

《论语》有云：“取乎其上，得乎其中；取乎其中，得乎其下。”

作为一个筑城者，绿城一直致力于建造理想之城、幸福之城，筑造精神的怡乐园，心灵的休憩所。如此之“上”的品质，绿城之“道”在于——取法极致。

耳听为虚。9月6日-8日，应德州绿城·百合花园之邀，在绿城·百合花园项目总经理徐国忠先生的陪同下，齐鲁晚报、德州晚报、德州日报、山东商报、搜狐焦点、搜房网、德房网、新浪乐居、德州电视台、德州广播电台等10余家媒体记者作为先头部队，前往绿城发源地杭州参观了绿城西溪诚园、桃花源、翡翠城等项目，所到之处，媒体参观团成员无一例外地折服与惊叹。

取法极致，筑造绿城“第一品级”

——绿城品质中国行，德州媒体杭州绿城品质体验之旅

19年，90余城，300多个美丽家园。一路走来，绿城品质一脉相承。在杭州如此，在德州亦然。此次杭州之行，三个绿城经典项目各具特色，而绿城将其经典之处与德州项目完美契合，造就了绿城·百合花园。

诚于中，形于外 品味诚园的优雅与俊朗

精神特质：西溪诚园以“诚”为精神内核，全面导入“整体设计、整体营造”的产品理念，分别演绎“精细、安定、恒久”三个层面的产品价值，将规划、建筑、园林景观和室内设计等四大专业的设计手法相糅合，通过理念上的升华和设计上的突破，营造一种代表先进生活方向的高端城市居所。

眼见为实：穿过宏伟富丽的大堂，步入西溪诚园的园区，高贵典雅的欧式铁艺拱门上，郁郁葱葱的藤蔓搭起一道道门亭，数十种叫不上名来的奇花异草遍布左右。拾步而上，五步一廊，十步一亭，高贵典雅的沙发椅在厚重的垂地门帘下显得舒适恬淡，素净庄重的铁艺桌椅是业主茶余饭后消闲休憩的小景。42米长的室外游泳池，顿时让小区变得聚财又醒心，还承担着园区内小业主的“海豚计划”。

西溪诚园，位于杭州文一路以西，浙大紫金港校区以南，距西溪湿地仅约800米。作

为绿城第二代高层精装公寓典范之作，2012年，西溪诚园成为杭州首个单盘销售超百亿元项目，2013年上半年以25亿销售额高居杭州榜首。

骄人的成绩背后是过硬的品质。西溪诚园秉承绿城一贯优秀的建筑品质，规划为9-13层的小高层建筑，小区内规划有幼儿园。外立面以石材幕墙为主，在典雅、庄重、精致的新古典主义建筑风格上增加了现代的建筑元素，立面风格更为简洁、俊朗，堪称绿城15年房产营造经验的集大成之作。项目浓缩绿城多年营造精粹的“成品”意识，从室内装修、建筑规划、园林环境，一直到智能环保、城市周界、园区服务等多个界面，为大家呈现出一个“中国高端成品社区”的蓝本。

与绿城·百合花园的契合点：小高层与高层的完美结合、园林式的景观设计、50米长的室外游泳池、小区内配套幼儿园、成熟便捷的生活圈、沿袭西溪诚园的卓越品质。



忽逢桃花源，感受理想之城的天人合一



精神特质：桃花源生态居住区以陶渊明《桃花源记》为创作蓝本，融合自然山水和田园人居，创造深合人文理想的“桃花源意境”。园区内别墅建筑形式多样，强调建筑、自然与居住者共生共长的关系。尤其在十锦园及西锦园中式大宅中，江南园林的意境被发挥到极致。其深合人文理想的“桃花源意境”，激起无数都市人对桃花源般生活的无限憧憬和向往。

眼见为实：“忽逢桃花林，夹岸数百步，中无杂树，芳草鲜美，落英缤纷。”7日的午后，烟雨蒙蒙，媒体一行来到位于杭州余杭区凤凰山麓的绿城·杭州桃花源项目，绿树掩映中，一座座别墅若隐若现，不似将园林植入园区，更是将一座座别墅随意地点缀在园林中，恍若闯入桃花源。在桃花源真山真水真自然的园区里，媒体参观团切身感受了绿城对理想生

活方式的探索追求。

对于别墅生活来讲，最美好的东西，就是人和自然的关系。置身桃花源别墅的落地窗前，移步换景，户内外空间的交融，带来美妙的色彩变化。在产品的精研上，绿城杭州桃花源法式园景别墅可谓真正的“内外兼修”。建筑外部空间沿袭正统的法国官邸血统，外立面高贵典雅，细节之处几经打磨，彰显建筑艺术的恒久价值感。同时，外廊等多角度空间的营造，再次提升室内空间与外部庭院的亲密交融，给居住者一种天人合一的自然之道。在廊道下，既可享受坚实建筑带来的庇佑感，又可与法式庭院中的花草亲近，石榴树上的云雀也会来到你的脚边欢快跳跃，四周弥漫着自由与宁静的空气，这恰是桃花源法式园景别墅提倡的亲近自然、悠然惬意的生活方式。及至内部空间，更延续法

式经典美学所带来的仪式感与领域感，同时又不失人性化的舒适与优雅。户型设计非常注重与景观园林的协调，把良好的景观面带给客厅、主卧或家庭厅。在功能设置上淡化双厅的概念，将家庭厅与西厨联动，入户超宽大厅恢宏豪华，强调整体空间完整、舒适的同时，按生活习性、舒适尺度、私密性进行功能分区：一楼设置了次主卧和书房的人性空间；二楼更大尺度的主卧设计，私密尊崇；采光地下室可设置健身房、影音室、棋牌室、酒吧等功能空间，创造贵族式独享环境；礼仪迎客区、中西合璧超大厨房以及各种生活空间的预设等充分体现贵族式生活的华贵与高雅。

与绿城·百合花园的契合点：从设计到取材的高标准、高品质，各类树种合理搭配营造出层次丰富的园林景观，绿城一贯亦动亦静的造景手法。

驻足翡翠城，见证绿城园区生活服务的超高品质

精神特质：作为绿城园区生活服务体系实践示范基地之一，翡翠城包含了健康医疗服务、文化教育服务及居家生活服务三大服务体系，力求营造“一个文化广场、一条文化长廊、六大功能、多个服务点”的服务网，为业主提供健康、人文的、便捷的尊贵品质生活。

眼见为实：都说买房子就像找对象，家庭背景和个人资质固然重要，但更重要的是它能不能给你后半生提供幸福的保障。对于住宅来说，物业管理无异于“后半生的保障”。作为中国物业服务百强企业服务质量TOP10，绿城首创的园区服务体系成为业主保障生活质量、住宅持续增值的强力支撑。7日下午，媒体参观团在翡翠城亲眼见证了绿城园区服务体系

的健全和完善。

翡翠城，位居杭州城西西溪板块，北靠青石滩河，对望小和山脉，紧邻约10平方公里西溪国家湿地公园。作为约150万m²品质大盘，翡翠城涵纳了桂花城系列多层公寓、春江花月系列西溪景观公寓、地中海庭院洋房、法式花园洋房、法式合院等多种住宅产品，建成后形成一个近8500户人家、约3万人口的大型城市居住综合体。它借鉴新加坡“邻里中心”模式，精心规划约50000平方米大体量商业中心“翡翠天地”。自2009年10月份开街以来，已有联华超市、苏宁电器、知味观、菲力健身、克丽缇娜和良友花店等众多品牌商家入驻营业。此外，翡翠城还全面导入健康医疗、文化教育、居家生活三大园区服务体系，

鼎成杭州罕有的集生活、休闲、商业、娱乐、运动、教育等功能于一体的现代社区，翡翠城“价值成长体”的标杆效应正持续显现。

中国房地产综合实力前十名，2012中国城市居民居住满意度七项第一……在荣耀的开拓之路上，我们发现，高品质物业的筑造是绿城荣耀下永恒的主题。

与绿城·百合花园的契合点：法式新古典主义的建筑风格，针对小业主的“海豚计划”，健康医疗、文化教育、居家生活三大园区生活服务体系。

记者手记：绿城，一场与幸福的美丽邂逅；绿城，收藏关于幸福的期待，她用不同的产品系列给大家留下了不同的产品理念，却体会到了始终如一的产品和服务品质。



三天的杭州之旅，媒体参观团见证了“真诚、善意、精致、完美”这八字方针的真实体现。如今的绿城，所到之处已然成为当地的品质标杆，每套所建房源俨然是一件追求极致的艺术臻品。

绿城品质，令人折服！绿城·百合花园，我们期待经典……

“客户零距离”一期招募强力启动，蓄势待发！具体报名信息请致电接待中心，或咨询现场工作人员。