

一中介撬闲置房出租获利

高区青州街、滨州街两套房长期闲置,他发现“商机”

本报10月7日讯(见习记者 孙丽娟 通讯员 宋超) 姜某是房产中介,他了解哪些房子长期闲置,利用这个信息,他用假身份证、假房产证,骗开锁公司打开高区青州街、滨州街的两闲置楼房,往外出租,收房租3万多元。姜某此举涉嫌诈骗罪,被高区检察院批捕。

姜某干房产中介,知道哪些房屋长期无人居住,萌生了出租他人房屋获利的想法。今年6月,他盯上了高区滨州街一无人居住的楼房。为此,他办了一张假身份证、一本假房产证。

高某先利用假证,骗开锁公司打开该楼房的防盗门,重新配了钥匙,随后在网上发布招租信

息,称高区滨州街某楼房要出租。任某看中此套房子欲租赁,姜某拿着一张名为刘某某的身份证,自称替朋友出租房屋。任某见身份证、房产证齐全,就签了一年合同,缴纳半年房租6200元。

8月8日,房主刘某回家,发现自己的房子被别人住了。经了

解,刘某怀疑有人发布虚假信息,出租他人房屋获利,便报了警。

8月29日,在威海影视城附近,烟台警方抓获姜某,将其移交威海高区金海滩边防派出所。

民警展开调查,发现姜某有类似多次诈骗行为。2010年4月至2012年2月,姜某利用伪造证

件将高区青州街某楼房出租给陈某,骗得房租1.4万元。2012年6月初,姜某又将青州街的这套房屋出租给徐某,骗得房租6800元。同年7月,姜某又将该房租给高区某单位,骗得半年租金4500元。

姜某因涉嫌诈骗罪,已被高区检察院批准逮捕。



双节“保电” 荣成供电五到位

本报10月7日讯(通讯员 卢盈翰) 中秋节、国庆节期间,荣成张家口供电公司结合“秋检”工作,加强对供电线路、设备进行隐患排查,并正式启动了两节保电服务活动方案,做好节日保电工作。

两节期间,荣成张家口供电公司确保组织机构保障到位、安全服务宣传到位、巡视检查到位、施工管理到位、物资供应到位的“五到位”服务。公司成立了节日保电工作领导小组,7名领导班子成员全部到基层。同时,公司还建立了督查组,利用节日期间进行明查暗访,做好各项应急预案,加强抢修力量。公司组织员工成立电力宣传志愿队伍,深入大街小巷开展电力宣传。同时,结合秋检活动,荣成张家口供电公司还对供电线路及设备进行了全面细致的巡视检查,并对抢修物资及时进行检查补充,为辖区电力设施在节日期间安全运行、确保客户安全可靠用电做好准备。

电梯困人

近日,经区某会馆发生电梯故障,9人被困2楼。经区消防华夏路中队出动两车12人到场救援。两名消防队员先到二楼用钥匙打开电梯外厢门,在确保安全的情况下,人工扳开电梯内门,被困9人顺利脱险。

通讯员 赵兵 摄

医保异地就医联网结算程序简化

本报10月7日讯(记者 许君丽 通讯员 杜广姣) 日前,记者从环翠区人社局获悉,今后,省内各市参加基本医疗保险符合转诊及异地安置条件的职工、退休人员和城镇居民等需要住院的人员,异地就医联网结算程序简化。

根据规定,符合转诊就医

条件的参保人员,经参保地医疗保险经办机构审核同意,通过当地医保系统办理异地就医住院备案手续,并将备案信息上传省异地就医结算平台,不再提供纸质备案表。

异地安置人员需要住院的,无需回参保地办理备案手续,只需通过电话、传真等方式

告知参保地医疗保险经办机构,经办机构为其办理备案并将信息上传省异地就医结算平台。

参保人员在省内发生异地急诊住院的,以及在异地就医期间,因病情需要,需转到其他定点医疗机构住院的,经参保地医疗保险经办机构审核同意

后,为其办理备案并将相关信息上传至省异地就医结算平台。

上述参保人员出院时,经定点医院审核后,按照省规定的政策结算,需个人负担的部分由个人支付,应由统筹基金支付的部分由定点医院记账。

荣成供电“体检” 构筑“防火墙”

本报10月7日讯(通讯员 张明) 日前,荣成供电公司完成了下属12个供电所、电力安装公司和3家外协施工单位使用的安全工器具的周期“体检”,共检测423件绝缘工器具,销毁31件过期或不合格安全工器具,构筑秋检安全“防火墙”。

荣成供电公司对各生产单位的绝缘杆、验电器等安全工器具进行周期性试验,建立健全安全工器具台账和相关资料,确保账、卡、物相符;对个别外协施工队伍安全工器具配备不足,责令在规定时间内补齐配足;对“超期”且试验不合格的安全工器具,立即停止使用,并集中封存,严防不合格安全工器具流入作业现场。同时,荣成供电公司安全运检部还对工器具使用作出严格要求,严肃查处使用未经试验合格安全工器具的单位,凡未按照安全工器具标准送检的外协队伍,一律取消进网作业资质。

文登职工病退申报今起受理

需携带相关材料,每人交纳鉴定费250元

本报10月7日讯(记者 吕修全 通讯员 毕圣杰) 自8日起,文登市社会保险服务中心开始受理2013年第四季度职工病退申报。符合条件的市民申报时需准备相关材料,报名申请劳动能力鉴定,需交纳鉴定费每人250元。

根据规定,凡是符合《威海

市职工及供养亲属因病或者非因工致残丧失劳动能力程度鉴定申报参考标准》的,男满50周岁、女满45周岁,机关事业单位工作人员工作满10年,企业职工养老保险累计缴费年限满15年者均可申报职工病退。

申报者需带齐所申报病种

出具的诊断证明,病历以及各种检查报告单等相关可以证明本人病情的材料,同时携带本人档案、本人第二代身份证原件及复印件1份、近期2寸彩色照片2张,到社保服务中心报名。企业职工须由单位负责办理申报手续,灵活就业人员由职工档案托管中心负责办理申

报手续。报名同时还需申请劳动能力鉴定,费用为每人250元。

威海市社保中心将在12月对符合初审条件的申报人员统一组织查体,并组织医疗卫生专家进行劳动能力鉴定。最终符合条件的,将按规定予以办理病退手续。

教育质量 下乡百校行

本报10月7日讯(记者 王天宇) 日前市教研中心在10所农村学校开展“质量下乡百校行”教学研讨活动。

此次活动先后在荣成俚岛小学、文登南海实验小学、乳山海阳所小学、环翠区锦华小学等10所农村学校开展。全市70多所农村小学教师和各市区教研中心相关学科教研员共计2000多人参加活动,共展示23节研讨课,进行了10多个专题讲座和经验交流。

环翠企业退休人均工资1566.7元

本报10月7日讯(记者 许君丽 通讯员 孙子平)

日前,环翠区人社局对全区企业退休养老金结构水平情况进行调研,截至2013年8月底,全区企业基本养老保险退休人员达19083人(不包括环翠

区城镇未参保集体企业),退休工资平均1566.7元/月。

从19083名企业退休人员的年龄结构看,环翠区退休人员主要集中在50—70周岁之间,达16010人,占总人数83.9%。从待遇水平看,11395

人月均退休养老金1200—2000元,占总人数的59.7%;每月2000元以上的有2814人,占14.8%;每月1000元以下的有3111人,占16.3%。

目前,环翠区企业退休人员有40%左右的缴费年限是

15年,并按最低缴费基数缴费。

环翠区人社局一工作人员介绍,缴费年限和缴费基数是计算养老待遇的主要依据,缴费基数越高,缴费年限越长,退休待遇越高。