

今天起山东居民可上网查询个人信用报告

两年足额还款能消除不良记录

财知道

本报济南10月27日讯(记者张頔) 从28日起,山东省居民就可以在网上查询个人信用报告了。目前不少人对信用记录并没有一个明确概念,特别是有人对信用卡使用、分期还款比较随意,逾期还款造成的不良信用记录带来了不少麻烦。

“就是因为没重视信用卡还款,导致我的公积金贷款都没办下来。”提起信用记录,济南市民张成新有不少话要说。2009年工作之后,他在两家银行各办了一张信用卡,但平时消费时主要刷其中的一张,另一张卡用了几次就闲置起来了。

去年张成新买房时准备申请公积金贷款,但那张闲置的信用卡因为有一两百元逾期未还的欠款而产生了连续几期的不良信用记录,这导致他没能申请到贷款。因为征信记录是住房公积金贷款审批的重要依据之一,根据规定,申

请人及其配偶在个人信用信息数据库中,如出现近两年贷款记录(含银行贷款、担保贷款或信用卡等)逾期还款连续3期(含)或累计满6期(含)以上的,原则上不予贷款。

记者了解到,信用卡管理不善而造成的不良信用记录并不是无法消除,所以市民不必急于销卡。目前征信系统记录了信用卡最近24个月的还款状态,如果客户将逾期的信用卡销户,那么这张卡最后24个月的还款状态就会以“静止”状态保留在信用报告中。如果客户继续使用这张信用卡,并保持每月按时足额还款,这张卡最近24个月的还款状态就会不断更新,两年后,以前的逾期记录就被新记录顶替出去了。

为保护个人隐私和信息安全,征信系统会记载每一次查询。虽然网络查询是免费的,但也要适度,因为银行在办理贷款业务时会参考查询记录,如果个人短期内反复查询,会造成一种迫切需要贷款又没有得到的印象,影响银行审贷时的风险判断。

除信用卡不及时还款外 哪些情况还会产生不良记录



A 贷款利率上调,仍按原金额支付月供产生的欠息

B 为第三方提供担保时,第三方没有按时偿还贷款

C 手机号停用后因欠月租费而形成逾期

D 被别人冒用身份证而产生的信用卡欠费记录

本报记者 张頔

山东高速前三季 完成全年利润八成

本报济南10月27日讯(见习记者 李虎) 山东高速近日公布2013年第三季度报告。根据公告,公司1-9月实现营业总收入41.91亿元,同比增长4.83%;归属于上市公司股东的净利润16.27亿元,同比增长6.42%;实现每股收益0.338元。其中,第三季度归属于上市公司股东的净利润6.26亿元,同比增长9.36%。年初预计全年净利润将超20亿元,而前三季度已实现了80%以上。

山东高速三季报显示,公司三季度营业总收入15.48亿元,持续保持了稳步增长态势。在保持收费路桥主业稳步增长同时,公司积极加强城市运营项目的开发进度和营销力度,项目陆续实现预售。分析人士指出,随着行业政策负面影响逐步消退,公司收费路桥主业有望持续增长;城市运营和矿产投资等项目开始为公司贡献利润。预计未来三到四年,山东高速将迎来业绩大幅增长的集中释放期。

宗庆后炮轰城镇化“造房子”现象——

连农村都有空置房,不能再造房子了

“推进城市化建设,不开发房地产业也不现实……”26日,第二届世界浙商大会上,湖南省浙江商会会长徐文忠还没有说完,便遭到宗庆后的反对:“中国不能再建房子了!”

本届浙商大会上,浙江方面专设“新型城市化”议题。

此前因被砍伤手指而备受关注的内地首富宗庆后此次也出现在世界浙商大会上,并以嘉宾的身份出席当天下午的浙商论坛。

宗庆后对城镇化过程中的

“造房子”现象持不同意见,直言,“不能再造房子了!”

他说,自己在全国都有工厂,现在不光是城市有空置房,农村也有。“房产泡沫已经形成了,再造房子不得了了。”

宗庆后认为,让两亿六千万农民工从城市里回到家乡务工才能真正实现城镇化。他表示,现在浙江的城市化经济首先是企业的转型升级,发展经济后,农民工再就近务工,进行土地流转等。

据中新网



传商务部拟下调 餐饮业税费

本报讯 日前,正在北京举行的亚洲美食节期间,中国烹饪协会有关负责人表示,在协会的多次呼吁下,目前商务部正在研究拟下调营业税和刷卡费等,帮助企业渡过难关。

据了解,餐饮业刷卡费率已于今年2月起由2%降到1.25%,“但这显然不能解决餐饮企业的重负”,中国烹饪协会常务副会长冯恩援接受记者采访时表示,据中烹协调查,目前全国各地餐饮业收取税费高达46种。其中,税收12种,各种费34种。

冯恩援透露,商务部目前正在会同有关部门推动降低大众化餐饮营业税征收标准,主要针对大众餐饮的营业税和银行刷卡费以及价格调节基金。其中营业税税率拟从现行的5%降至3%,争取早餐、社区餐饮等大众餐饮服务免税;其次是刷卡费率降到民生类的0.38%;此外,价格调节基金等也将进行调整。

据《京华时报》

“公关第1股”蓝色光标:

跟三一和中联均无合作

上市公司

本报济南10月27日讯(记者王赞) 这几天,有关“陈永洲事件”的相关新闻,将有“公关

第1股”之称的蓝色光标品牌管理顾问股份有限公司牵入公众视野。27日,蓝色光标(300058.SZ)在其官方网站上连发相关声明与公告,否认与“陈永洲事件”有关,与三一重工及中联重科没有任何合作。

记者了解到,27日,蓝色

光标在其官网上挂出《蓝色光标关于“涉嫌贿赂记者”等谣言的声明》后,当晚又挂出一份《关于媒体报道、微博传闻及自查澄清的公告》。该公告针对有媒体发布《蓝色光标被曝涉嫌贿赂媒体被查 警方称未获证实》的报道,除否认公

司因涉嫌贿赂媒体被调查外,还声明与三一重工及中联重科没有任何合作,否认与陈永洲事件有关。

蓝色光标是一家提供公共关系服务的专业机构,2010年正式登陆创业板,是国内首家上市的公共关系企业。

主治:婴幼儿血管瘤、鲜红斑痣、各种血管瘤
济南血管瘤医院

鲁医广〔2013〕第08-13-196号

0531-89002222
济南市中区济微路125-7号
www.jnxgl120.com

主治:失眠抑郁、精神疾病、心理疾病
神康医院

鲁医广〔2013〕第01-14-005号

0531-88120120
济南市历下区工业南路41号
www.jnsky.com

主治:静脉曲张、静脉炎、脉管炎
周围血管病医院

鲁医广〔2013〕第08-13-196号

0531-81301111
济南市中区济微路125-7号
www.jnjmqzy.com

主治:生殖健康与不孕症专业
中医不孕不育医院

鲁医广〔2013〕第07-15-016号

0531-66779999
济南市经六路延长线孔村小区对面
www.66779999.com

主治:乳房肿块、乳腺增生、乳腺癌、男性乳房发育症
乳腺病医院

鲁医广〔2013〕第05-14-076号

0531-66677777
济南市少年路7号
www.66677777.com

主治:哮喘、支气管炎、慢阻肺、肺气肿等
哮喘病医院

鲁医广〔2013〕第04-10-051号

0531-66621111
济南市英雄山路412号
www.jnxcby.com