



力高国际

力高国际位于济南东部核心居住区,花园路与奥体西路交会处,以22万平米易居体量,集高端住宅、国际公寓、顶级商业、优质教育/医疗/娱乐休闲配套于一体的高端生活社区。力高国际,项目立面设计采用荟萃优雅的现代Artdeco建筑风格,外形刚劲挺拔,讲究线条的勾勒与颜色的辉映,将尊贵风格融入唯美人文气质,将Artdeco艺术推向极致。公寓户型以47-350平米为主,户型组合多样、百变,适应多种需求。住宅户型以89-145平米为主,其中122平米的三室利用率高,功能强。项目周边的湿地公园,凤冠绝秀,令人心旷神怡。周边教育资源丰富,优越的学区环境,为孩子铺设锦绣未来。



保利中心

保利中心总占地面积约13万 $m^2$ ,总建筑面积70万 $m^2$ ,是集时尚购物、文化休闲、居住、商务办公为一体的大型综合体项目,涵盖时尚购物中心、高端写字楼、精品公寓、商业街区及高品质住宅等多种业态。百年商埠,续传百年是保利中心核心开发理念,旨在对老济南百年商埠进行全面升级,并提高改善西部的消费、生活水平,为济南西部建造一座具有标杆意义的一站式休闲之城、生活之城、文化之城。目前在售的首期商业C地块,进入收官阶段。9月B栋40-50 $m^2$ SOHO公寓最后单元即将全城发售,限期认筹,享1万抵3万优惠,到访即有礼。



万科天泰金城国际 II 期

万科天泰金城国际 II 期,位于奥体CBD核心地段,与奥体中心呈对望之势;同时,项目为济南距离市政府、奥体中心最近住宅,北依翡翠山公园,成为经十路沿线唯一山景公园正南社区;项目总建面近27万 $m^2$ ,规划有13栋住宅,其中4栋27-34层高层,9栋市场罕见的18层小高层,户型面积在90-140平米,是万科在济南着力打造的榜样作品。万科天泰金城国际 II 期,是由中国房地产持续领跑者——万科地产倾力打造;万科地产经29年发展,于全国63城市,打造了300余个品质社区,创造一个又一个令人敬仰的经典。



阳光100国际新城

济南阳光壹佰房地产开发有限公司,国家一级资质房地产企业,创建于2001年9月,注册资金1亿元,开发建设阳光100国际新城。阳光100国际新城,总占地1500亩,规划建筑面积178万平方米,现已拥有1所幼儿园、1所小学、1所九年制中小学,规划3所幼儿园,将建成集住宅、购物、休闲、娱乐为一体的大型国际社区,共分6期开发。自开发之初,阳光100在“为城市创造价值”的价值主张倡导下,已成功开发阳光100国际新城一期、二期、三期、四期,五期正在开发中,总建筑面积达150万 $m^2$ 。



百替御园华府

百替御园华府位于奥体中心以东,经十东路以北,山东建筑大学西邻。项目占地面积46342平米,总建筑面积12万平米,容积率1.8。项目依雪山而建,以精益求精的态度为泉城层峰人士献上以奢华别墅和阔景高层为主的高端物业产品。项目在建筑设计中,采用岩石层上的七级抗震标准,大幅增加建筑成本,从建筑品质上更大程度地满足了层峰人士的住宅安全需求。同时,周界防范管理系统,闭路电视监控系统,离线式智能巡更管理系统,一卡通门禁管理系统,车库管理系统等完善的安防系统共同保证业主安全。



中海国际社区

中海国际社区位于阳光新路二环南路交会处,整个项目东临老虎洞山,西临马武寨山,南至双山顶山,北至二环南路,地处三山环抱之间。老虎洞山与马武寨山东西合围,形成一个罕见的长达5公里的城市山谷,气流畅通,生机盎然。中海国际社区在济南历时3年,已完成项目三分之二的建设,随着A2、A3的交付使用,南上山街小学的人驻招生,环宇城不久将来的盛大开业,成熟社区俨然初现。目前在售高密度产品主要为B3地块雍景郡的高层、小高层产品,面积从90-140 $m^2$ 不等,均价8000元/ $m^2$ 。



黄金99·御园

黄金99作为黄金集团旗下山东黄金地产旅游集团公司所开发的低密度高档住宅项目,汇集高档住宅、金质商街、名流会所、商业广场、中小学等为一体的超大规模中央生活区。现黄金99三期御园正缓缓拉开序幕。黄金99三期御园,在一期华府、二期景城成功开发的基础上,继续坚持低密度、高绿化率的舒适生活人居理念,巅峰之作,再现济南。纯板式小高层,1.46低密度山景豪宅,38%高绿化率,百米楼间距,打造健康舒适、绿色生态低密度住宅区。从幼儿园到高中一站式的社区教育配套,让您的孩子起步于优越同步。



鲁商凤凰城

鲁商凤凰城是济南东部最大的城市综合体之一,项目毗邻经十路,总建筑面积约130万 $m^2$ ,规划有高层住宅、城市综合体(写字楼、酒店、大型商业、公寓、商业街),目前在售住宅部分户型区间为80-160 $m^2$ 。项目对面为济南首家体育主题公园——唐冶体育公园,同时在社区内为业主量身打造60亩私家园林,周边规划有幼儿园、小学及初中,为孩子的教育保驾护航。投资居住在这里,就是在投资居住济南的未来。



维拉的院子

齐鲁置业倾力打造章丘唯一城中别墅——“维拉的院子”,位于章丘新政务中心,距离济南仅约30分钟车程,轻松实现济南、章丘双城切换。交通网络便捷,众多企业扎根周围,于黄金区位打造济南、章丘双城生活圈。“维拉的院子”共102席,主要有合院、联排、双拼三种别墅类型,主打城中别墅的院落文化理念,在自然意境与现代选材的整合下,呈现出院子的独特风格与气质。“维拉的院子”别墅区周边配套完善,学校、购物、医疗一应俱全,一站式精英教育环境,为业主子女的成长保驾护航。



鲁商·御龙湾

鲁商·御龙湾是由鲁商置业开发的高档别墅区,占地428余亩,总建筑面积14万 $m^2$ 。容积率0.5,绿化率39.3%。项目位于长清大学城核心区域,15所人文大学林立其旁。周边园博园、双龙山、长清湖等自然资源更是丰富,素有济南原创养生别墅典范。项目周边交通便利,紧邻济青高速、京福高速、104国道、220国道,20分钟即可畅达市区。同时配套也很纯熟,拥有3万 $m^2$ 的中小学配套及幼儿园,同时还有2万 $m^2$ 的银座商城及8万 $m^2$ 的北美风情商业步行街。



实力·颍湖居

实力·颍湖居是由济南实力房地产开发有限责任公司精工筑建而成。项目总占地约6.6万平米,总建筑面积约17万平米,共4栋楼8个单元,住宅共604户。其中首期推出11#、15#两栋楼,总建筑面积3万平米,户型涵盖90-160 $m^2$ 的两室、三室。实力地产作为济南品牌开发商,以20余年深耕泉城扎根西部的经验为积淀,凭借最前瞻性的开发理念和开发模式,先后筑建百万平米品质大盘——荣祥花园、水景华府、伴云居等多个小区均成为传承西部发展的标杆建筑,给西城居民带来尊贵的居住体验。



黄金山水郡

黄金·山水郡是黄金地产重点发展的项目之一。项目雄踞二环东路、旅游路南、浆水泉上“黄金区位”,稀缺地段,错过再无;独揽济南七十二名泉之一——浆水泉。项目周边各个知名学府环伺,帮助孩子铺就“黄金起点”;项目周边有银座等大型购物广场,武警总医院、省立医院东区、山东省妇产医院等医疗机构守卫安康,多家金融机构助力生活理财,项目内配建3000平米体育中心、私属会所、情景商业街等配套,市中心成熟墅区,构建便捷从容的“黄金生活方式”。