

# 八里庄·盛世华园邀您来品鉴

## 品质生活从这里开始

楼盘的位置、户型和小区环境等因素都是置业者选房的重要标准。能够同时满足这几个方面的需求并不是一件容易的事情,鉴定房子品质的关键所在,就是住房者亲身体验。25日,记者走进八里庄·盛世华园,倾听业主的声音。

### 好房不容错过 这几天就出手

“我是上个月搬进来的,无论是物业管理还是小区环境都和我之前预想的一样,庆幸当时的选择。”业主刘女士说,除此之外,交通也便利,紧挨着天衢路,上班下班很方便。

“当时我选择这里的房子就是看中这里的学校配套,明年孩子就要上小学了,在家门口上学,方便接送,孩子上学安全,我们家长也放心。”八里庄业主王刚先生说。

在售楼处,记者看到了前来选房的张先生,“买房既耗时

间又耗精力,选了半个多月了,还是一直没找到合适的,不是开发商小,怕品质得不到保障,就是户型不合适,达不到南北通透,想找到各方面满意的房子真的挺难。”年轻的张先生说。张先生毕业两年了,女朋友一直催着买房结婚,为了这事上了不少火。“令人高兴的是,最近在八里庄·盛世华园看好了一套115平方米的,首先这个开发商实力很强,我们信得过,而且户型我很喜欢,坐北朝南,南北通透,面积、采光都挺合适,能找到称心如意的房子不容易,八里庄·盛世华园的房子非常好卖,好房子不容错过,这几天就准备出手了。”张先生高兴地说。

### 价格亲民 热度未减

“我们项目主打115平米、110平米的小三室户型,项目南北通透,双卧朝阳,采光充足,配有书房,而且是两卫设计,不仅适合一家三口居住,还适合三代



实景图



学校规划图

人同住。”置业顾问介绍。据了解,因八里庄·盛世华园为迎合刚需族买房难问题,特别打造温馨小三室户型供刚需群体挑选,“我们原来一家三代人住在老房子里,就一个卫生间,特别不方便,之所以选中八里庄·盛世华园,就是看重它功能齐全,书房、两卫都齐全,别看只有110平,但是麻雀虽小,五脏俱全啊,功能型户型不为过。”业主李先生说。

“随着金九银十楼盘销售旺季的到来,多数楼盘都会提价,但是我们楼盘坚持走亲民路线,价格未变,当然销售热度也未减,每天平均能接待15批

次看房市民,成交量也一直不错。”八里庄·盛世华园售楼员介绍。据了解,八里庄·盛世华园项目均价5060元,该项目位于经济技术开发区核心地带,德州市天衢东路以北,长河大道以西,交通出行便利。除此之外,记者了解到,小区7号楼前面的小学已经竣工。满足孩子就近入学,实现家门口入学的需求。现周边已形成成熟的商业配套,十分钟生活圈不再是梦。据了解,现在所剩房源已不多,所谓“百闻不如一见”,优质房源邀您来品鉴。

(楼市记者 贺莹莹)



实景图

**泰和·商务楼**

黄金门市、写字间出售  
即买即租,收益即现

泰和名仕港

●商务楼写字间,还有少量楼层,层面积770平,套面积65平-110平,可多套并购,随意组合,商住两用。●沿街门市有上下两层:174平/套。

**泰和名仕港: 位处繁华地段,生活主板,住宅楼已全部入住。商务楼门前敞亮,方便停车。附近临红星美凯龙、德百家居广场、长河小学、长河公园。**

抢购热线: 0534-7059699 2566777 地址: 东风东路德百家居大卖场斜对面

**八里庄·盛世华园**

简装修 多户型 大产权 现房销售

均价5500元

一次性付款9折优惠 银行按揭9.2折优惠!

抢购热线: 7059699/5043666/2732999  
0534—

■建设单位: 德州长盛置业有限责任公司  
■策划营销: 德州吉祥万嘉房产营销有限公司  
■项目地址: 经济开发区天衢东路北侧长河大道西邻(原开发区八里庄)  
■售楼地址: 项目南侧二层商业门市东首