



帮您找房卖房

寻找最合适房源 免费发布二手房信息

本报记者 梁敏 整理

本报特地推出“有房吗”栏目,刊登市民的房屋买卖信息。有需求的读者可以将自己的购房需求编辑短信发送至记者手机18653881001。格式如下:姓名、期望居住区域、求购房屋面积、总价上限、楼层、车库、储藏室、装修、水电暖气及电梯的要求、其他要求等。

有房源急于出售的读

者,也可以通过本栏目发布房源信息。要求提供小区名称、房屋位置、房龄、楼层、户型、配房、车库、装修情况及销售价格。最好配一张反映房屋情况的照片。详细情况可拨打记者电话18653881001咨询,房源信息及照片可发送邮件qlwbxyg@163.com。

为了尽快帮到发送信息的读者,本报将联系瑞泰房

产、天成不动产、鲁源房产、金线房产等泰城最具实力的几家房地产中介公司,向读者推荐房源或买家。另外,每一位买房者都有自己的购房经历,如果您有奇特的买房故事,也可告诉记者,与众多读者一同分享。如需了解最新的楼市信息,还可以申请加入齐鲁晚报看房团QQ群:111906186。

万达营销中心 绽放在即

9月19日,泰安万达广场营销中心即将盛大开放,国际巨星姜育恒将莅临现场助阵!消息一出,顿时引发泰安全城热议!想与巨星面对面,倾听经典老歌,共忆当年,就来万达广场吧!届时,泰安万达广场将正式揭开神秘面纱,与泰安市民零距离。这座足以开创泰安繁华新版图的商业巨舰,即将启航!

一直以来,被誉为中国商业地产第一品牌的万达集团,以其独特的“订单式商业地产”模式和第三代全新城市综合体,所到之处必将缔造城市新中心,25年繁华近百城。如今万达广场登陆泰安,肩负打造泰安新中心、重塑商业格局、开启泰安全新商业时代之使命。万达集团斥资50亿元倾力打造的66万平米国际城市综合体,必将成为推动泰安发展的强力引擎,改变泰安商业未来!9月19日万达广场营销中心开放盛典,邀您观礼。



姜玉恒

房源推荐

老市委宿舍

3室1厅1卫
位置:青年路北段
稀缺学区房,附近有一中、北实小,中等装修,4层顶层75平方米。户型合理实用,可直接拎包入住,家中孩子已大换房急用钱。拟售90万。

印染厂宿舍

3室1厅1卫
位置:时代发展轴中段
稀缺单位房,南临附属医院北临市政府,周边各大名校及银行,升值空间极大。90平方米简装,拟售57万。

华新小区

3室2厅1卫
位置:创业大街中段
泰城东部稀缺的中等价位中等面积的稀缺好房源,年轻人过度的首选。5楼,简装,

拟售70万。

国华经典

3室2厅2卫
位置:市政府西邻
城市核心区稀缺房源,七层到顶的电梯房不用担心爬楼或怕雨怕晒等后顾之忧,全新装修拎包入住。5层154平方米,精装250万。

国华时代

3室2厅2卫
位置:市政府南邻
泰山广场紧临的高端社区,房内即可观山看景,全新落地三室向阳且南北通透的电梯房,不管是孩子上学还是老人居住都是升值空间极大的优质房源:167平方米,毛坯房,拟售175万,含车位和配房。

鲁中花园

4室3厅3卫1厨1露台

位置:迎春路

房子为6层和7层两层。总共213平方米。其中房产证六楼136平方米,三室二卫一厅一厨一阳台,七楼77平方米,一室一卫一厅一阳台。送25平方米储藏室,60平方米露台。2003年建成,房产证已过五年。精装修,105万元出售。

东盛佳苑二期

3室2厅2卫
位置:东岳大街东段路北(日产嘉信专卖,泰山区武装部大厦对过)

吉房为欧式风格,坐北朝南方向,2009年完工,面积120.76平方(实际面积超值),1楼,送储藏室。精装基本未住,三米超大地窗,地面全部铺设木地板,三间卧室朝阳,阳台面积超大,集体供暖,大市房产证,水电天然气等全部齐全,价格7800元/平方米。

小家具大变身 房间边角巧利用

沙发变身床铺,亲友来访不必打地铺

客厅中的功能沙发床大多以简约设计为主,没有繁复的打开方式。平时放置客厅作为沙发使用,当有亲友来访便可

化身睡床,兼具多种功能,如果你喜欢邀请亲友来小住,可以考虑这种多功能沙发床。



现代年轻群体对于家居环境的要求相对较高,除了造型美观和设计大牌外,功能实用性也是不得不考虑的因素。年轻群体往往在空间上有自己独特的见解,希望新颖、独特,隐蔽性强;在使用功能上希望一件多用,省钱省空间,并且追求情调。笔者走访了许多家居店铺,发现市场上的多功能家具并不多见,常见的以沙发床和组合柜为最多。

简约和环保成为近几年的流行词,简约的设计风格成为体现环保理念和功能性特征最直观的表现,这正是当下年轻人所追求的一种生活品质和理念,简洁的设计和单一的款式符合大众审美,简约而不简单的实用功能为居家装饰增添一抹亮彩。

空间死角大利用,边角空间不浪费

还有组合柜,拥有多种组合方式,可根据自己的需求来自由组合,储物或者擦高做茶几餐桌都是不错的方法。



既是餐桌、工作台,又能当空间隔断

对于年轻夫妻来说,可能户型空间较小,日常生活只有两个人,没有必要购置大餐桌。近几年的室内装饰中常使用折叠桌来节省空间,折叠时细长狭小,不占空间。使用时打开就变成一个小餐桌或者工作台,还能够充当空间隔断,一桌多用,受到使用者的好评。

除了以上提到的这些多功能家具,还有许多实用性较强的设计,能满足家中不同功能分区(卧室、书房、客厅)节约空间的需求。

多功能家具已经逐渐走入我们的视野,受到80、90后的青睐。它不仅在实用功能上引领多用途方式,同时使室内空间得到



最大程度利用,简单节约,又与环保息息相关。也许在今后的家居潮流中,多功能实用家具会成为人们更好的选择。



空间转角往往是死角,两面墙的夹角处的空间尺寸不能放置家具,会造成空间浪费,可以放置角柜,摆放展览饰品。



除了常见的沙发床和组合柜,还有一些多功能的家具也可以给您的家增添趣味性。如玄关处的鞋柜,有带座椅的设计,除了可以享受舒适的换鞋方式外更能体现生活细节的品味。(实习生 田阳)