

# 品牌房企齐亮相 打折优惠惊喜多 章丘秋季房展下周周二启幕

“乐居章丘”2013金秋房展交易会将于10月1日在百脉泉广场拉开帷幕。据悉,此次展会不仅汇聚了众多品牌实力房企,城市规划展届时也将亮相。

本报见习记者 赵克

章丘素有“小泉城”的美誉,其城市化进程正驶入快车道。目前章丘市老城区改造和新城区开发同步进行,房地产市场上多个大型住宅和商业项目正在开发建设。由于章丘得天独厚的地理位置和投资环境,未来发展潜力巨大,章丘的房地产市场也为长线投资者所看好。十月正值“金九银十”的关键衔接点,本报抓住时机,联合百脉泉公园管理处举办“乐居章丘”2013金秋房展交易会,集中展示章丘房地产业风采,宣传房产企业形象、特色优势,大力提升广大市民购房及投资的积极性。2013章丘秋季房展由百脉泉公园管理处主办,《齐鲁晚报·今日章丘》和章丘富尔美文化传播有限公司协办,时间为10月1日到3日,地点在百脉泉广场。房交会受到了章丘市主流开发企业和精品楼盘的普遍关注,必将为购销双方搭建最佳交易平台,奉献一道精美的房市饕餮大餐!

在对有效客户的争夺中,房地产品牌与信誉成为最有力的竞争工具。而品牌房展恰恰为品牌企业的展示与竞争提供了一个良好的平台,让他们全面树立品牌形象,展示企业及楼盘的魅力,也让购房者能够通过本次展会买到放心房、高质房、品牌房。本次展会汇集章丘最具有影响力的多个楼盘,老盘新盘可

谓平分秋色。他们或以区位优势见长,或以绿色科技为傲,或以大盘风姿示人,均能很好地代表和展现章丘楼盘的卓越品质,市民在本届展会上也能够较全面地了解章丘楼盘格局,方便购房选择。

## 看点一:

### 众多房产名企齐亮相

在本次秋季房展会上,章丘多家名企将会亮相展会。绿城将携手山东高速带来“玉兰花园”项目,同时实力央企中铁集团也将携名盘“诺德名城”亮相房展会。

此外,章丘多家本地企业也将带着各自的品质项目,助阵本届房展会,为购房者提供多种选择。

## 看点二:

### 购房选房免费游百脉泉

在此次房展会上,为了让前来参观者和选房者度过一个愉快的“十一”假期。主办方百脉泉公园管理处还为前来参观的购房者及选房者提供了多项优惠措施。凡是10月1日—10月3日来百脉泉广场参观房展会,并确定选房的购房者,百脉泉公园将有免费亲情游门票赠送,让您畅游百脉泉公园。

## 看点三:

### 优惠打折抽奖精彩不断

在此次房展中,部分房地产商将推出一系列的购房优惠政策,主办方号召所有参展房企加大促销力度和优惠幅度,以年度内最优惠的促销活动来回馈购房者。特价房、打折房、送装修、送家电等多种优惠促销手段将在展会期间呈现,满足不同人群购房需求。

## 看点四:

### 章丘城市规划首亮相

随着绣源河开发逐步成熟,309国道收费站东迁等利好时机的到来,在“东拓西进”的大框架下,济南与章丘之间真正实现了无缝对接。“省城工作章丘住,生活休闲两不误”已经开始逐渐显现。本次房展会推出的“城市规划展”将向市民展示章丘后续的城市发展规划,为市民投资买房提供最新的区域信息。同时作为在章丘境内发行量最大的平面媒体,《齐鲁晚报·今日章丘》也将会对此次房展会进行全面跟踪报道。本届房展会不仅有优质的房源供购房者选择,更有大量房地产最新信息提供给各位参观者。

## 看点五:

### 精品楼盘展示

**项目名称:**山东高速绿城玉兰花园

**项目位置:**章丘经十东路以南,世纪西路以东,芙蓉大道以北,育才路以西

**开发商:**山东高速章丘置业有限公司

**项目介绍:**项目是由实力国企山东高速集团和章丘建投投资,由绿城集团负责开发运营的。整个项目占地约110亩,总建筑面积约28万方,绿化率30%,由12栋高品质高层住宅和1万方的商业组成。它是由山东同圆设计集团担纲设计,结合绿城集团19年的开发设计理念,是当前最先进的规划设计。2#、3#、6#、7#部分住宅底部5.4m架空体的先进设计形式,在园林与建筑之间构建了一个延伸缓冲界面。

**项目名称:**中铁诺德名城

**项目位置:**章丘世纪大道南

**开发商:**中国中铁诺德名城

**项目介绍:**中国中铁诺德名城位于世纪大道以南,工业二路和工业三路之间,与章丘新政务中心为邻,由山东中铁诺德房地产开发有限公司倾力打造。项目占地42万平方米,总建筑面积112.2万平方米,其中地上建筑面积82.7万平方米,地下建筑面积

29.5万平方米。容积率为2.2,绿化率为30%,整体分三期开发,计划于2015年开发完毕。

**项目名称:**山水泉城南城  
**项目位置:**章丘育才路9号(育才路和芙蓉大道交汇处西南侧)

**开发商:**道通置业

**项目介绍:**山水泉城南城位于章丘明水大学城中心区。项目占地246亩,规划面积39万平方米,物业形态为小高层和高层。项目北靠经十东路,与章丘新政务中心、500余亩水景公园相邻。以泉水文化意蕴规划线性景观广场,移步换景,营造互动空间;匠心独具的超大间距点式楼座布局,有效保证了通风采光的均好性。

**项目名称:**中国铁建·明山秀水

**项目位置:**章丘文化路以北,明星小区以东200米

**开发商:**济南中铁凯华房地产开发有限公司

**项目介绍:**中国铁建明山秀水项目总占地约63亩,建筑面积约14万平方米。整个项目由9栋高层组成。项目容积率为地上2.48、地下0.88,绿地率为44.5%。小区规划有3000㎡的社区商业及1000多个地下车位,小区主体规划由“一轴、两心、一环、二组团”构成:“一轴”是指依托小区居住基地的特点而设计的南北步行景观轴线,与小区内部的环形主路共同形成交通及景观廊道,成为组织整个小区的核心所在。

# 金居章丘 2013金秋房展交易会

## 十一黄金周 盛大开幕

主办:章丘市百脉泉公园管理处

协办:齐鲁晚报·今日章丘

章丘富尔美文化传播有限公司

时间:2013.10.1-2013.10.3

地点:章丘市百脉泉广场

咨询热线:4006697336