

伯乐相“码”，相出好房子

“码”上房展全景扫描济宁楼市

聚焦“码”上房展

赢神秘大奖



本报济宁8月20日讯(记者 刘守善) 选房子就如同“伯乐相马”，不仅需要市场上有好房子，更需要有着一双慧眼的伯乐。8月28日，由齐鲁晚报·今日运河、今日运河网联合重磅打造的济宁市首份二维码房产特刊，将让广大读者称为伯乐，正所谓伯乐相“码”，相出好房子。

韩愈《马说》中有言：“世有伯乐，然后有千里马。千里马常有，而伯乐不常有。”这个典故告诉世人：

伯乐善于发现千里马，比喻善于发现和选拔人才。我们本周起推出“集齐‘码’字成语，赢神秘奖品”活动，本期推出的正是“伯乐相马”。实际上，买房子也如同“伯乐相马”，有好的房源，更要有伯乐。

在现实中，很多人买房前，总会通过各种渠道获取信息，以选取最好的房子。如何让自己成为买房的“伯乐”，如何获取最权威、最新鲜的房产咨询？那么，本月28日，您可能

错过由齐鲁晚报·今日运河、今日运河网联合重磅打造的《掌心上的全民房展——济宁楼市二维码全景房展》特刊。

作为传统媒体进行跨媒体平台运作的一种创新，这份房展特刊借助二维码工具，打通平面纸媒与互联网之间的信息通道，为广大读者拓展一个更为广阔的信息空间。读者拿到这份特刊后，只要用手机二维码软件扫描平面广告上的二维

码，就能阅读到更多动态的延伸信息，如楼盘样板间视频展示、楼盘景观园林展示、户型展示、企业品牌形象宣传以及优惠折扣信息等等，让好房子“动”起来。

在特刊中，楼盘广告不再是一幅静态图片，第一次会“动起来”。读者只要用手机扫一扫报纸上的二维码，拿起手机，足不出户，便可了解到济宁城最火楼盘、最佳口碑地产等资讯。

18日，鲁西南最大冷库开工



位于车站西路的“菜篮子工程”运河壹号食汇城项目迎来好消息：18日上午，该项目中的5万吨冷库正式开工！该冷库建成后，将成为鲁西南最大的冷库，冷库将不仅满足周边县市区市场经营商户的库存需求，还能更好的保障食品安全，给济宁人民供应源源不断的绿色、健康食品。

运河壹号食汇城是鲁西南专门经营农产品、水产品、冷冻品、干活调料品的唯一专业市场，这里不仅

有着现代化的经营场所，即将开工建设的冷库也将进一步提升市场的硬件设施，一改传统市场粗放的保鲜方式。冷库的开工，也衬托出运河壹号食汇城是一家致力于保障人民群众食品安全卫生，勇于承担社会责任的市场。

该冷库建成后，将辐射河南商丘、山东菏泽、枣庄、泰安及济宁本土，填补诸多省市农产品市场空白，届时，济宁及周边区域的居民将

能够品尝到更新鲜、更卫生的食品，以确保居民的食品卫生安全。

运河壹号食汇城是“山东省农产品冷链物流省级重点项目”“山东省济宁市重点建设大项目”“济宁市中区政府重点扶持项目”。建成后，它将以良好的企业经营和资金投入机制为保证，辅以现代化运营管理、交易、结算、信息、检测、仓储、配送等技术为支撑，全力满足现代物流交易的经济性、安全性、便捷性，将项目建设成为以市场为导向，以大型现代复合冷库为基础，以电子交易平台为依托，以产业集聚为核心的鲁西南最大的食品集散地和产业集群，引领鲁西南地区农产品批发行业的发展，切实打造成为“鲁西南农产品、海鲜、冻品、干调用品专业批发市场第一品牌”，填补了鲁西南以冷藏为依托的生鲜冻品专业批发市场的空白。



消防演练

19日上午，在城区最大的回迁片区泲河新苑社区内，济宁华都房地产开发有限公司和消防部门联合举办了一场消防演练。在活动现场，消防官兵向大家介绍了基本的消防知识和逃生技能，并学习使用灭火器及连接消防栓灭火等知识，此活动旨在提高社区物业及居民们的消防知识。

本报记者 刘守善 摄

金宇装饰家具城 家装课堂

地暖地板的铺设方法 以及注意要求

地暖系统环境比较复杂，对地板的热传导性、尺寸稳定性要求较高。为确保热量更好地传导和避免地板变形，应选择厚度不大于8mm强化木地板。而普通的厚度超过8mm的实木地板、竹地板、实木复合地板及强化木地板不宜用于有地暖系统的场合。

1、施工前必须对地暖系统进行加温送水检测，水温至少达50℃，地暖系统运行正常，并保温12小时以上。确认无渗漏方可进行施工。未进行上述检测不可施工。

2、不允许采用破坏地表的施工方法，以免破坏散热盘管。

3、安装前应检查地面是否平整、干燥、干净，窗门是否齐全，相关设施有无渗漏，检查门与地面间隙是否足够。

4、将专用地垫整齐铺设在地面上，接口处用不干胶带密封。

5、地板铺设的走向，地板长边应与房间的光线方向一致，安装时第一排地板长边凹槽向墙，地板与墙之间放入木楔，保证地板伸缩缝8-12mm，排与排之间的地板应错缝安装，且错缝距离应大于20厘米。

6、铺设时应随时观察板面的高度差、缝隙及其他缺陷，合格后方能施胶拼接并立即清除板面残余胶液。

7、安装后12小时内不得在地板上走动，其他后续作业应在24小时后进行。

8、地板铺设长度超过8m，或房间、厅、堂之间接口联接处，地板须切断，留8-12mm的伸缩缝，并用收口条连接，以减少地板起拱的发生。

鲁商南池公馆 少儿舞蹈才艺大赛圆满落幕

8月18日，“舞动奇迹 放飞梦想”鲁商杯少儿舞蹈才艺大赛在鲁商南池公馆营销中心隆重举行。此次大赛由鲁商·南池公馆主办，还特别邀请了各类专业舞蹈老师进行现场点评打分。此次活动主要以鼓励小朋友舞秀自己、追逐梦想为原则，活动以群舞、独舞表演形式展开。

上午9:30，活动正式开始。参赛的小舞者在背景音乐中或是俯身、或是昂首、或是旋转，无不尽情的展示着自己的舞蹈才华，现场更是喝彩声此起彼伏，掌声连续不断。最后，活动的颁奖又将大赛推向了高潮。其中获得特等奖的小舞者更是得到了现场的所有来宾和评委的一致赞许，而获得

一等奖跳肚皮舞的三个小舞者的精彩表现也赢得了评委的高度认可，二等奖的六名小选手也给评委留下了深刻的印象。最终评委老师还为获奖的小朋友颁发了精美的奖品和证书。

据小编了解到，鲁商南池公馆自入驻济宁以来一直受到社会各界的广泛关注，其二期开盘的销售额更是屡创佳绩。鲁商南池公馆一直以打造济宁首席品质湖畔大宅为己任，以持续展示鲁商品牌为出发点，所举办的现场活动也更注重回馈客户。这次活动更是受到了参与活动的家长和小朋友的欢迎，不仅告诉孩子在追逐梦想是要不断努力，更拉近了家长与孩子间的亲情关系。(马敏)

济宁论电 相约兴唐

8月18日下午，济宁各行各业高级管理者聚集在济宁首届豪宅——兴唐·国翠华府会所三楼会议厅。锡恩集团副总裁、高级顾问专家高艳艳女士受兴唐·国翠华府之邀，与济宁企业界高端人士共同探讨济宁企业的电商转型之路。

高顾问首先为大家讲解了电商的现状和发展趋势、电商运营的四大部门、传统企业如何转型、电商八字方针、电商16字原理、电商24字准则、C2B商业模式、O2O线上线下业务模式、如何搭建全网营销平台等。沙龙现场气氛轻松而且热烈。随后，嘉宾一边享用兴唐·国翠华府准备的茶歇，一边开始了热

烈的自由讨论。沙龙活动还穿插了精彩的抽奖活动，通过微信公众平台抽取了多名幸运奖，为大家送上诸多惊喜礼品。其后，高顾问和大家分享了很多电商实战案例，如杜蕾斯的微博营销、蘑菇街微博营销、51信用卡植入营销、曲美家具、黄飞红微博营销等经典案例。

9月7日—9月8日，济宁首届电商战略总裁班即将举办，全国知名电商战略专家、《电商2.0》作者、锡恩集团首席顾问姜汝祥博士将做客兴唐·国翠华府，为济宁企业家带来一场聚合思想与梦想、资源与价值的高端商务盛宴，敬请关注！(施园)

美家汇

新居电路把好安全关

对于精装房验收来说，电路是验收的一大重点。而对于自装的房屋，虽然在电路改造阶段会有一次对电路布线质量的验收，但在装修基本完成之后，也不能忘记对电路进行再一次验收

1.电箱安装高度位置检查——电箱安装标准规定，电箱、开关箱应安装端正、牢固，不得倒置、歪斜；电箱安装应垂直；下底与地面垂直距离应大于或等于1.3m、小于或等于1.5m；如果有多个电箱，电箱之间的距离不应小于30mm。可用支持角尺对电箱的规格进行检查。

2.检查配电箱质量——使用的配电箱的电箱和电盖最好用绝缘材料，电箱必须要有盖子盖起来，不能线裸露出来。此外，配电箱内的开关必须安装牢固，验收的时候用力左右摇晃开关，如果有松动应要求更换掉。

3.看配电箱标记是否规范——配电箱各分路开关应该具备明显的分路标记，如果没有标记需要让负责安装的施工人员标记上，以方便业主辨认使用。然后按照分路标记逐一检查线路，看看分路标记与实际是否相符。

4.查漏电保护开关——配电箱内应设置电源总断路器，总断路器应具有过载短路保护、漏电保护功能。照明、插座、空调、卫生间、厨房的线路必须单独回路，不允许跳总闸。总的断路器和照明、普通插座的回路必须要有单独的漏电保护开关。保护开关必须灵敏有效，合闸通电状态下按动试验按钮即可检验。

5.查看接线是否规范——拆开电箱内盖，检查配电箱内的接线是否规范。要求里面线路必须井然有序，线路不能裸露出来；进线和出线不允许有接头，看到同一根线上有包布，证明接线有问题；同时各种线路应有明确区分，火线用红色线；零线用蓝、绿、黑线；地线用黄、绿、蓝线。

美家汇 以质量取胜 做放心工程

地址：泲河路至德大厦3楼(东门上)
电话：0537-2839777

兖州九州广场附近，商业旺铺，面积220左右平方，上下两层，房租5万元，联系人王老师：1320795775

金宇家居文化艺术博览交易城
JINYU HOUSEHOLD CULTURE&ART EXPO TRADE MALL
经营项目：建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等
金师傅免费维修服务热线：400-189-0537