

# 这房子盖着盖着咋停工了?

## 开发商称与施工方有异议,审计后再开工

本报9月25日讯(记者 贺莹) 近日,市民刘先生向本报反映,自己在2009年购买了一套众望家园二期的房子,四年过去了,房子迟迟没有交付。记者了解到,由于开发商和建设工队在资金方面没有达成一致,导致房子现在建设停工,待房屋通过审计后才

能重新开工。  
“我的房子是2010年买的,起初开发商承诺一年半后交房,本来是给孩子结婚用的婚房,这下也没敢指望。”在此购买房子的王女士说,当时买的房子,大部分人是团购的,价钱也比市场价低很多。当时开发商承诺一年半后交

房,但现在一直不交房,开发商应该给个说法。

25日上午,众望家园二期工地上,也没有施工人员,主体施工已基本完成,但是房屋的玻璃还没有安装,“今年后就很少看到工地上有干活的工人了。”门口值班室保安说。

据了解,众望家园二期是由山东通德锦华房地产开发有限公司开发,2010年底开始动工,“之前做保温的还在,中秋节后就没有工人了。可能是资金问题,具体什么时候施工要等上级领导通知了。”工程部陈先生告诉记者。

记者联系到该项目负责人史先

生,他说,因为当时工程是开发商提供的建筑原材料,在最后结算工钱的时候与淄博天齐建设集团产生分歧,无法达成一致。现在需要和施工队一起审计,需要到现场测量,这才导致停工了。“估计今年没法交房了,但最后我们会适当为业主做出赔偿或者优惠。”



### 立体斑马线

德州学院两个校区间的过街天桥尚未修建,近日,该路口处设立多项警示措施,彩色立体人行横道亮相路口。图为25日,市民从彩色立体人行横道上通过。 本报记者 马志勇 摄

### 年底完成全市乡村旅游规划

## 中心城区将实现旅游“一张图”

本报9月25日讯(记者 刘振 通讯员 刘茜) 25日,记者从德州市旅游局获悉,今年将重点谋划乡村旅游发展,实施环城市旅游游憩带规划,加快编制乡村旅游规划,力争今年年底前,完成13个县区乡村旅游规划。乡村旅游发展较好的乡镇、村庄也要编制乡镇、村乡村旅游规划,到2014年,全市30%乡镇、村庄编制完成乡村旅游规划。

“按照中心城区旅游规划编制的思路,今后将把三区和

陵县西部、武城东部、平原北部区域统筹考虑,实现中心城区旅游发展“一张图”。”25日,德州市旅游局工作人员介绍,德城区围绕南部生态片区建设,构建“一核两带六区”,即以低碳小镇为核心,九龙河景观带,减河生态涵养带双带联动,都市型现代农业示范区、创意农业体验区、休闲农业体验区、运河文化游览区、温泉康体养生区、商贸物流及生活配套服务区六区驱动发展框架。

在中心城区旅游发展规划的其他方面,陵县将重点围绕马颊河生态岛开发建设,构筑集旅游、商贸、会展于一体的新型功能区,打造济南都市圈内一流、全国知名的滨河型岛屿度假区;武城县依托四女寺水利枢纽秀美的田园水乡休闲环境,打造集文化观光、文化体验、民风民俗等为一体的北方田园水乡的度假天堂。经济技术开发区重点围绕减河湿地风景区两岸开发的黄金梨采摘园、冬枣采摘园,完善赵虎镇千

亩核桃林、千亩冬枣林及百亩葡萄园;运河经济开发区发展田园农家度假村,推动金荷园以及运河九龙湾生态采摘园晋档升级。

据了解,目前已开始启动编制县市区乡村旅游发展规划。其中夏津县将围绕黄河故道森林公园开发建设,打造该乡村旅游休闲度假区,计划在县境范围内全面规划的基础上,突出抓好49平方公里黄河故道生态旅游度假区(4A)和古槐林原生态景区(3A)。

### 县域快讯

### 乐陵 >>

## 严禁随意查企业

本报9月25日讯(记者 李榕 通讯员 孙景雷 李震) 23日,乐陵市出台了《规范涉企检查行为办法》,《办法》对入企检查的数量、时间进行了严格控制。

按规定,每月的前20天为“无检查日”,除安全生产、环保检查外,各行政单位在此期间不得随意入企检查。确需入企检查的,必须报乐陵市行政服务中心审核备案,经同意后方可进行。对未持行政服务中心批准手续的检查,各企业有权拒绝。同时,乐陵市纪委、监察部门对重点企业、重点时段实施监测,对企业反映的乱检查、乱收费、乱摊派等行为,一经查实严肃处理,并对典型案件公开曝光。截至目前,已对10家重点企业实施了监测,尚未发现违规入企乱检查行为。

### 禹城 >>

## 捣毁一假化肥窝点

本报9月25日讯(记者 王乐伟 通讯员 张阳阳) 近日,有群众举报,禹城市十里望镇有一假化肥生产窝点。禹城市质监局迅速赶到现场,成功捣毁这一假化肥生产窝点,封存假化肥成品10余吨。

执法人员在现场发现,简陋的农家院内三面都是厂房,10余名农村妇女正在分装化肥。明明写着硫酸镁字样的袋装肥料,转眼间变成了小包装的磷酸二氢钾。据执法人员介绍,不法经营者经过如此简单的分装,就牟利14倍之多。

执法人员对现场查获的1108袋原料,2个封口机,2个电子秤,652个外包装箱和墙角堆积的2229箱10余吨未标注生产日期及合格证的成品进行了封存。目前,该案正在进一步的调查处理之中。



中国·德州 德百批发城

·小商品·茶叶酒水·五金灯饰·

# 德百情航空梦 感恩德州三周年

## 德百批发城 国庆航空嘉年华即将开幕

**【酒水专场】**

**【电动车专场】**

**【家居专场】**

**【服装专场】**

**【特色食品专场】**

**飞机现场展示,并有精彩航模表演,现场限量发售“神十飞天”太空酒以及陈年老酒展销。**

**抽汽车**——2013年9月13日—10月29日,现场举行“购物有惊喜,大奖抽汽车”活动。

**低门槛**——活动期间,在德百批发城小商品市场、茶叶酒水市场、五金灯饰市场购物满50元的顾客均可在总服务台领取抽奖券一张,按填写要求填写奖券上的信息投入抽奖箱。于2013年10月29日开奖,有机会赢取万元大奖。

**奖项多**——特等奖1名:力帆汽车(一年使用权或奖金提供);一等奖1名:名牌三门冰箱;二等奖2名:宝岛电动

车;三等奖5名:小鸭洗衣机;四等奖10名:整理箱;五等奖30名:保暖内衣;纪念奖50名:星光贝贝价值60元摄影卡。

**展会时间:**2013年10月1日—6日

**展会地点:**德州市经济技术开发区东风东路京福高速入口处(澳德乐时代广场东500米)



咨询热线: 15288890227 13405345939 2696680/6673