



新闻热线

15906310630

5201113

新浪微博: @今日威海

空调“吸”大雨 两家地板遭殃

业主在接雨槽内装空调留隐患

本报9月3日讯(记者 吕修全) 这两天,高区海水浴场旁的海景花园165号楼两户居民闹了心。上周四晚突然下起的大雨灌满了其房屋北侧窗外的接雨槽,雨水自两家空调外挂机安装孔涌入室内,不仅泡了两家的地板,还使楼下邻居家天花板渗水、起皮儿。对于该事,物业公司并不打算承担任何赔偿责任。

2005年,市民仪先生在高区海水浴场旁的海景花园小区购置了165号楼206室一处二手小公寓。当年夏天,仪先生便在北窗外的“阳台”上安装了空调外挂机,墙上的安装孔距离“阳台”地面有10多厘米。近几年,仪先生又在温泉镇购置一处大房子,海景花园小公寓便作为来威朋友小住或家人度假之处。

8月29日晚,威海市区突降大雨,仪先生家楼下的售楼处天花板突然渗水下来。仪先生当时身在外地,得到消息后以为自家水龙头关闭不紧所致,便联系高

区一朋友上门关紧水阀。但售楼处依旧渗水不止,天花板腻子有起皮儿、脱落的现象。30日上午,仪先生赶回威海,便连忙赶到海景花园小公寓查看。

进入室内,仪先生便感觉“不是水阀的事儿”,室内大片地板已湿透,北窗下地面上一连三包纸抽已全部浸透。“哪儿来的水呢?”仪先生疑惑时,得知同层203室邻居家也惨遭水侵。又有热心邻居提醒,“室内水是‘阳台’上的雨水倒灌进入的”。

原来,该楼在二楼住户北窗外设计了高约一米、宽仅半米有余的雨水接水槽。楼顶的雨水管仅通到接水槽上,会同北墙体接受的雨水,最后通过接水槽下水道排出。这样,楼北侧面向大海的门市房便不会受到雨水的影响。

据居民介绍,29日晚大雨迅猛,165号楼的雨水接水槽排水不及,很多雨水漫过仪家等两家空调安装孔,侵入室内,渗到楼

下。仪先生认为“自己并不知道‘北阳台’原为雨水接水槽”,找到该处小区物业公司,希望物业可承担相应的赔偿责任。可9月2日,该物业公司向仪先生出具书面通知,称其擅自改变房屋设计,在接水槽内打了穿墙孔,以致发生雨水倒灌情况。物业公司责令仪先生将空调机移出接水槽,并将穿墙孔封闭。

3日下午,在海景花园小区物业办公室,仪先生与物业刘经理对雨水接水槽的卫生管理问题进行了争论,经业主委员会主任卢先生到场协调后仍未果。

威海威扬律师事务所达来律师、山东中立达律师事务所尹律师在了解该事后进行分析,从法理角度讲,支持物业公司不承担任何责任,业主更改房屋结构导致问题发生,应对此事负全部责任。但从情理角度讲,物业公司在事发后出示通知将事情推卸干净,“有点不大近人情”。



仪先生在住宅外接雨槽内装空调留下了隐患。

恋爱中的那些事

男友“不拿自己当回事” 90后女孩一怒下割腕

本报9月3日讯(见习记者 孙丽娟 通讯员 于志辉 邵彬) 2日,一对90后小情侣王某和张某外出游玩,女友张某想在外多玩几天,但男友因临时有事着急回去,便没有答应。女友就此认为,男友开始“不拿自己当回事”,于是割腕自杀。

台牟平来到威海乳山游玩,入住在乳山市某快捷酒店。吃完晚饭后,女友张某说想在乳山多玩几天再走,可王某因临时有事,打算早点返回牟平。两人为此意见不合,女友开始闹脾气,随后王某一个人前去人民广场溜达。

条彩信,打开一看,画面中只见女友坐在床边,手拿玻璃碎片在割自己的左手腕。王某立即给女友回了一条短信,劝其不要冲动,随后赶回酒店。到了酒店房门口,任凭王某怎么敲门,张某就是不肯开门。王某担心女友会有危险,无奈报警求助。

单上都是鲜血。看见男友走进来,张某大哭起来,一边捶打着王某一边抱怨说,以前自己说什么男友都是百依百顺,而现在想在乳山多玩几天,男友却不答应了,感觉王某已经“不拿自己当回事了”。

了恋爱关系。平日里,自己对男友悉心照顾,她说什么,男友都是百依百顺,从来没有反对过。可是,最近发现王某对自己的感情淡了,不怎么听自己的话,有时甚至提出反对意见,她怀疑王某现在根本不把自己当回事。

2日,王某带领女友张某从烟

当晚11点多,王某收到了一

乳山市商业街派出所民警了解情况后,让酒店服务员打开了房门。只见,地上满是玻璃碎片,张某则呆坐在床边,左手腕和床

经过民警一番劝说,张某的情绪稍微平静下来。据张某介绍,她和男友王某同在牟平一家公司上班,两人本是同事,后来相处了一段时间,感觉对方不错就确定

民警对90后小情侣进行劝解,并对王某的行为给予严厉批评。王某也表示,对自己的鲁莽行为感到后怕,并保证不会再做类似的傻事。

祥府家酒,好喝不上头

白酒作为中国古老历史的传承,代表了中华酒文化的传统与经典,吉斯集团利用享誉中外的烟台地产水果资源,在发扬中国传统酿酒技艺基础上,研制出具有专利技术的水果白酒酿造工艺,首开水果发酵蒸馏白酒之先河,诠释了中国特色白酒的新时尚。既有独特浓郁的果香,又有传统白酒的醇厚与舒爽,回味悠长,且不含甲醇和甲醛等有害成分,具有“好喝不上头”的特点,实为倡导健康、引领时尚、激发活力的新一代白酒的上乘之作。

jisí 吉斯集团
烟台吉斯波尔葡萄酒有限公司出品
服务热线: 400-658-2211
http://www.gisbelle.com



祥府家酒
XIANG FU JIA JIU
酒家府祥
香道堂和
情昌生缘
浓隆辉自
醇康辉千
尔泰年家
尔圣吉福



为一男子争风吃醋 昔日闺蜜变情敌

本报9月3日讯(见习记者 孙丽娟 通讯员 宋杰 邵彬) 刘某和张某本是闺蜜,但两人为了一个男子争风吃醋反目成仇变成情敌,双方更是因此大打出手。

乳山姑娘张某和刘某是一对非常要好的闺蜜,今年8月初,刘某认识了一位姜姓男青年,两人互生好感,很快就发展成为男女朋友。一天,刘某带着男友姜某一同请闺蜜张某吃饭聊天,但这一顿饭之后,三人之间的关系发生了变化。

原来,这次饭局后不久,刘某发现自己的男友姜某经常单独和张某出去吃饭、散步,两人手牵手非常亲热。刘某醋意大发,找姜某理论,为此双方大吵一架不欢而散。之后,刘某又多次在大街上遇到姜某和张某,见到两人亲热的样子,刘某认定张某就是破坏自己感情的“第三者”,于是就上前和张某吵起来。

8月31日,在乳山市黄山路市场买菜时,刘某又遇见了张某。刘

某气不打一处来,就骂了张某,但张某丝毫不示弱,双方的对骂愈发激烈,最后演变为互相厮打,过路市民见状报警。

乳山市商业街派出所民警赶到时,刘某和张某已经“伤痕累累”。刘某的衣服被张某撕破,手指也被张某咬伤;张某的胳膊也被刘某咬伤。

经过民警调解,9月3日,双方自愿达成一致协议,互相赔偿对方的医药费和其他损失。

横渡威海湾圆满落幕

威海市江苏商会成功举办横渡威海湾活动,40余人成功完成返航

(专刊记者 孙芳 报道) 近日,由威海市江苏商会举办的横渡威海湾活动在市区幸福公园广场圆满落幕。经过3个多小时的奋力游泳,我市53名游泳爱好者参加往返横渡威海湾活动,其中40余人成功完成往返游。

大约凌晨5时许,游泳爱好者络绎不绝的来到市区幸福广场横渡活动现场,经过组织者统计,共有53名游泳爱好者参加活动,到场者开始为当日的往返威海湾做游泳前的准备活动。

5点40分,横渡活动正式开始,参加者纷纷冲进海中,朝刘公岛方向奋力游去。随后,3只装载着矿泉水、八宝粥等补给物品的保

障船也同时从幸福广场岸边出发,紧紧跟着游泳队伍,密切观察着海中游泳队员的情况。据保障船的工作人员胡先生介绍,保障船主要是保障游泳者的安全,和给游泳者补充食物,恢复体力。

横渡过程中,在工作人员与记者进行交流时,突然发现一名游泳者偏离了方向,并且游的速度越来越慢,胡先生便指挥保障船立即靠近,胡先生拿着扩音器对他喊:“你已偏离路线300多米,落在队伍后面了,况且这里涌流比较大,很难游出去,你得上船,这样比较安全。”这名游泳者不得不临时登船。10余分钟后,见保障船赶上了横渡大部队,这名游泳者又跳进海

中,继续坚持游泳。

经过大约一个半小时后,参加横渡活动的53人全部登陆刘公岛。在休息中大家补充了食物,稍作停留后又开始往回游。由于体力消耗过大,一些游泳者渐渐开始体力不支,上了保障船。据统计,3小时后,有40余人成功完成了往返横渡威海湾。

最后,威海市江苏商会负责人表示,游泳可以改善皮肤,减少稍有冷过热就患感冒的概率。提高肺活量,改善心肺功能。预防颈椎等部位的关节炎,延缓体能过早进入衰老阶段等优点,类似活动他们将会经常举行,希望更多的人能参与到游泳活动中来。

