根本目的是无限制地发展下线,通过扩大下线来赚钱。而直销最终面对的终端用户是客户,进行商品交易。(程青)