

齐鲁外包城内工作生活“两不误”

19栋建筑中5栋是配套公寓

作为济南市重点建设的16个城市综合体之一,齐鲁外包城肩负着打造国际知名服务外包城市的宏伟目标。近日,记者探访齐鲁外包城项目,银荷大厦、奥盛大厦等一批重点项目已经拔地而起,部分地块将于2016年完工。据了解,齐鲁外包城项目投产后,可增加6万至8万个就业岗位。



齐鲁外包城奥盛大厦项目即将完工。 见习记者 刘永成 摄

本报见习记者 刘永成

驱车从经十路上转入舜华路,再沿着舜华路向北行驶不久,很容易就看到一处醒目的圆形建筑群,这就是国家信息通信国际创新园的核心园区——齐鲁软件园。再向西北行驶,就会看到一处类似荷花形状的建筑物——银荷大厦。

银荷大厦作为齐鲁外包城的首发项目,2011年交付使用,目前已入驻高科技企业90余家,涉及软件与IT服务、集成电路设计等行业。“银荷大厦不过是齐鲁外包城的‘牛刀小试’。”齐鲁外包城项目相关负责人介绍,齐鲁外包城的发展目标是根据济南市软件与信息服务业发展需要,发挥区位优势,打造全国服务外包示范城市和世界知名的服务外包产业基地。

根据这一规划,齐鲁外包城是国家信息通信国际创新园在整合齐鲁软件园现有载体的基础上,按照“建设国际一流园区”的

标准,组织规划的科技新城。该项目总建筑面积达210万平方米,包括建成区50万平方米和新建区160万平方米。其中,新建部分包括10个地块,将主要建设科研办公楼、配套商业、公寓及市政、景观设施。

据了解,齐鲁外包城奥盛大厦项目即将完工,A6地块也在紧张施工中。A6地块项目位于奥盛大厦西北方,为南北各26层的双体楼,南北主楼高100米,为科研办公用楼,总建筑面积达13.5万平方米。“和奥盛大厦相比,A6地块特意设置了适合中小企业的办公空间,除了卫生间、电梯间等配套区域外,标准层采取的都是一分四的分隔设计,企业可根据自身需要进一步装修和分隔,这样一来,就可以为企业提供更加便利、自由、高效的工作环境。”项目负责人告诉记者,A6项目预计将于明年年底完成主体结构封顶,2016年初竣工验收

收并交付使用。

“齐鲁外包城项目由国家信息通信国际创新园主导规划建设,采用企业自建、企业联建、开发商合建等多种建设形式,全部项目计划利用5年时间整体建设完成。”记者了解到,所谓的企业自建模式,指的是企业可选择一个或多个楼座,由企业组织建设;企业联合建设,则是由园区组织立项建设,企业可选取某个楼座中的一层或基层;与开发商合建,则是由开发商立项并建设,由园区协助招商。“自建模式主要适合那些有实力自己拿地搞建设的大型企业,好处是企业可以自行设计施工,更能贴近企业自己的需求。”园区管委会负责人介绍。

据了解,为就地解决人口居住、缓解交通压力,齐鲁外包城19栋建筑中有5栋用来建设配套公寓。不仅如此,齐鲁外包城还规划有金融网点、影院、餐厅等生活服务类空间。

相关链接

项目投产可增加6万至8万个就业岗位

创新园园区建管中心主任助理李海军介绍,建成后的齐鲁外包城将引入大量国际国内信息产业知名企业入驻,重点发展软件与信息服务、网络通信、集成电路设计与制造、高端数字装备研发类产业,同时兼顾引进以上产业所需要的人才培训、金融、商业和生活服务配套,分期实施、滚动发展,成为集生产、生活、生态于一体的世界知名服务外包基地。

据了解,根据规划,项目投产后,预计可以增加6万至8万个就业岗位,并培养一大批专业和技术人员,将有力拉动高新区以及济南东部的经济社会发展。

第三次经济普查工作开始

本报10月17日讯(见习记者 刘永成) 近日,高新区第三次经济普查领导小组办公室发布通告,高新区各级经济普查机构于10月11日至11月30日期间,对高新区域内的全部法人单位、产业活动单位(分支机构)和从事第二产业、第三产业的个体经营户进行经济普查。

此次经济普查是全国第三次经济普查的组成部分,将有普查员佩戴统一制发的普查员证上门入户进行调查,受普查的单位须如实、按时填报核查台账和普查报表并提供相关证照,不得虚报、瞒报、拒报和迟报经济普查数据,否则将承担相应的法律责任。

根据国务院要求,普查取得的单位和个人资料,将严格限定用于经济普查目的,各级普查机构及其工作人员对在经济普查中所知悉的国家秘密和经济普查对象的商业秘密,履行保密义务,不作为任何单位对经济普查对象缴纳纳税或实施处罚的依据。同时,高新区公布了第三次经济普查监督检查咨询电话:55562862、55562863。

高新区再添纳斯达克上市企业

本报10月17日讯(见习记者 刘永成) 10月8日,莱博智(Lionbridge)科技有限公司宣布全资收购亿帆环球科技(济南)有限公司(E5),这标志着这家全球最大的翻译及软件测试企业正式入驻国家信息通信国际创新园,同时也标志着济南高新区再添一家纳斯达克上市企业。

莱博智的首席执行官Rory Cowan表示,公司成熟的全球计划管理模式要求为各项业务提供技术、地理和成本的最佳组合。亿帆的加入将进一步增加公司在中国成熟的交付能力,满足其在可靠安全的离岸交付方面不断增长的需求,“我们将以亿帆的独特技术为基础,拓宽我们进入新市场和新应用的开发、测试及全球化能力。”

据了解,亿帆成立于2002年,总部位于美国弗吉尼亚州的莱斯顿,2003年落户济南齐鲁软件园,是山东省第一家专注于美国市场的高科技IT公司,主要为全球知名酒店提供后台系统支持。莱博智成立于1996年,是全球最大的翻译、开发和测试解决方案提供商。莱博智收购亿帆后,可支持其在酒店及金融服务业方面的垂直市场拓展。

用镜头记录“魅力高新”

本报10月17日讯(记者 修从涛) 10月15日,由山东省摄影家协会、高新区工委宣传部联合举办的“百名摄影家聚济南高新区”摄影大赛正式启动,来自省摄影家协会的摄影爱好者,以及各大新闻媒体的记者们纷纷参赛,分别用镜头记录高新影像。

据了解,此次摄影大赛是围绕“形成全市经济增长极,建设全国一流高新区”的总体目标,紧扣“自主创新、重点跨越、支撑发展、引领未来”的主题,用镜头来记录高新区的建设成就,用影像去诠释高新区人的创新创业激情,展现高新区“产业之城、创新之城、科技之城、宜居之城”的魅力。

大赛作品报送时间截止到11月10日,将分设一、二、三等奖和优秀奖,入选作品将颁发证书和纪念品。

急救新生儿

10月12日11时55分左右,高新交警大队指挥中心接到指令,章丘一新生儿患急性疝气,急需送往齐鲁医院。指挥中心立即与新生儿家人取得联系,并于12时3分成功与求助车辆接上头,一路开启警灯为其开路,同时协调历下交警大队,给救助警车选定路线并开辟绿色通道。

12时18分,民警安全快速地将患者送到齐鲁医院,为救治新生儿赢得了宝贵时间。

通讯员 黄钰峰 任智嘉 摄影报道

