

2013.10.18

星期五

农历癸巳年九月十四

齐鲁晚报

齐鲁读者热线

96706

第9280期

www.qilwb.com.cn

今日淄博

别让“高公摊” 吃掉您的房子

买房不仅仅要比区位、配套、教育、物管、社区环境.....

更要比公摊

高公摊会让房屋使用面积缩水

市场上高层公摊普遍25%之上

而紫园公摊低至15%

同样买100m²，紫园多得10m²使用面积

紫园敬告您：

买房先算清公摊账，**一问、二算、三量、四合同**

买房就要多比较，比较中更懂门道

慧

淄博新区稀缺
1.3低容积率社区
同样土地上
建更少房子舒适度更高

眼

公摊低至15%
与一般公摊25%相比
多得10%使用面积
相当于房价降10%

识

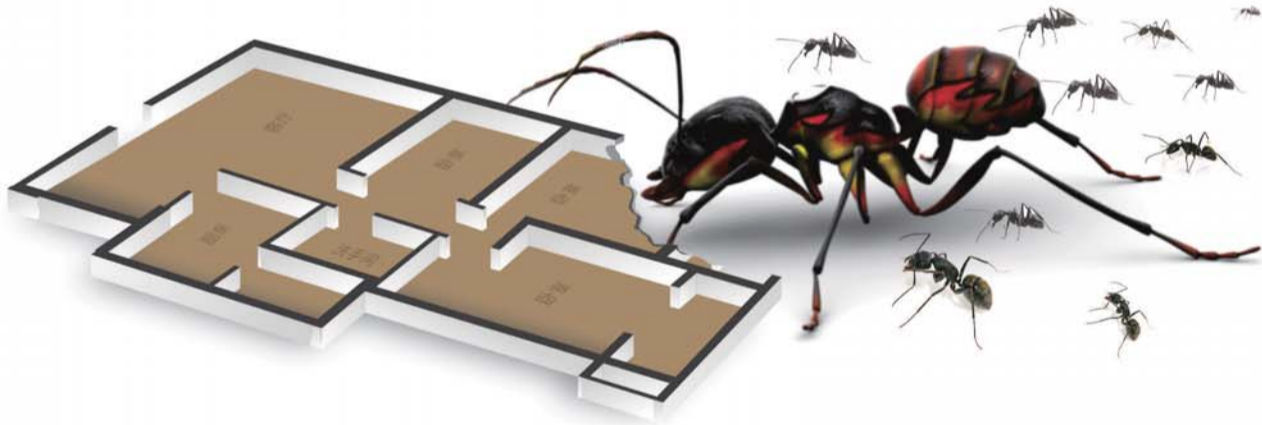
3米层高
一梯两户，南北通透

紫

1000户，1013个车位
车位配比高，无停车之忧
房屋更具升值潜力

园

紫园幼儿园
张店区实验小学
张店九中
淄博实验中学
名校毗邻，成就未来



问 想买好房子，先问公摊高低

量 眼见为实，实地测量对比公摊高低

算 根据户型图对尺寸的标注，测算整个房屋套内面积

合同 要求开发商将公摊面积及违约责任写入合同，维护权益



15%低公摊板楼 6600元/m²起现房热销中 0533 218 8888

三房两厅 115、125、130、168m² 四房两厅 173、180m² 实景开放

地址_市实验中学东邻(张店区政府对面) 开发商_东升地产 物业管理_绿城物业 创意传播_大象世纪-深圳