

# 黄金楼市

齐鲁晚报 今日泰山

2013年10月24日 星期四  
本版编辑:梁敏 组版:赵晴  
D01-D12

泰城楼市

新风向

开盘,开盘,还是开盘,在过去的一周里,选房、买房又一次成为无数个家庭会议的焦点,有的人兴奋地睡不着觉,有的人为了抢个好房子通宵排队……

人们对买房的期待与急迫,堪比前几年房地产最热的年景。2013年的“金九银十”注定要成为泰城楼市历史上浓墨重彩的一笔。

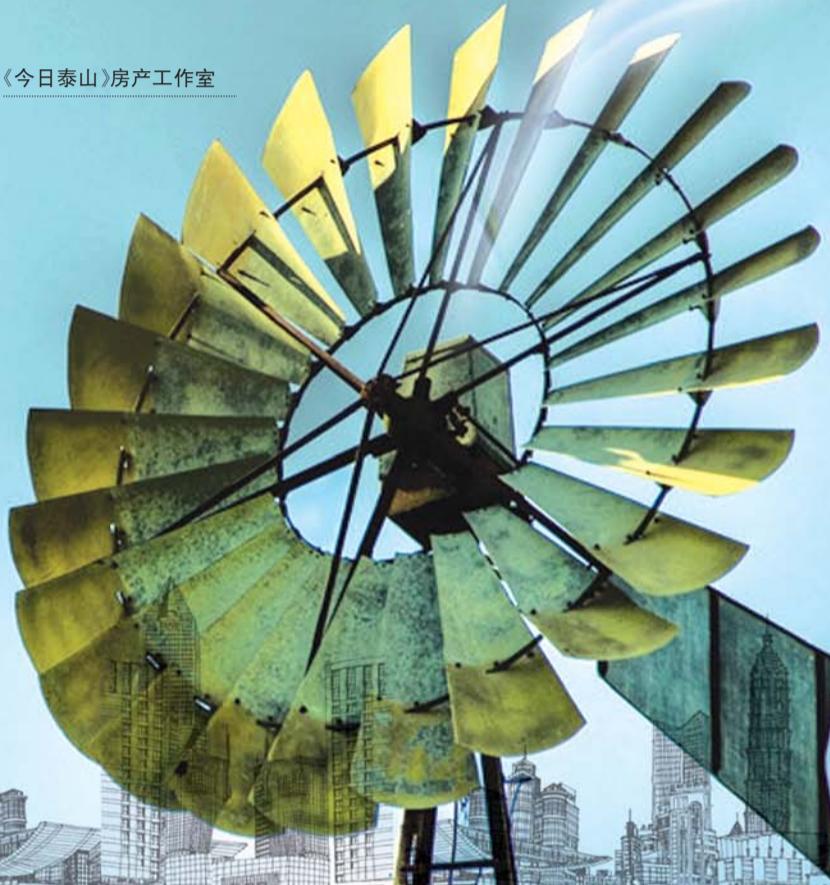
然而繁华背后,我们又不能无视行业变化,大至经济增长反复、新型城镇化推进、土地制度改革、中小城镇户籍放开、人口红利衰退,小到商业地产过度、融资渠道阻断、企业战略革新……凡此种种,不一而足,这些都将让房地产企业乃至整个行业发生天翻地覆的变化。

人不可能两次踏进同一条河流。房地产行业概莫能外,过往“黄金十年”的生存法则早已不适应新时代,以前的行为、规则需要不断地去改变、去突破。

面对这些或外在、或内生,或喜、或忧的变化,泰安的房地产开拓者们,将如何面对?在他们眼中,未来的市场走势又将如何变化?

在这个新时期的前沿,每一位地产界的开拓者都有着自己的思考与看法。近日,本报专访了泰城多家极具代表性的房地产企业负责人,看看他们如何以变应变,带领企业在一次次“蜕变”的洗礼中成长。

《今日泰山》房产工作室



Town Plaza  
鎏光溢彩城市广场  
泰安光彩大市场·首席中心商务区

## 全城停止购房 万人聚焦光彩

### 10月29日

光彩辉煌7周年 鎏光溢彩感恩惠

60套贺礼版观景公寓荣耀加推!

六重钜惠全城疯抢!齐聚光彩,非买不可!

107米泰城地标性建筑

3.5米层高,让你的空间充满想象

活动时间: 10月29日~11月3日

### 3680 元/m<sup>2</sup>起



#### 钜惠1 精致公寓,特价礼

活动期间,每天推出一套特价房,40-80平米精致小公寓,3680元/m<sup>2</sup>起,南观泮水,北望泰山,低总价零压力。

#### 钜惠2 万人抢购,现金礼

活动期间,一次性付款购房户,给予300元/m<sup>2</sup>的优惠,分期(按揭)付款户给予200元/m<sup>2</sup>的优惠(特价房除外)。

#### 钜惠3 五套团购,礼上礼

活动期间,购房户组团购房5套以上(含5套),根据付款方式在享受钜惠二购房优惠的同时再给予100元/m<sup>2</sup>优惠。

#### 钜惠4 七级抽奖,豪华礼

喜庆光彩开业7周年,7级大抽奖,好礼漫天飞!凡在11月3日下午3:00前购房的客户均可参加11月3日下午3:30在光彩主大门前举办的大抽奖活动50寸液晶电视、三开门冰箱、全自动洗衣机等豪华大奖,等您赢取!

#### 钜惠5 飞镖狂欢,黄金礼

活动期间,凡购房的客户即可参加掷飞镖活动,购买1套投掷2次,购买2套投掷4次,以此类推,赢取超值金条或相应奖品,让您购房、娱乐两不耽误!

#### 钜惠6 金牌物业,免费礼

所有购房户均给予免收1年物业管理费优惠。

财富热线  
0538

8566666/8568888

项目地址:灵山大街西段泰安光彩大市场  
展厅地址:泰山大街西段泰安光彩大市场泰山区三栋4楼