

悦生活,悦幸福

越秀·星汇凤凰首届社区邻里文化节浓情上演

9月30日,越秀·星汇凤凰首届邻里文化节于越秀·星汇凤凰广场浓情启幕。近千名齐聚星汇凤凰,共享这一幸福时刻。

活动在激情飞扬的水鼓舞表演中拉开帷幕,越秀地产负责人热情洋溢地致辞再次为港城市民描绘了一幅美妙无比的幸福生活画卷——40000平方米地中海园林,30000平方米西班牙商街,及周边完善的生活配套。随着前期850位业主的幸福入住以及振华量贩、爱特启迪幼儿园的强势入驻,越秀·星汇凤凰为我们描绘的幸福生活正逐步呈现在我们面前。

据悉,本场活动意在增进业主间感情联系,融洽社区居住环境,同时丰富业主的业余文化生活。越秀地产邀请了专业演出团队助阵本次活动,精彩的水鼓舞、神秘的魔术、韵味悠长的京剧,美轮美奂的节目使整场



越秀·星汇凤凰首届邻里文化节活动现场

活动高潮不断,最终的抽奖环节更是将活动推向了高潮。

做为越秀地产布局环渤海开山之作,烟台市中心

标杆项目,越秀·星汇凤凰承袭越秀地产不断超越更加优秀的理念,力求为港城广大市民铸造一处至善至美的居住社区。今年时值越

秀地产成立30周年,为答谢广大购房者,星汇凤凰全线产品9.4折热销,88—170平方米臻美华宅现房销售,指定房源可获赠稀缺车位。

星颐广场营销中心盛大开放

恐龙展七天全部免费开放

时值金秋,天清云淡,秋高气爽,在国庆佳节第一天,“繁盛之巅,星颐起航”,星颐广场营销中心开放仪式盛大启动,惊艳全城。本次星颐广场营销中心开放启动仪式,吸引了近2000余人到场参加活动,现场活动气氛更是高潮迭起,热烈异常。

早上9点,在一段气势恢宏的威风锣鼓演奏声中,本次星颐广场营销中心开放仪式也正式拉开了活动的序幕。在现场来宾们共同喊出的倒计时中,星颐广场营销中心正式开放,绚丽的烟火腾空而起,营销中心的大门敞开,热情迎接星颐广场第一批客人地到来。

在全新的营销中心内,关注星颐广场已久的客户们早已迫不及待,一时间人头攒动,争相发问。在售楼处工作人员的热情服务和悉心讲解中,大家心里的问题正在一一解开,剩下的都是对星颐广场满满的期待和跃跃欲试的诚挚。与此同时,营销中心现场也安排了小提琴表演,给所有到访的朋友提供了饮料、糕点、水果等,体现出星颐广场对所有到场的来宾细腻的关怀。

另外,为了能让烟台人民能够在“十一”国庆假期,享受到不同以往的全新假日生活体验,由开发区工委宣传部和星颐广场联合主办的



星颐广场活动现场嘉宾合影留念

“侏罗纪公园恐龙展”,于10月1日到7日在烟台开发区天地广场内对所有烟台市民免费开放展览。“十一”当天,参加展览人数之多,观展热情之高可谓空前绝后,偌大的天地广场人山人海,在展览场地入口处更是排着长长队伍等待进场的人们。一些特地远道驾车前来的观展的市民朋友甚至不得不在很远的地方停车,步行而来。在活动现场,许多小朋友们与1:1仿真恐龙亲密接触,霸王龙、甲龙、三角龙、长颈龙、火

龙……这些昔日电视里,书里的大伙伴一下子来到身边,如复活一般,栩栩如生,而陪同到访的家长们也和孩子们一样欢欣雀跃,一起零距离感受神秘的恐龙世界,许多看完展览的观展纷纷表示,此次恐龙展规模之大,展出恐龙种类之全,现场活动之精彩实属难得,不虚此行。

星颐广场位于烟台市开发区天地广场旁,长江路与嵩山路交汇处,总建筑面积约35万平方米,其中地上总建筑面积为27万平方米,总投资额达到25亿人民币。项目涵盖大型商业中心、全景特色商街、高端商务酒店、超5A甲级写字楼、弹性商务空间、高档住宅六大核心业态,是由中国最大民营企业之一的复星集团和上海颐高投资集团联合成立的星颐资本投资开发,倾力打造集购物、休闲、餐饮、娱乐、运动、文化、旅游、展示、商务等于一体的城市商业文化综合体,展现“多业态、多功能、全客群、全龄层、全天候”五大特征,是应有尽有的生活之城。

微楼市

一周微博语录

话题一:
卖房霸气买房靠抢
分析称多地调控目标或将落空

全国多地楼市“金九银十”发力,不少城市出现“日光盘”。此现象或将导致多地年初定下的调控目标难以实现。山东师范大学房地产系主任程道平认为,房价很可能还将保持上涨态势,这将导致房价上涨快的城市调控目标可能完不成。

@紫色年华在江湖:谁能帮我们解决这个问题?
@张大飞:买房成为最沉重的梦想。

话题二:
需求旺盛才是房价飙升根源
非因土地拍卖

中国房地产经理人联盟秘书长陈云峰认为,土地拍卖制度不是高房价的根本原因。他表示,像国外纽约这些大城市,土地不是招拍挂,但是同样房价很高;市场经济下造成高房价的根本原因还是供需关系。

@Lc是孤独患者:需求确实旺盛,但开发商涨价还是被高地价逼的,这也是不争的事实。

话题三:
房子应先租后买
刚毕业年轻人住廉租房

经济学家厉以宁指出,中国的房子应实行租买并重,先租后买,先小后大等原则,提倡刚毕业的年轻人住廉租房。对于房地产政策,应当不限购,只限转卖,也就是不用行政手段,而是依靠税收来限制转卖。政府应该制定免除房产税的标准。

@住在露天:只限卖不限购,办法虽好落实太难。
@燕子:建议听起来还不错,可是你还是去说服丈母娘吧!或者说把房价降下来,或者说提高收入水平,再或者说政府改变发展模式。

(以上评论不代表本报观点)

发布

户型赏析

项目:海滨假日
优惠:14号楼、15号楼已经开盘;现在认购享受9折优惠。
地址:开发区秦山路与海滨路交汇处

咨询电话:0535-8459745



D2户型 三室两厅三卫
建筑面积约207平方米

户型介绍:首创超大入户花园、自然绿意。方正光宇三室超270度全明采光南北通透;总统套房式主卧设计超景观阳台、总统套房式次卧干湿分区、动静分离。客厅餐厅浑然天成独立景观阳台、临风观海独立傲然。



E1户型 六室三厅四卫
建筑面积约333平方米

户型介绍:两梯两户国际级酒店式设计,客厅与餐厅浑然天成休闲聚会彰显卓越品位。方正豪居的户型通风聚气、动静分区、干湿分离,主客有序。极致风景入室花园让美丽的碧波园林一览无余,全明采光,270度极限海景飘窗和面积转角落地窗让林海双景跃然入目。