青岛飞旧金山不再“转弯抹角”

直飞航线开通,青岛计划每年增开至少两条国际航线

本报8月8日讯(通讯员 张善敏 记者 赵波) 8日,青岛机场至旧金山国际机场的洲际客运直飞航线正式开通,实现了青岛市乃至山东地区“一机到底”通往美国客运航线零的突破。

据了解,之前青岛飞往北美的旅客需经北京、上海、广州、首尔、香港等地转机,如遇天气、流控等情况,中转时间会大大延长。开通直飞航班,将极大地方便山东和美国西海岸地区间的交流,方便两地旅客的出行。

青岛至旧金山航线航班号为MU589,空客33E机型,每周二、四共执行二班。青岛10点5分起飞,11点25分到达浦东;浦东起飞时刻为13点,9点30分到达旧金山。旧金山-浦东-青岛航线航班号MU590,机型为空客33E,每周一、三共执行二班。旧金山12点起飞,第二天的16点到达浦东,浦东起飞时刻为17点50分,19点10分到达青岛(以上均为当地时间)。

青岛至旧金山航线的开通填补了青岛至美洲国家直达航线的空白,在青岛与北美之间架设了一座便捷顺畅的空中桥梁,对于提升青岛城市国际影响力和国际竞争优势、促进双方交流往来、加强双方在经贸、招商、文化、旅游等方面的深入合作都将产生积极的推动作用。

青岛市口岸办负责人介绍说,青岛计划每年增开至少两条国际航线,今年还将增开青岛至泰国航线,力争开通青岛至澳洲的航线。

相关链接

2025年青岛机场旅客吞吐量将达3800万人次

截至目前,青岛机场已开通国内航线96条,国际及地区航线19条,通达首尔、釜山、东京、大阪、名古屋、福冈、新加坡、洛杉矶、法兰克福、长滩岛、曼谷、旧金山12个国际城市以及香港、台北、高雄3个地区城市。

根据规划,青岛新机场近期(2025年)目标为,满足年旅客吞吐量3800万人次,建设45万平米航站楼,2条跑道,机场等级为4F级。远期(2045年)目标为,满足年旅客吞吐量5800万人次,建设70万平米航站楼,4条跑道,机场等级为4F级。

宁夏路小学重建透出“国际范”

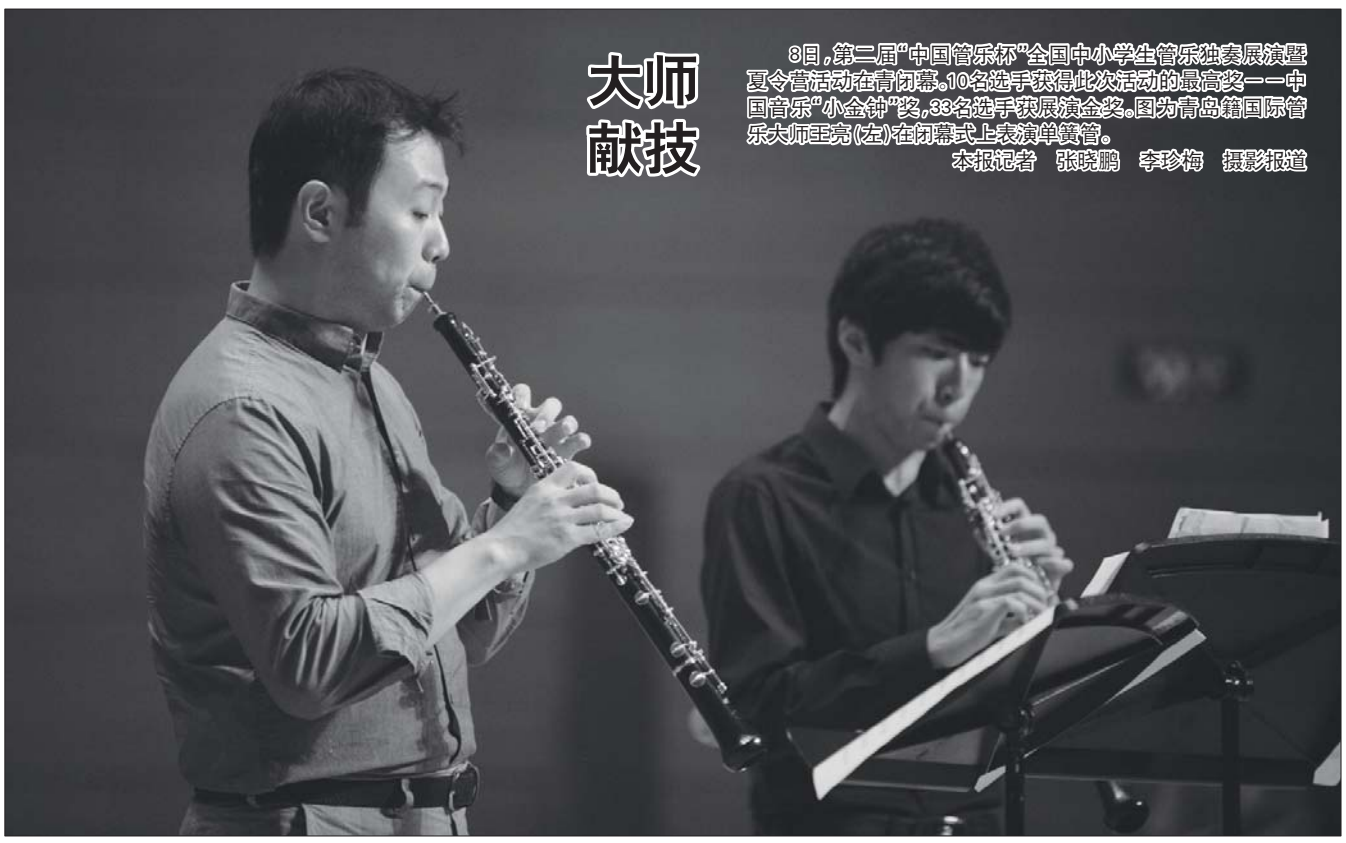
将配备游泳馆、健身中心,总建筑面积30179.5平方米

本报8月8日讯(记者 邱晓宇) 8日,青岛市规划局发布宁夏路小学建设工程规划建筑方案,宁夏路小学将参照国际标准进行重建,总建筑面积30179.5平方米,楼体地上四层、局部五层,并设立游泳馆、科学实验室、健身中心等。

重建的宁夏路小学总平面布局采用集约布局的模式,设计沿用原有学校的布局,东西设立长达250米的运动场,总用地面积14074.3平方米,总建筑面积30179.5平方米。新建校舍以“国际二代小学”教学标准和教育综合体概念为原则,外形设计犹如一把打开知识大门的“钥匙”。新建教学楼地上四层、局部五层,里面将设有教室、餐厅、游泳馆、科学实验室、健身中心等。

为避免重建后学校门前出现拥堵现象,设计以“人车分流”为原则组织人流和车流,将主要人行入口设于微山湖路,主入口采取平进的方式进入,车行入口设于巢湖路,实现人车分流。

宁夏路小学新教学楼鸟瞰图。 (图片来源:市规划局)



大师献技

8日,第二届“中国管乐杯”全国中小学生管乐独奏展演暨夏令营活动在青闭幕。10名选手获得此次活动的最高奖——中国音乐“小金钟”奖,33名选手获展演金奖。图为青岛籍国际管乐大师王亮(左)在闭幕式上表演单簧管。

本报记者 张晓鹏 李珍梅 摄影报道

万科前7月销售近千亿

同时试水国际化业务

日前,万科发布半年度报告。上半年万科实现营业收入413.9亿元,净利润45.6亿元,同比分别增长34.7%和22.3%。同时,万科前七个月销售额达到976.5亿元。

今年以来,万科继续坚持面向自住购房者、以中小户型普通商品住宅为主的产品定位。1-6月,万科累计实现销售面积716.4万平方米,销售金额836.7亿元,同比分别增长18.9%和33.8%。其中,144平方米以下的户型单位占比保持在90%。

数据显示,进入2季度后,无论是全国还是主要城市的成交面积增速均有所放缓。北京、上海、深圳、广州、天津、沈阳、杭州、南京、成都、武汉、东莞、佛山、无锡、苏州这14个城市,1季度商品住宅成交面积同比大幅增长65.5%,2季度则与去年同期基本持平。

万科董事会秘书谭华杰表示,主要城市今年1季度成交面积大幅增长,一个重要原因是去年1季度市场还在低谷期,比较基数低;而2季度同比增速下滑,一方面因为去年2季度成交面积已经恢复增长,比较基数上升,另一方面,也反映了随着成交火爆的局面逐渐结束,近期市场销售开始趋于温和。他同时指出,对于始终坚持积极销售的企业,销售速度并没有放慢。从万科的销售来看,近期的新推盘销售率仍然保持在比较理想的水平。

中报显示,上半年万科的净资产收益率同比仍然保持了增长态势。全面摊薄的净资产收益率为6.84%,相比去年同期上升0.08个百分点。

万科总裁郁亮表示,长期来看,行业进入下半场之后,利润率下降的趋势是存在的,但对股东来说,最重要的指标是净资产收益率而非利润率。通过提升经营效率,可以克服利润率下降的影响。

同时,进入2013年后,万科的国际化业务也迈出了重要的一步。今年1月,万科与香港新世界合作,联手摘取香港荃湾地块;2月,万科携手美国铁狮门,合作开发旧金山富升街项目;4月,万科和吉宝置业合作,进军新加坡市场。

郁亮表示,试水国际化业务有助于进一步拓宽万科的国际化视野,通过学习和借鉴海外成熟市场和国外优秀同行的经验,强化自身在国内的领先优势。

董家口公司保税堆场运行

本报8月8日讯(通讯员 焦兰坤) 8日,董家口公司保税堆场正式授牌运行,为董家口早日建成国际铁矿石中转中心、交易中心、仓储加工分拨中心、保税物流中心打下坚实的基础。

据了解,目前董家口港区拥有11个泊位,200多万平方米的散货堆场已经投入运营,董家口港区设立铁矿石保税堆场已时机成熟。经过董家口公司近5个月的不懈努力、精心准备,董家口公司与山东外运、超能、中创合作的近9万平方米保税堆场,于7日顺利通过国家海关验收,使董家口公司向着港口功能多元化又迈进了一大步。

投资三千万“点亮”重庆路

本报8月8日讯(记者 蓝娜娜) 8日,重庆路改造整治工程南北两段亮化工程招标公告公布。根据公告,将投资3000多万元,对道路中央隔离带、雁山立交、人行天桥等进行节点亮化,增设庭院灯、投光灯、LED洗墙灯等亮化设施。

重庆路亮化工程涉及的路段全长17.26公里,以金水路为界,北段将进行景观照明灯具和照明供配电的施工安装等工程;南段将结合两侧用地性质及建筑业态进行亮化,重点对道路两侧及沿线挡墙、中央隔离带、雁山立交、沧口汽车站、人行天桥等进行节点亮化,建设一个10千伏箱式变配电站,新增庭院灯、投光灯、LED洗墙灯及配套设施。

湘潭路街道关爱“特殊家庭”

近日,李沧区湘潭路街道综治办、司法所联合组织开展了“特殊关爱·牵手未来”活动,分别到5家三类特殊困难家庭看望他们的子女,街道、社区筹集了4000元,给每个家庭送上了500-1000元不等的助学金,还给四个未成年子女赠送了书包、文具等学习用品,帮助解决他们的家庭困难,解决这些人员的后顾之忧。

李沧计生局统筹解决人口问题

李沧区人口计生局实行多项措施,统筹解决人口问题。一是坚决落实好稳定低生育任务,综合运用各种方式,加大对违法生育的惩罚力度,引导群众自觉履行计划生育的义务。二是着力提高人口素质,积极倡导优生优育,扎实推进免费孕前优生健康检查,筑牢提高人口质量的第一道防线。三是大力优化人口结构,突出抓好性别比治理,严厉打击“两非”行为,深入开展关爱女孩、婚育新风进万家等活动,在全社会倡导男女平等,逐步形成合理的性别比例结构。