



“绿城·百合花园”杯
销售热线: 0534-6089999

2013齐鲁秋季房车展(德州展)

9月13日-9月15日
地点: 德州市城市中心广场
9月27日-9月29日

月底前集中排查经营单位安全隐患

该停产的停产 该关闭的关闭

本报9月11日讯(记者 孙婷婷) 11日,记者从德州市安全生产监督管理局获悉,9月份是全年安全大检查攻坚阶段,月底前对发现的隐患和问题,要集中曝光一批,依法查处一批,政府挂牌督办一批。

德州市副市长许绍华介绍,今年以来,全市安全生产形势保持总体稳定。截至目前,全市已组织各类督查检查组700余个,暗访组300多个,共排查各类生产经营单位5200余家,

排查整治安全隐患1.4万多处,打击各类非法违法行为1.6万余起,大检查成效显著。

在安全生产大检查过程中,仍存在着诸多问题和不足,检查不能做到横到边,纵到底,有的县市区、部门相差甚远,有的隐患应查而没有查出来,查出的问题没有及时得到整改,对非法违法行为睁一只眼,闭一只眼,使得非法违法行为长期存在,有的问题隐患虽然查了出来,但处罚不严格,没有很

好地发挥警示作用。

9月份是大检查的攻坚阶段,各级各部门要集中精力、人力和物力,全力以赴开展攻坚。此次安全生产大检查活动将于9月底结束,所有生产经营单位都要开展安全隐患自查自纠,要对每个车间、每个岗位、每台设备、每项工艺、每个角落进行深入细致地排查检查。同时,要加强安全中介机构管理,对开展安全技术服

务不认真的,要坚决清理出德州市场,问题严重的要取缔其从业资格。

“在安全生产面前,要坚持‘零容忍’。”许绍华要求,各级各部门要采取明察暗访,突击夜查、错时检查等方式,真查真惩真治。对检查中发现的隐患和非法违法行为,要“零容忍”,该停产停业的停产停业整顿,该关闭的关闭,该取缔的取缔。9月底前,对发现的隐患和问题,要集中曝光一批,依法查处一批,政府挂牌督办一批。

严查烟花企业 复产复工

本报9月11日讯(记者 孙婷婷 通讯员 崔胜凯) 11日,记者从德州市安监局获悉,节日期间,各县市区政府领导班子要按照“一岗双责”的要求,亲自带队下基层、进车间,开展安全生产督查检查。烟花爆竹企业复产复工要严格审查。

中秋节、国庆节即将到来,进出德州旅游、走亲访友的增多,交通运输、商贸经营等活动进入旺季,烟花爆竹生产企业也逐步复产复工,安全生产任务异常艰巨。

公安交警要进一步强化路面巡查,严查酒后驾驶、疲劳驾驶和超速、超载等各类交通违法行为;要加大投入力度,加快道路危险路段整治进度。德州市小化工企业较多,要着重强化小化工企业安全管理,进一步推动不具备安全生产条件小化工企业的整顿关闭工作。

马上进入烟花爆竹复工时期,由德州市安监部门牵头加强烟花爆竹领域安全监管。抓好合法烟花爆竹生产经营企业的安全监管。严格落实复产复工审查,达不到安全条件的坚决不准复工。

枯草 翻新

10日,工作人员正在对太阳谷附近绿地上的枯草进行清理。近日,园林部门对太阳谷景区周边的道路绿地进行集中整修,重新铺设绿化草皮。

本报记者 马志勇 摄



新房销量环比涨七成

期房很活跃现房挺淡定

本报9月11日讯(记者 贺莹莹 通讯员 崔志恩) 近日,记者了解到,8月31日-9月6日是传统销售旺季“金九银十”首周,城区新建商品房网签销售496套(现房19套,期房477套),比上一周环比上涨70.73%。期房楼盘对“金九银十”准备充分,现房楼盘则稍显“淡定”。

“进入九月份,明显感受到看房的市民多了起来,上周销量大约为40套,比8月份的平均每周销量多10套左右。”三八路上一楼盘的置业顾问说,九月

下半旬或十月份会举办暖场活动,也会针对刚需置业者推出刚需户型,这是全年冲量的一个好机会。

11日,记者从多家售楼处了解到,相比一些期房楼盘对“金九银十”寄予的厚望,一些现房楼盘则表现得很淡定,“房源本来剩的就不多,都是现房,相比期房本身就是优势,也会举办一些暖场活动,但主要目的并不是为销量。”城区南部一家现房楼盘的置业顾问齐经理说。

“8月份置业顾问约我

们来看盘,总觉得天气热不愿意出门,进入9月份,楼盘推出房源增多,也有一些优惠活动。”市民王瑞说,现在隔三差五就有楼盘搞活动,价格也会较之前优惠些。

“下半年库存相对较多,9月份、10月份作为全年冲量的最好时机,大多数期房项目都会举办暖场活动,优惠促销,走量也较多。”业内人士刘经理介绍,现房由于房源较少,且基本上都是尾盘,促销活动较少,且对于带动销量作用也不大。

主城区新增42家楼宇企业

本报9月11日讯(记者 郭光普) 作为一种新兴的经济形态,楼宇经济已经成为城市经济的重要组成部分。近日,记者从德城区商务局了解到,今年主城区新增规模较大的楼宇企业42家,在建写字楼面积比过去翻了一倍。

据了解,楼宇经济是指利用城区新开发楼盘和闲置用房,通过出租、售卖、合作等形式,招商引进现代服务企业和都市型工业,从而培植新税源和新的经济增长点,促进城市经济发展的经济活动。“发

展楼宇经济,有利于拓宽城区发展空间,培育新的经济增长点。”德城区商务局工作人员介绍,建设写字楼,引进楼宇企业在拓展城市空间、促进业务发展、改善投资环境等方面有重要作用。

目前,主城区在建写字楼5座,总建筑面积61.1万平方米,是过去全部已建成写字楼总量的一倍。1-8月份楼宇经济项目新增投资14.77亿元,占全区服务业项目新增总投资的43.65%。新增大唐至上、青基电子等规模较大的楼

宇企业42家,总数达到412家。楼宇项目已成为主城区经济增长的重要隆起带。

阳光新天地即将投入使用,已有万达影城、韩国乐天玛特超市等20余家国内外知名商家协议入驻。德城区商务局相关负责人表示,万达广场、立天唐人、万源明日五星级酒店及甲级写字楼等项目也已陆续开工建设,接下来主城区将大力引进连锁酒店、大型商超等现代服务业项目,努力培植主城区高端服务业集聚区。