



ICT产业园效果图。

济南市首个工业厂房联建项目开建,国家级ICT产业园全面开工 为小微企业建设“创新工场”

本报10月10日讯(记者 修从涛) 近期,国家信息通信国际创新园在高新区孙村片区规划建设的信息通信产业园(ICT产业园)全面开工,由此也拉开了这一国家级园区建设生产型基地的序幕。据了解,ICT产业园以发展数字装备制造业为主,并专门为入园的小微企业建设了“创新工场”,以解决小微企业的生产用房需求,为其提供二次产业发展空间。这也是济南市第一个工业厂房联建项目。

近期,在高新区孙村片区,国家信息通信产业园项目全面开工建设,据项目负责人介绍,ICT产业园是与国家信息通信国际创新园研发区相配套的生产制造区,以科研生产为核心功能,融合信息交流、会议会展、生活休闲、商业服务等配套功能,建成后着力打造电力电信、航空制造、工业机器人应用等产业。

据了解,ICT产业园一期占地近700亩,共包含16个工业地块和1个市政配套地块,总建筑面积约55万平方米,计划2015年底全面建成,一

期总体建设完成后将吸引30余家大中型信息通信类企业入驻,与此同时,占地约900亩的产业园二期规划已经开启,计划2013年底开工建设,目前已启动国威卫星等两个项目,其中国威卫星项目将与美国休斯公司开展合作,打造一个现代化的卫星产业园。

“大项目的进入和投产可迅速提升园区的品质,可对于一些小型、有生产需求的企业来说,单独拿地并承担厂房建设有难度。”项目负责人介绍,针对小微企业的用房需求,项目建设专门为其规划设计了“创新工场”项目。根据规划,创新工场为8层厂房,总建筑面积57295平方米,内部为自由分割的敞开式办公、组装空间,自始至终的设计理念均围绕小型生产企业的用户需求。

据了解,“创新工场”预计明年6月底完工,“这也是济南市第一个工业厂房联建项目,创新工场的使用对象直接面向小微企业,为其提供二次产业发展空间。”项目负责人介绍。



ICT产业园中的“创新工场”效果图。

高新区200余亩土地挂牌出让

大汉峪南胡又将崛起4个楼盘

本报10月10日讯(见习记者 刘永成) 近日,济南市国土资源局以挂牌方式出让11宗国有建设用地使用权,其中有4宗土地位于高新区辖区大汉峪和南胡村附近,总占地200余亩。根据出让要求,该4宗土地的用途均为居住用地,将建设有高层和

低层的住宅楼盘。

据了解,位于高新区内的4宗土地相对集中,3宗位于南胡居委会凤凰路西侧,规划住宅建筑为高层,1宗位于距南胡村居不远的大汉峪南侧,规划住宅建筑为低层。根据出让公告要求,这4宗住宅建筑将分别按照《城

市居住区规划设计规范》要求,配建绿地、公共服务设施,以及中水设施,并充分考虑到停车、山体保护、公共道路建设等。

根据要求,开发商申请人可于2013年10月14日至25日到规定部门购买挂牌出让文件,并根据规定竞拍土地使用权。

相关链接

ICT产业园重点发展 数字装备制造业

谈起ICT产业园设立的初衷,园区产业发展中心项目负责人认为它是“大势所趋”中的“应运而生”,“从大环境来说,我国正处在数字装备制造业的快速发展期,整体氛围不错;从地区产业布局来看,经过近年来的快速发展,高新区中心区有限的土地资源已难以满足区内企业对土地、厂房的使用需求,为此高新区在孙村规划了装备制造业基地;从园区自身需求而言,随着入园企业日渐增多和产业的发展壮大,园区企业在产业链突破与延展方面的能力增强,出现了将研发投入生产的想法

与能力,有了新的‘厂房需求’”。

据了解,应时而生的ICT产业园重点将发展数字装备制造业。据了解,国家重大科技专项、国家重点科研试验基地、国家发改委重点建设项目中航工业济南特种结构研究所飞机雷达罩研发项目,以及神州数码山东地区大型数据处理中心项目,鲁能智能电气自动化控制系统软硬件研发生产项目,济南易恒汽车电子生产项目等都已经入园,其产品将涉及电子通信装备、汽车电子、光电机一体化等高新技术、高附加值数字装备。

高新区举办公务卡暨第二批国库集中支付改革培训

10月全面实施公务卡改革

本报10月10日讯(见习记者 刘永成) 近日,高新区财政局举办公务卡暨第二批国库集中支付改革培训,来自高新区区级预算单位及3个办事处的40余名财会人员参加培训。据了解,高新区将于今年10月份全面实施公务卡改革,同时高新区区级预算单位全

部实行国库集中支付改革。

据了解,公务卡改革有利于提高公务支出透明度,进一步规范财政授权支付管理;有利于减少现金支付结算,降低单位现金管理成本,提高单位财务管理水平;有利于加强对公务支出过程的监控,从源头上堵塞漏洞,预防腐败现象,

促进公务行为廉洁高效。

“改革完成后,高新区所有区级预算单位及3个办事处实行国库集中支付制度,将进一步提高财政资金利用效率,改善财政资金在预算单位沉淀和闲置的问题。”高新区财政局相关负责人介绍。