

龙园小区电梯安检过期仍运行

经常发生故障,居民们乘坐时胆战心惊



龙园小区电梯内张贴的安全检验合格证上写着“下次检验日期2013年9月21日”。

本报见习记者 张伊寒 摄



本报10月24日讯(见习记者 张伊寒)“电梯过了检修日期,经常发生故障。”近日,有市民向本报反映,高新区龙园小区电梯经常发生故障,已经过了检验日期。小区物业表示,物业没有专门的检修员。

“电梯过了检修日期,经常发生下沉,怪吓人的。”20日上午,根据市民反映,记者来到了龙园小区探访发现,部分电梯的检修时间已经过期1个多月,在其中一部电梯里的合格证上标注着“下次检验日期是2013年9月21日”。

“每次乘电梯的时候总感觉

晃晃悠悠的,让人胆战心惊,要不是我住的楼层高,宁愿不坐电梯。”家住16楼的陈女士告诉记者。小区居民张先生告诉记者,小区的入住率并不高,有不少居民家里正在装修,经常会用电梯运送一些材料,“这样电梯就更应该及时检修了。”

记者就此事来到小区物业,物业的一位工作人员表示,“电梯检验的事我们已经报上去了,只是安全检验合格证还没有办下来。”对此,小区居民表示,他们曾多次反映电梯问题,但迟迟未能解决,“物业是在敷衍我们,

根本就没有检修。”当记者咨询物业工作人员,电梯检修要报到哪里,合格证什么时候下来时,物业工作人员表示“上班时间不方便接受采访。”记者拨打电梯上所贴的维保检修单位的电话,却发现号码拨不通。

小区电梯过了检修期,究竟该谁管?济南市高新区质监局相关工作人员表示,并未接到相关检修申请,“小区电梯必须配有专业的电梯维护人员,并且必须每年进行一次安全检验,电梯的检验先由物业通过正规的电梯专业公司进行自检,

如果自检合格了,再报相关部门进行检验。如果自检不合格,则必须请专业的电梯维护公司进行检修,如果检修完毕后,自检也合格了,才能向相关部门报检。”该工作人员表示。

据了解,根据国务院颁布的《特种设备安全监察条例》第三十一条规定,电梯应当至少每15日进行一次清洁、润滑、调整和检查。电梯、客运索道、大型游乐设施等为公众提供服务的特种设备运营使用单位,应当设置特种设备安全管理机构或者配备专职的安全管理人员。

自来水管破裂,小区门口成河

济南水务集团协调物业尽快维修

本报10月24日讯(见习记者 郭凯)“赶紧来修修吧,我们小区门前都成河了。”近日,鑫苑国际城市花园小区北门广场的自来水管破裂,水流到路上影响出行。据了解,济南水务集团已经与小区物业进行了协调,物业将于近期进行维修,而这是该小区北门附近两个月内发生的第二次管道破裂事件。

“北门刚修好了一处破裂的管道,前不久又爆开了一处,北门都水流成河了,赶紧来修修吧。”近日,家住鑫苑国际城市花园小区的居民张先生向本报反映,该小区北门的自来水管又破裂了,自来水持续不断地从地底冒出,使小区门前“都快成河了”。

22日上午,记者在小区北门广场位置找到了破裂的自来水管。由于该管道破裂,

大量的自来水从地底冒出,由于水量较大,流速较快,自来水顺着地势一直流到了小区外的人行道上,沿着工业南路一直往东流到工业南路与开拓路交会处。记者看到,小区东边一处卖糖果的店铺由于地势低,自来水也流到了这里,形成了一片约5厘米深的水域。

“这么多的自来水白白流掉了,看着真让人心疼。”据附近的居民介绍,小区北门前段时间也发生过一次下水管道破裂的事情,那天的水流没有现在这么大,小区物业后来给修了,“也就一个月多一点的时间,怎么又坏了呢?”

“水管爆裂与管道老化有关,20日水务集团已经过来协调过,属于物业管理的范围,21日我们也已经跟相



在鑫苑国际城市花园小区北门,自来水从破裂的管道流出,形成了一片水域。 见习记者 郭凯 摄

关部门联系了,这两天就会抓紧修复。”鑫苑国际城市花园小区一物业工作人员称,发生破裂的是自来水管,由于管道老化出现破裂。同

时,该工作人员也表示,如果维修需要停水的话,会提前下发通知,告知居民,“小区居民可以提前贮备自来水,以免影响用水。”

高新区召开安全生产工作会

本报10月24日讯(见习记者 刘永成) 17日,高新区召开2013年安全生产大检查工作会议,部署第四季度安全生产工作。

据了解,第四季度是事故频发的时期,特别是在交通安全、烟花爆竹、非煤矿山、危化品、消防及食品安全等领域。会议要求各单位要结合自身实际安排四季度工作,开展专项整治,做到有方案、有检查、有整改、有总结,严格落实“一岗双责”,确保取得实效。

质监分局代码窗口迁新址

本报10月24日讯(见习记者 刘永成) 近日,高新区质监分局代码窗口自高新区行政审批服务中心原二楼大厅迁至九楼新建成的政务服务中心B厅内,服务环境得到了极大改善,更加方便相关企业申领相关证件。

据了解,质监分局代码窗口迁新址代码受理从原来的两个服务窗口增设至4个,人员也充实了一倍,“可以改善以前排队办事的情况,切实提高了工作效率。”相关负责人介绍。

食药监分局整治小餐饮

本报10月24日讯(见习记者 张伊寒) 针对山东英才学院高新校区周边小餐饮经营业主换手率较高的情况,18日上午,济南市食药监局高新分局联合高新区巨野河街道办事处食安办、孙村工商所,对示范街内小餐饮单位进行集中规范,进一步巩固前一阶段小餐饮整治成果。

工作人员向新开办业主认真讲解了许可登记标准、注意事项及办理流程,向他们发放了餐饮标识牌和办证明白纸,并且组织他们参观了小餐饮示范店,要求结合自身存在问题进行整改。此外,工商所工作人员为业主们详细讲解了办理工商核名的程序与所需证明材料。此次集中规范活动共有英才学院周边小餐饮从业人员60余人参加。

据了解,近期,食药监分局还将联合工商部门集中为新开办业户进行现场核名,分局集中受理申报材料,集中验收,对于达到餐饮服务食品安全基本条件的,集中发放《餐饮服务许可证》,通过上门服务切实提升“小餐饮”整治效果。

高新区成立首个标准联盟

本报10月24日讯(见习记者 张伊寒) 近日,经济南市质监局批准,济南高新区首个标准联盟——电磁屏蔽材料产业技术创新及标准联盟正式成立。

据了解,该标准联盟由天诺光电材料股份有限公司发起成立,联盟成员还包括山东浪潮集团、中国兵器集团第五三研究所等单位。由天诺光电公司牵头制定的《工业用电磁屏蔽织物通用技术条件》国家标准、《电磁屏蔽复合型导电粉体》行业标准,已经立项国家军用标准《电磁屏蔽导电布规范》和《电爆导电薄膜规范》,并成为中国产业纺织行业协会理事单位、标委会单位。

电磁屏蔽材料产业技术创新及标准联盟的成立,必将进一步增强联盟企业的标准化自主创新能力,引导并带动其他高新技术企业不断增强核心竞争力,为高新区经济社会科学发展做出积极的贡献。