

# 楼市 秋点兵

之  
南 部 篇

D01-D12

十九年前,这里是一片农田村舍。  
十九年后,大企业纷纷落户,工业园区人才济济,已成泰安国家级高新区。

1994年,泰安高新技术开发区成立。虽说它走着一条高新区建设的道路,但对自然、生态、科技、创新等理念的坚持,仍能让生活于此的人们,感受到不一般的山湖静谧。

优美的凤凰河公园,被高楼林立的住宅区拱卫着。

这片土地,云集着越来越多来自世界的高科技企业和高端创新研发平台的技术人才,宜居大盘也顺势而起,似乎在倏忽间,这里的眷注者,开始齐聚。

远见者如华新地产,2006年进驻高新区,成为早期的拓荒者,其开发的奥林匹克花园先后完成了5期,历时六七年,如今它已成为高新区住宅集群的核心。此后,安居、海普、华新等房企,也纷纷于此添砖加瓦。而后来者如基业·新天地、永盛商业文化广场,同样也在蓄势发力。随之,南部高新区的发展,愈发向上。

2012年,扶摇直上的泰安南部高新区,正式晋级为国家级高新区,以“国字号”名义继续前行。2012年全区技工贸总收入高达300.4亿元。2013年8月,《山东省会城市群经济圈发展规划》发布,泰安南部高新区迅速调整发展定位、目标和措施,抢抓“一圈一带”战略机遇,主动融入省会城市群经济圈借势跨越发展。

从市政道路的铺设,到商业配套的规划,这里的宜居气息被铺就得日渐浓郁。现如今,这个国家级高新区不仅四处弥漫着创新的气息,而且也已经成为一个筑造梦想的宜居之所。

《黄金楼市》房产工作室

齐鲁晚报 今日泰山

2013年9月12日 星期四 编辑:梁敬 美编:姚继贵 组版:赵春娟