

季末存贷比考核已结束

银行理财产品收益率仍超5%

本报10月21日讯 国庆长假结束后,市民的理财生活开始回归正轨,节前收益率不断攀升的银行理财产品在近期仍维持高位。昨日,记者在多家银行网站发现,理财产品收益并未出现回落,多数产品年化收益率在5%左右,超过5%的产品依旧不少。

进入十月中旬,季末存贷比考核已结束,银行间市场资金的紧张局面也逐步缓解。各银行在售理财产品中,收益超过5%的产品比比皆是。如中国银行官方网站21日在售理财产品中,有近17款预期年化收益均在5%以上,其中,每款产品的风险居中,门槛在10万元的产品,最高收益为5.6%。建设银行也

有多款理财产品预期收益超5%。“刚接到银行理财产品短信,最近的理财产品收益率真是太稳定了,正好手里有闲钱,还要再购入一些。”家住德城区的张女士兴奋地向记者说。

由于上月季末恰逢“双节”,9月末高收益率银行理财产品扎堆上市。据普益财富数据显示,国庆节前,各大银行发行的“国庆专属”理财产品共计63款,和去年同期的20款相比增幅超过两倍,平均收益率高达5.29%。按照以往惯例,理财产品收益“季末冲高、季初回落”已成普遍规律。上周是“十一”假期后的第二个工作周,也是第四季度银行开始发售理财产品的第二个工作周,事实证

明,这样的规律已被“打破”。“虽然三季度末存贷比考核时点已过,但四季度银行资金面依旧整体偏紧;中长期存款利率上浮10%,房贷利率上调以及额度不足,这些都是‘钱紧’的具体表现;于是在‘十一’假期后,理财产品收益继续保持高位也就不难理解。进入四季度末,购买理财产品应将把12月底前到期的短期理财产品作为首选。一般在元旦和春节的时候,各家银行会发售一些特别版理财产品,这些产品收益率普遍较高,现在购买一份年底到期的短期理财产品,资金正好能在元旦或春节的时候闲置出来,12月下旬或许会见到一波高性价比的理财产品,

到时再购入,能使资金利用率达到最大化。”业内人士向记者介绍。

不过,考虑到年末因素影响,近期资金面紧平衡格局或难有根本性改变,收益率降幅也将有限。展望四季度,银行理财收益率或先降后升,年末行情值得期待。对于投资者而言,四季度理财机会可能不输三季度,银行理财市场仍具较高的投资价值。在当前银行理财产品收益率依然处于较高水平时,投资者仍可首选年底前到期的3个月以内产品。专家最后提醒,市民购买理财产品毕竟要以“稳”字当先,对于结构性产品目前仍需谨慎购买。

(财经记者 孙萌萌)

联社资讯

平原农信社大力扶持“两区同建”工程

今年以来,平原县农村信用社共累计投放贷款两亿多元扶持“两区同建”工程,有力地促进了新农村建设和农村经济发展。

近几年来,平原县大力开展了以“合村并居建社区,在社区附近建立民营园区,就近安置社区剩余劳动力”为主要内容的两区同建工程。县农村信用社抓住这一机遇,运用资金优势,大力扶持两区同建工程,他们对进入社区建楼房,进入民营园区兴办小微企业的农民,只要提出贷款申请,做到从快考察,对符合条件的从宽审批发放贷款,并在利息上给予优惠。今年以来,共累计发放社区农民住房贷款1.5亿多元,帮助5000多户农民住进了楼房,支持15家小微企业进入园区,发放贷款4000多万元。

在扶持两区同建的同时,县农村信用社还从长远布局,开展了金融服务进社区活动。到目前,在社区共安装农金通107台,POS电话1185部,发放银行卡19万张,农民不出社区就可享受到信用社的各项金融服务。(高玉才 王希娟)

平原农信“三个三”严防逾期贷款

平原县农村信用联社“三个三”严防逾期贷款,今年前九个月,逾期贷款比年初下降3000多万元,到期还款率大幅度提高。

一是管好三个人。实行“贷款第一责任人、管理负责人和审批负责人”三人连带责任追究制,谁贷出的款谁负责追要。管理负责人和审批负责人负有连带责任,如发生贷款逾期,三人一并受到处罚。

二是严把“三查”关。即对贷款人做到贷款前细致考察;贷中对贷款户资产和抵押物认真进行审查评估;贷后对贷款用途、贷户经营状况进行跟踪调查,及时掌握贷款风险并采取应急措施。

三是做到三个及时。一是贷款到期前及时电话或口头通知贷户做好还款准备;二是贷款到期及时登门催收;三是发现贷款逾期苗头或超预期,要根据不同情况采取强制、提前还贷、处理抵押物等措施及时补救。(高玉才 张清梅)

建行德州分行到德州监狱开展警示教育



2013年10月12日,建行德州分行组织党员干部到德州监狱接受警示教育,听取了监狱领导相关情况的介绍以及服刑人员所做的忏悔报告。警示教育活动结束后,建行德州分行要求全体党员干部深刻认识警示教育活动的重要意义,深入贯彻落实好党中央、上级行廉洁勤政的相关要求,积极开展党的群众路线教育实践活动。分行领导、各支行行长、各部室经理、城区机构负责人参加了本次警示教育。(季宁 翟晓东)

庆云联社“四个远离”促进员工廉洁自律

今年以来,庆云联社积极开展员工廉政文化建设,通过督导辖内员工遵守“四个远离”,提高廉洁自律意识。一是远离不良思想。通过帮助员工牢固树立正确的价值观,从思想层面提高员工警觉性。二是远离不义之财。淡薄对物质利益的追求,避免业外活动影响工作,出现不廉谋私现象。三是远离违法行为。做到知法守法,以身作则,坚决不做有损信用社形象和损害信用社利益的行为。四是远离是非之人。谨慎择友,慎独自律,警惕部分别有用心之人干扰信用社工作,影响信用社经营。(陈凤亮 孟维胜)

工行德州分行

52亿元贷款支持小微企业发展

今年以来,工行德州分行因地制宜,采取强力措施,力助小企业信贷业务“爬坡过坎”。截至日前,该行当年累放小微企业贷款已突破52亿元,有效支持了小微企业加快发展。

因地制宜,全面推动。切实将小企业金融业务作为金融服务地方经济发展的重点品种。通过专项调研、专题会议等方式分析经济状况和企业特点,实施资源倾斜,确保优先配置到位,持续推动小微企业业务发展。近年来,该行小企业贷款余额相继突

破30亿元、40亿元和50亿元大关,每年跃升一个台阶,发挥了较好的金融助推作用。

细分市场,延伸链条。在充分调研的基础上,对城区及县支行进行市场细分,确定不同的目标市场,有组织地进行重点突破。重点推广营销网贷通、集群(专业)市场贷款、供应链贸易融资等契合本地市场特点、竞争力强的专业产品,切实提供配套的对口服务。

打通瓶颈,加快推动产品创新。进一步加强对支行营销

工作的指导和督导,积极探索抵押、质押等担保方式的组合,大力推广存货质押、保理等新型担保方式。针对小企业经常有资金垫付的情况,有针对性地推广应收账款融资业务,以购销双方资信状况和应收账款状况为依据,客户只需提供买卖双方的购销合同和增值税发票,即可在一定条件下免担保办理保理、订单融资等业务,切实解决中小企业“燃眉之急”。进入9月份,针对辖内武城县棉花加工交易市场为

全省最大的棉花加工市场,正值用款旺季的时机,上下联动,积极延伸服务链条,目前已投放小企业棉花收购加工贷款近4亿元,有效满足了企业服务需要。

创新手段,精细运作。坚持在有效识别、控制风险的前提下努力提高业务办理效率。采用表格化的调查报告模板,切实提高小企业信贷业务调查的针对性和业务办理效率。实行限时服务管理,保证了小企业业务流程的高效运转。(宋开峰)

德州家具行业市场战略研讨会暨德州东北城产品推介会圆满召开

10月17日,德州家具行业市场战略研讨会暨德州东北城产品推介会在富豪康博酒店圆满落幕。山东省家具协会副会长王德胜,德州市家具协会会长戴圣华,德州东北城副总裁全百旺、郑建民,道家风水大师朱恒庆等领导、嘉宾、家具协会会员共120人参加研讨推介会。会前,德州市家具协会代表一行约120余人实地参观考察了德州东北城建材五金区的运营情况和1号交易广场的项目建设,随后在招商大厅内观看项目规划沙盘模型,听取了招商人员关于项目情况的讲解。

在研讨推介会中,德州东北城副总裁全百旺首先对各位行业精英的到来表示欢迎,并介绍了德州东北城的建设进展和招商情况,他说,作为家具行业,依托德州东北城这个现代化、规模化的大市场,形成一张巨大的贸易资源网,产生集群规模效应,是赢得商机和未来的必然选择。我们以市场为媒,以推介会友,促进德州东北城与各行业协会、商会、生产厂家多元化对接合作,搭建一个具有国际一流水平的商贸服务平台。

1号交易广场位于德州东北城项目的核心区域,交

通非常便利,处于商业核心位置,也是重要的人流聚集区,有很大的商业潜力和经营空间。项目总建筑面积近15万²,总占地面积2.98万²,广场长度206.3米,宽度为145.9米。1号交易广场共5层,地上4层,地下一层,总高度26.8米。内部配套齐全,设施先进,采用自由分割框架式结构,可满足不同商户的经营需求,同时具有独立式产权的特点,五证齐全,使商户拥有属于自己产权的独立式商铺。其整体分为二栋单体建筑组合,根据业态划分为精品家居、服装百货两个展馆。(刘滨)

德州东北城汽车城产品推介暨行业发展交流会圆满召开

10月18日,德州东北城汽车城产品推介暨行业发展交流会在富豪康博酒店圆满落幕。德州汽车服务业协会会长、山东优尔玛特车业公司董事长杨维民等领导以及4S店代表、汽配汽修代表等行业精英300余人欢聚一堂,共襄盛会。

德州东北城汽车城是项目总体规划中又一项扛鼎力作,处于项目西南地块,营惠路与德贤大街沿街规划布局,总建筑面积30万平方米,包含汽车品牌4S店三大部分,由会展商务区、汽车博览区、汽配区、汽修美容



区、二手车置换区、仓储物流配送区、汽车用品区、综合办证服务区等八大功能板块组成。产业模式以园区为形态的产业集群,可辐射华北及周边地区中小企业,形成以整车销售、汽配销售产业链式发展的华北最大最

专业的汽车产业航母。目前,汽车城VIP卡认购发售火爆进行中,受到众多汽车品牌商家的青睐,与会人员坦诚交流,畅谈行业发展前景,为行业蓬勃兴盛建言献策,携手共创汽车行业美好的明天!(刘滨)