

崛起牟平的绝版地段楼盘

——新城核心双涛苑

生机勃勃的滨海新区牟平

随着环渤海蓝色经济区的发展,作为重要港口的准二线经济城市,烟台这颗胶东半岛的未来之星,正在政府政策的支持下快速崛起。依托清新的环境、狭长的海岸线、优美的风景、广阔的土地、相对低廉的房价,牟平将借助这一蓝色发展机遇,发展成为滨海生态城。

伴随着青烟威荣城际轻轨的开通,烟台的生态后花园牟平发展前景看好。铁路是经济发展的发动机和血液,青烟威荣城际轻轨建成投运后,胶东半岛城市群将实现“一小时生活圈”,促进相邻城市的一体化进程。在城际轻轨沿线附近,有许多重要的产业园区,青烟威荣城际轻轨建成后,将发挥“洼地效应”,吸引集聚周围人流、物流、资金流等生产要素,加快隆起更大的“交通经济带”,促进一批新项目的催生、新产业的扩张和新经济增长点的形成。烟台作为青烟威荣城际轻轨中,连接烟台和威海的核心地段,无疑是青烟威荣城际轻轨的最大受益者,青岛的经济已经进入稳定发展的阶段,而烟台作为新的准二线城市,将会迎来一个经济的高速腾飞期。同时,青烟威荣城际轻轨的建成,将会缩小烟台六区之间的经济差距,特别是带动高新产业的发展和牟平后花园的建成。牟平享有“钻石海岸”的美誉,北向面海,气候润而不潮,沙滩细腻金黄,海水清澈见底,拥有65公里的海岸线,10多公里的金沙滩,5万多亩的海防林,集山、海、岛、泉、河于一域,主要以旅游产业为主,环境无污染,是烟威荣城际轻轨沿线房价最便宜,也是最适合居住的生态后花园,“一小时

生活圈”建成后,牟平将有望成为外来工作人员生活居住的首选之地。

从车水马龙的烟台老城区驱车20分钟沿着景致无限的滨海大道,我们就来到了最东端的滨海新区牟平。牟平区不但旅游资源非常丰富,而且是一个人杰地灵的地方。面积13.5平方公里的养马岛是省级旅游度假区和国家“AAAA”级旅游景区,是秦始皇东巡牧马之地;有2处按国际标准建设的18洞海滨高尔夫球场;有2处温泉,其中养马岛深海温泉取自海下1500米温泉水,是国内首家露天深海温泉;位于城区东南的昆嵛山,是国家级自然保护区,神话传说中的“蓬莱、方丈、瀛洲”三座仙山均衍生于昆嵛山,故有“海上仙山属蓬莱,蓬莱之祖是昆嵛”之说,昆嵛山因此被誉为“海上仙山之祖”;同时这里也是全国“双百”人物、特级侦察英雄杨子荣的故乡。

双涛苑位于牟平新城核心区域,是距闹市区区域有一步之遥而又闹中取静之处,既能享受采购生活用品的便利又能享受安静生活环境不被喧闹打扰,周末时间还能驱车前往养马岛与家人在风景宜人的岛上享受一个身心愉悦的假期。这里还是果香四溢的“中国苹果第一镇”,牟平区正在系统化推进休闲农业,精心打造田园风光,农家采摘等趣味十足的农家乐,力求让您的休闲时光变得更加丰富多彩。因此,在生机勃勃的牟平区置办一个自己温馨的爱巢,就可以让生活变得更加惬意,烟台市明瑞房地产开发有限公司在闹中取静的绝版地段打造的双涛苑项目完全可以满足您对惬意生活的追求。



绝版刚需楼盘双涛苑

双涛苑项目地理位置优越,北临新城大街,东接西关路,处于滨海商圈和振华商圈双核心位置,北至海边距离不远,生活不潮湿,向东南距离牟平市中心也只有不到五分钟车程,环境优美,生活优雅,占据着牟平区的绝版地段,是刚需楼盘的稀缺资源。

该项目不仅地理位置优越,拥有良好的生活环境,而且周边配套齐全,生活便利。荣乌高速入口、滨海路、牟平汽车站距离项目只有5分钟车程,10分钟车程可到达国家4A级旅游景区养马岛景区及正在建设中的滨海风情带,即将建成的烟威青轻轨可以使您在短时间内到达青岛、威海和烟台的其他地区,无论是去工作出差,

还是去休闲娱乐,交通的便利都会让您感受到出行如此轻松。项目南即将投入使用的滨州医学院烟台附属医院是一所高起点、高标准、高质量、高水平的省级三甲医院,由滨州医学院和牟平区政府共同建设,利用高校附院的人才、科技优势和牟平的地域、资源优势,医院将迅速发展成为覆盖烟台及胶东地区的区域性新医疗中心,入住双涛苑步行可至滨医烟台附属医院,可随时为您和您的家人提供方便快捷的医疗环境。同时,这里配备牟平区最优的教育资源,华鹰幼儿园、实验小学、实验中学、牟平一中一站式教育配套,孩子入学就在您身边,既方便了您照顾子女,同时浓厚的

学习氛围也更有利于孩子的健康成长。此外,牟平最大的农贸市场——北翠市场也将搬迁至项目西500米处,使您的生活更有保障。

双涛苑由烟台明瑞房地产开发有限公司斥资4亿元人民币打造,以齐家、育子、赢天下为理念,提出Ihome创新生活的小区文化思想,建筑风格为南加州建筑风格,小区规划设计追求开放化的景观体系,绿化率为43.2%,力求打造一个低密度、高绿化的住宅小区,使居住者漫步于其中时可以产生步移景异的视觉效果。绝版的地段,稀缺的资源,绿植处的居住环境让您的生活空间如同天然氧吧,畅享享受美妙生活。

方正户型盛大优惠进行中

烟台明瑞房地产开发有限公司总经理王滋华先生在接受采访时说:“我本人就是土生土长的烟台人,之所以打造一个优质生活社区,把利润降到最低,就是想为家乡人做点实实在在的事情,认

认真真建楼盘,让牟平区的市民入住我们建造项目能够安居乐业。”

双涛苑小区10栋楼同步施工,目前三期已封顶,预计年底同步交钥匙,避免后期施工对客户

的生活产生影响,力求保证客户的品质生活。成熟社区,顶配选择,准现房发售,看得见的放心,现置业双涛苑即可参加“刮刮乐”活动,中奖率100%,最高优惠3万元。

