

千万富豪,烟台有4200个

平均每1500个烟台人中就有一个;富豪量与全省第一青岛相比差距不小

本报8月18日讯(记者 秦雪丽) 近日,《2013胡润财富报告》出炉,揭开了国内富豪的神秘面纱。最新统计显示:目前全国每1300人中就有1人是千万富豪,每2万人中就有1人是亿万富豪。烟台千万富豪人数为4200人,亿万富豪人数为260人,均位居全省第二。

报告显示,截至2012年底,除港澳台之外的全国31个省、直辖市、自治区中,千万富豪

(含亿万富豪及以上)人数已达105万人,比上一年增加3万人,涨幅3%;其中亿万富豪人数已达6.45万人,比上一年增加1000人,涨幅2%。千万富豪和亿万富豪人数增速已连续2年放缓,为5年来最小涨幅。

从31个省、直辖市、自治区富裕人士分布情况来看,值得一提的是,山东以千万富豪3.8万人,亿万富豪2200人,位居国内第七的位置。

山东千万富豪主要集中在青岛、烟台、济南、淄博四地。其中,青岛9500人,烟台4200人,济南3400人,淄博3000人。从数量上看,青岛以绝对优势力压群雄,成为全省千万富豪最多的城市,烟台位居第二。从亿万富豪人数看,青岛620人,烟台260人,淄博170人,济南150人。

千万富豪人数位居全省第二,烟台可谓实至名归。据了

解,2012年,烟台实现生产总值(GDP)5281.38亿元,按可比价格计算,比上年增长10.3%。多年来,烟台经济发展一直处于全省前列。

烟台市统计局统计,截至2012年年底,烟台全市公安户籍总人口为650.29万人,比上年末减少14647人。根据该人口数量计算,烟台每1500多人中就有一个千万富豪,每2.5万人中就有一个亿万富翁。

烟台新房房价已连续6个月上涨

本报8月18日讯(记者 李园园) 烟台楼市迎来下半年“开门红”。18日,国家统计局公布了7月份70个大中城市住宅销售价格变动情况,其中烟台新建商品住宅价格环比上涨0.7%,同比上涨4.9%,烟台新房价格已连续6个月持续上涨。

今年以来,烟台的房地产市场逐步回暖,房价一直在上升区间徘徊。国家统计局数据显示,2-7月份,烟台新建商品房价格分别环比上涨0.9%、1.4%、0.8%、0.3%、0.5%、0.7%,已连续上涨6个月。

未来烟台楼市将如何演绎?不少业内人士认为将“平稳”前行。上半年烟台房地产市场异常火爆,对于未来市场,不少开发商担心国家会出台更为严厉的调控政策。不过7月31日召开的中共中央政治局会议上发出了“促进房地产市场平稳健康发展”的信号,这种表态让市场相信本届政府会继续对地产业采取“不调控”的政策。烟台不少开发商认为,未来烟台房价会沿着“平稳”并小幅上涨的路子前行。

8月下旬,烟台楼市将迎来开盘或加推高峰。经过半个月的休整,8月下旬以来,烟台楼市“金九银十”的战火悄然打响,各大房企纷纷采取各种促销手段“先声夺人”。例如,作为一线房企的万科和万达都将有项目推出,几乎周周都有活动;还有的项目将在8月下旬推出“0元起拍”的促销活动。据了解,8月下旬将有20个项目开盘或加推。

中国千万富豪中,企业主占一半

胡润财富报告统计,中国千万富豪主要可分为四种类型:企业主、职业股民、炒房者和金领。其中,企业主占50%,大约有53万人,比上年增加2万;职业股民占15%,比去年减少5%;炒房者占15%,大约有16万人,比上年增加1万;金领(大型企业集团、跨国公司的高层人士,拥有高额年薪、公司分红等来保证稳定的高收入)占20%,比去年增加5%,大约有21万人。

分析人士认为,企业主的

增多,得益于中国企业的平稳发展;职业股民人数减少,是因为2012年股市不景气;炒房者增多说明,虽然2012年国家调控得很严,但作用不是很明显,房价继续上涨给炒房者带来了巨大收益;金领增加,同样得益于企业的平稳发展。

亿万富豪主要可分为三种:企业主、炒房者和职业股民。其中,企业主占80%,炒房者占15%,职业股民占5%。

本报记者 秦雪丽

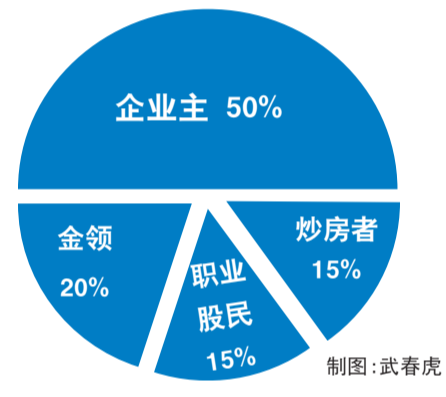
山东千万富豪量排名

- 青岛 9500人
- 烟台 4200人
- 济南 3400人
- 淄博 3000人

山东亿万富豪量排名

- 青岛 620人
- 烟台 260人
- 淄博 170人
- 济南 150人

中国富豪类型



全国八成富豪用微信,已超过微博

北京千万富豪18.4万人,全国排名第一;广东有17.2万位千万富豪,排名第二;上海有14.7万位千万富豪,排名第三。六成富裕人士在非一线城市,例如杭州、宁波、佛山。富豪呈现年轻化趋势,千万富豪平均

年龄为38岁,比上年年轻一岁,超过半数仍集中在31-45岁,男性占七成。还有一点值得一提,全国八成富豪使用微信,已超过微博(七成),使用微信的主要功能是与朋友交流与互动。

本报记者 秦雪丽

第三届“我心目中的爱车” 儿童绘画大赛开始报名啦!

时间: 2013年9月7日(周六)
上午9:00-11:00

地点: 2013第9届烟台国际汽车工业展览会现场
烟台国际博览中心一楼大厅

烟台(六区) 5至10周岁儿童均可报名

主办单位:烟台汽车文化节组委会
齐鲁晚报·今日烟台

报名热线: 13655459838 0535-6791393
诚招冠名单位: 18660095706 0535-6791393

