

今日邹城

2013.10.25
星期五

www.qlwb.com.cn

邹城市房管局“出招”助推企业发展

550名企业职工入住公租房

本报邹城10月24日讯(记者黄广华 通讯员徐峰)记者从邹城市房管局获悉,自10月23日起,邹城市25个企业的550名职工将陆续入住怡和家园公共租赁住房。这是该局采取“帮企业职工安家、为工业企业发证、助开发企业提速”等方式,积极开展上门服务,提升办事效率,不断推出服务企业发展的又一新举措。

企业引进人才和农民工住房

问题,一直是个大难题。职工没有安居的处所,很难铺下身子干工作,而集中建设宿舍或住宅楼,企业需高额投资。为解决企业引进人才和农民工住房问题,邹城市分别在温田小区和怡和家园保障房小区内配建公共租赁住房,除面向城市中低收入家庭出租外,重点服务企业职工,采取突破户籍限制、企业集中申报、自主分配管理等方式,方便企业职工租房

居住。目前,圣奇生物、荣信煤化、泰山玻纤、合兴科技、宏河集团的598个职工家庭,先后分两批入住温田小区和怡和家园。

在公租房分配过程中,邹城市房管局公开房源数量、租金标准,优先受理企业的保障申请,除办理简洁的备案手续外,企业可直接为职工分房,节约了大量的时间和精力。在工业企业房产登记工作中,一律实行主动预约或上门服务,在交

易大厅设置了“园区重大产业项目”服务窗口,工作人员实行首问负责,承办人员按服务准则和时限要求全程跟踪,直至登记完成。

此外,对企业的办证需求,凡能够交叉办理的一律平行受理,全力消除因房产登记影响企业发展的瓶颈。目前,已分别办理了泰山玻纤、山东圣立堂、亿德工贸、威格生物等30个企业单位的房产登记手续,分别对衡远科技、瓷矿

轻合金、金钢山酒业和合兴科技等60家企业的办公用房和仓储车间办理了测绘登记,为企业房产权属登记开辟了绿装绿色通道。

据了解,今年以来,邹城市房管局全力打造“我的岗位我负责,我的工作请放心”的窗口形象,积极开展上门服务,提升办事效率,公开监督举报电话,畅通民意诉讼渠道,从源头上解决物业管理、房产交易、住房保障等民生问题。

“瓷娃娃”徐辰杰—— 轮椅上起飞的坚强少年

10月23日,记者走进邹城市钢山小学六年一班的教室,一张特制的连体桌椅显得与众不同。桌子后面坐着一位身材矮小、眼睛明亮的学生,他就是该班的学生徐辰杰,同时也是一名成骨不全症患者,俗称“脆骨病”。

脆骨病的患者还有一个名字叫“瓷娃娃”,他们的身体很容易骨折,睡觉翻身、走路摔倒、甚至打个喷嚏也可能骨折。因受病痛的折磨,今年13岁的徐辰杰身高不足1米,体重不到40斤。然而就在这样的折磨中,徐辰杰十分坚强,从“优秀班干部”、“优秀通讯员”到连年的“三好学生”,再到“山东省美德少年”、“山东省优秀少先队员”和“2012感动邹城十大道德模范”,最终成长为今天的“全国优秀少先队员”。

创造属于 自己的美好人生

徐辰杰不但学习好,而且是老师的得力助手。由于徐辰杰非常细心,乐于关心帮助其他同学。大家非常愿意和他做朋友。徐辰杰班里有几个学生成绩不太理想,学习态度也不够端正,李文静老师特意安排他们坐在徐辰杰旁边,让他带动一下。而徐辰杰非常善于做“思想工作”,经常在老师的指导下和这几位同学谈心,利用课余时间给他们耐心地讲解学习中遇到的难题,同时鼓励他们认真学习。一个学期过去,这几名同学的学习成绩明显提高。

清晨,徐辰杰早早来到教室里,领读古诗词和自己摘抄的好词佳句;下课后,他还会帮助老师批改课堂以外的作业;课堂上维持课堂纪律,开导不集中听讲的同学;在课间时间,徐辰杰还要让爷爷抱着他去校广播室,为同学们播好人事和好的文学作品……

“上帝对每个人都是公平的,他关上一扇门的时候,也会为你打开一扇窗。我要加倍珍惜这扇窗,因为这是我看向外面精彩世界的眼睛。”这是写在徐辰杰日记本里的一句话。徐辰杰说,他虽然身体残疾,但他能保持一种健康、积极乐观的心态。正是因为不能行走,徐辰杰在家里阅读了大量的书籍,摘抄数十本好词佳句,让全班同学轮流阅读,共同分享。

现在的徐辰杰不仅学会了吹葫芦丝,还学会了吹竖笛。他不仅是班里的图书管理员,还是大队部的副大队长。徐辰杰说,只要身体允许,上学的路他会一直坚持下去,就像小小的萤火虫,虽然很小,但只要努力,就会发出足够的光。“只要坚强,就可以创造出属于自己的美好的人生。”



热心助人的“瓷娃娃”在班里很受欢迎。

文/图 本报记者 黄广华

坚强、勤奋的“瓷娃娃”

11点30分,中午放学的铃声响起,教室里走进一位年过花甲的老人,在班级同学的帮助下,老人双手托着徐辰杰的臀部,小心翼翼地将徐辰杰抱在怀里。这位老人是徐辰杰的爷爷,从小学一年级开始,徐辰杰就这样被抱在爷爷的怀里,用爷爷的脚步丈量着从家到学校,再从学校到家的距离。5年的时间,徐辰杰从未迟到早退过,爷爷俩坚持的身影成为了上学路上的一道亮丽而独特的风景。“在爷爷的怀抱

里,我感觉是最温暖的,也是最安全的,谢谢爷爷为我做的一切……”徐辰杰扑闪着明亮的大眼睛,认真地对记者说。

由于患有严重的先天性疾病,多少医学专家认为徐辰杰的一生将会在床上度过,上学对他来讲也许只是个梦想。在徐辰杰八岁那年秋天,父母为了满足他对上学的渴求,抱着试试的心理答应了他。从此,徐辰杰每天早晨六点准时起床,七点半从家里出发,从无一天例外。因为疾病

的原因,上学路上子孙两人总是小心翼翼,不到两公里的路,祖孙两个骑车就要用半个多小时,而不管怎样恶劣的天气,徐辰杰却从没有迟到过。

然而,无论如何小心谨慎,意外还是降临了。二年级上学期的某一天,徐辰杰不慎被同学撞了一下,造成左上肢、左下肢同时骨折,只好躺在家中静养。“几天后,老师去徐辰杰家做家访,看见徐辰杰骨折的上肢、下肢用石膏、绷带固定着,头上方架着一张小木桌,桌子底下用

胶带粘着作业本,徐辰杰右手握着笔半侧着身子,在小木桌背面吃力地写着作业。虽然字写得有些歪斜,但那一笔一划都是那么得认真,那么的艰辛!那一刻,老师被感动得眼泪不由自主地流了下来……”徐辰杰的班主任李文静老师说,就这样徐辰杰坚持了两个月。康复后,徐辰杰按时到校参加期中考试,考出了全班第二名的成绩,数学满分。而在5年的学习中,徐辰杰在班级的成绩从来都是前三名。



徐辰杰的爷爷抱他去上学。