

# 淄博将设立民间资本管理公司

## 推动民间融资服务中心发展意见出台,可为更多中小微企业提供支持

本报9月22日讯(记者 李超) 22日,记者获悉,淄博市人民政府办公厅《关于推动淄博市民间融资登记服务中心加快发展的意见》将于10月1日开始实施,淄博将按照“投资自愿、共享收益、共担风险、依法合规、接受监管”的原则,依托融资中心,设立民间资本管理公司,服务实体经济,引导和规范民间资本有序

流动,发挥其促进地方经济发展,维护金融秩序稳定方面的积极作用。

意见指出,将按照中介平台、市场运作、契约合规、法律保护的总体要求,坚持公正、公开、诚实信用原则,公开收集和发布民间融资的供求信息,积极促进融资双方实现直接对接,依法签订有效的融资协议,支持和保护

合法的融资行为,培育和维持竞争有序的民间融资环境。

为适应民间融资的发展,淄博将加强制度建设,依法合规经营,在有效降低融资成本,防控融资风险的前提下,充分发挥融资中心的平台作用,积极为民间融资提供高效便捷的服务,为民间资金提供顺畅的投资渠道,为更多的中小微企业提供及时的融资

支持,最大限度地减少非法集资和高利借贷,维护淄博良好的金融经济秩序和社会安全稳定。

据业内人士介绍,设立民间资本管理公司将有助于让资金在民营企业之间进行良性流动,这对金融体系是个很好的补充,并且可以让民间资本投入更多的领域。

《意见》同时要求,国土资

源、房管、工商、车管、农业等相关抵押登记部门将通过简化工作程序、降低收费标准、提高办事效率,在融资中心设立办事窗口等形式为该中心客户服务。

市人民银行要对经考核符合条件的融资性担保公司开通征信查询功能,支持中小微企业通过合法、规范途径解决资金困难。

头条链接

### 我省首批民间资本管理公司成立

今年7月份,利津县金洲民间资本管理股份有限公司成立,注册资本5000万元,这是我省首批民间资本管理公司。据东营出台的试点办法规定,民间资本管理公司的业务主要分为两类——项目投资和财务性投资。

民间资本管理公司是指经批准在一定区域内开展资本投资咨询、资本管理、项目投资等服务的股份有限公司。以实力雄厚的骨干企业作为发起人,公司注册资本不低于500万元,试点期间注册资本上限不超过5000万元。

### 高速不免费 车流未扎堆



青银高速淄博收费站车流平稳。 通讯员 王军 摄

本报9月22日讯(记者 罗静 通讯员 宋帅 何立娟) 中秋假期结束,与去年相比,今年中秋假期淄博高速车流量大大减少,与平日车流量基本持平。道路畅通无阻,给相关路政、交警等部门减轻不少压力。

中秋假期三天,青银高速淄博段出口车流量达63214车次,入口车流量达65208车次。中秋节当天出口车流量18596车次,入口车流量19910车次,比去年中秋节当天车流量大大减少,与平日青银高速淄博段的车流量差不多。

### 国投瑞银25日结束募集

本报讯 截至9月18日,上证综指今年以来经历三波上涨,又经历两波下挫。波动频繁的市场使灵活配置型产品有了用武之地。银河证券统计数据显示,截至9月13日,参与平均计算的83只灵活配置型混合基金今年以来平均净值增长率达16.45%。目前正在发行的新基金中,国投瑞银策略精选混合基金(000165)的股票投资比例可以在0-95%之间灵活切换,契合目前震荡结构性行情,该基金将于9月25日结束募集,有兴趣的投资者不妨抓紧最后时间认购。

一般而言,基于市场判断,混合型基金会更灵活地调整股债仓位,更适合于震荡行情。而相较于市场上绝大多数混合基金,国投瑞银策略精选混合基金资产配置更加灵活,其股票仓位为0-95%,债券仓位为0-100%,攻守皆宜。

## 中秋假期乡村游、家庭游火爆,随着私家车数量增多 自驾游将成十一黄金周主角



中秋节的晚上,周村古商城景区举行拜月大典。 本报记者 王鸿哲 摄

### 古商城“拜月” 引来数千游客

本报9月22日讯(记者 李超 通讯员 张红霞) 让中秋节回归传统,让游客体验千年拜月仪式,为此,中秋之夜,周村古商城景区举办了盛大的拜月活动,活动吸引了近千人观赏。

夜幕降临,周村古商城内就开始热闹起来,人们三三两两来到古商城大戏台,观看隆重的汉代拜月仪式。

四十余名身着汉服的青年男女上演了拜月上香、祭酒、宣读祭文等礼仪流程,完成了一道古老庄重的拜月仪式,为百姓呈现了一场美妙的视觉盛宴。

据了解,今年是周村古商城举办的第二届“拜月大典”庆祝仪式。

今年,淄博博下霓裳汉服社从服饰道具到礼仪流程更加精心策划,不仅为广大市民增添了节日氛围,也让更多人增长了见识,弘扬了传统文化。

本报9月22日讯(记者 李超 通讯员 张春玲) 记者从市假日办获悉,今年中秋小长假,全市共接待国内外游客180.79万人次,实现旅游综合收入5.17亿元,探亲游、家庭游成为节日主角,乡村游、自驾游持续火爆,据业内人士预测自驾游或成十一黄金周主角。

探亲游、家庭游、自驾游等自助游客占主流,散客的比例明显超过团队游客。特色

“农家乐”生态乡村游成为游客首选。博山区池上镇中郝峪村“农家乐”连续3天均超出了接待能力,住农家屋,吃农家饭,干农家活,享农家乐,与生态自然零距离已经成为人们外出旅游的重要项目。

高青“风情周末”系列活动拉开帷幕,游客积极参与和互动,柳春园也展开了大型系列文艺演出、艺术特技表演、“黄河风光自由拍”活动,开展

走进柳春园欢乐帐篷节活动,来自淄博五区三县的300余名户外爱好者在柳春园举办了精彩的互动类娱乐节目和篝火晚会,晚会结束后在园区露营,黄河母亲身边眠,静听大河浪涛声。

沂源牛郎织女景区的爱情游、鲁山溶洞的探秘游、618战备电台的红色游、骏马度假村篝火晚会等丰富多彩的活动都吸引了众多游客。

## 淄博多项优惠鼓励大楼“长高”

### 101米至150米建筑返还基础设施配套费,151米以上部分楼面地价等额返还

本报9月22日讯(见习记者 王欣) 为有效利用土地,提升城市品位,淄博市人民政府办公厅颁布了《淄博市城市规划区范围内建设超高层建筑优惠政策》,对不同高度的超高层建筑项目享受的优惠政策予以明确的规定。

根据该优惠政策,超高

层建筑是指建筑单体的可利用结构层高度超过100米的公共和商务办公建筑,不包括住宅建筑。以150米为分界,不同高度的超高层建筑享受不同形式的优惠。

《优惠政策》明确规定,高度为150米以内(101米-150米)的超高层建筑,其城市基础设施建设配套费(不含供水、供

电、供暖、燃气部分)及淄博权限范围内的其他行政事业性收费先征后返。

高度超过150米(151米以上)的建筑,除享受以上政策外,同时还享受到建筑企业养老保险金、民工工资保证金、安全防护文明施工措施费先缴50%,剩余部分1年内缴清,在项目竣工验收核算后,高度超过

150米以上部分建筑面积的楼面地价,给予等额返还等优惠政策。

记者了解到,本政策从2013年11月1日起施行,有效期至2017年12月31日,此政策适用于在此期间取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证并开工建设的工程项目。

新闻链接

### 淄博第一高楼:汇金大厦

汇金大厦项目以187米的高度,成为目前淄博市第一高度地标建筑,大厦位于高新区柳泉路与鲁泰大道交会处,是鲁中地区第一座按照国际甲级写字楼标准打造的城市金融商务综合体和实力企业总部基地。总建筑面积12万平方米,地上为36层,地下为2层。

据介绍,汇金大厦于2012年底实现封顶,2013年准备投入使用,汇金大厦的建设对促进金融产业的优化升级具有重要意义。

### 山东第一高楼:恒大国际金融中心

去年12月21日,位于济南西客站片区的恒大国际金融中心举行开工奠基仪式。其主楼高达560米,斩获“山东第一高楼”新纪录。恒大国际金融中心外形如一个高尔夫球杆,总投资大约250亿元。

该中心是恒大集团在济南斥资数百亿重点打造的大型城市综合体项目,规划用地面积10.86公顷。项目规划业态为酒店、公寓、写字楼及大型商业项目,定位为山东区域总部经济基地,是将来济南市商业核心。