

见报即有奖  
最高2000元

“杏坛学院杯”  
读者报料大奖赛

报料热线 96706

微博:齐鲁晚报96706  
邮箱:qwb2011@sina.com



微信二维码

# “违约金她都欠我们50多万了”

## 原房主未迁户口玩起“失踪”，房主买房一年多落不了户

本报10月30日讯(见习记者 田宇 霍英杰) 家住影山花园小区的郭女士最近碰上了烦心事,她买了套二手房,房产证也过户成了自己的名字,可因为原房主突然找不到了,户口一直没能落到房子里。

29日,记者来到了郭女士的家里,郭女士出示了房产证以及当时的购房合同。记者看到,房产证办理时间为2012年6月6日,房屋所有权人为郭女士。

“由于当时原房主邢女士

的户籍还在这套房子里,所以我们在合同中约定,邢女士的户口应在去年10月1日前转走,逾期一日将按总房款的千分之三支付违约金。”郭女士说,“去年十一之前我给她打电话,让她将户口转出去,她还答应得很好,十一之后再打电话,她连电话都不接了。”

今年10月初,郭女士以不履行合同为由对邢女士提起诉讼,“当时买房子45万多,一年多下来违约金她都欠我们50多

万了。”郭女士说。

天桥区人民法院决定受理此案,可是原房主邢女士仍联系不上,郭女士还要交上一一定的诉讼费,因此法院工作人员建议郭女士还是去找派出所解决此事。

记者和郭女士来到了堤口路派出所。内勤民警表示,现在最好的方法是联系到原房主邢女士,让她主动将户口从郭女士房子里迁出,如果实在联系不到,社区民警核实后,写一个

工作报告说明情况,也可以将陈女士的户口落下。民警当场拨打了邢女士的电话两次,结果接通后都被挂断了。民警将情况告知了郭女士小区的社区民警陈警官,陈警官表示会在31日核实完情况后,再跟郭女士联系。

“只要邢女士能现在把户口迁走,我们一分钱赔偿也不要她的,就是希望她能看到报道后,能够站出来把这个事解决了,好让我们落户。”郭女士对记者表示。

## 行人遭二次碾轧 两司机逃逸被抓

本报96706热线消息(记者 孟燕 见习记者 梁越 通讯员 张玮 李新东) 路人被撞倒后又遭二次碾轧,两肇事司机却逃逸。近日,济阳县公安局交警大队7个小时就侦破一起重大交通事故肇事逃逸案。

10月20日19时02分,济阳县公安局交警大队接到县局指挥中心指令:在济太路太平镇张少杨村公路上躺着一个人,已经死亡,现场无车辆。民警迅速赶往现场,经了解,死者头部被轧碎,肇事车辆逃逸。

民警调取了相关监控录像进行分析,确认死者曾被二次碾轧过。在排查近百辆车后,有两辆车进入民警视线。经查,一辆重型货车轮胎处有血迹及附着物;另一辆小型普通客车有明显刮碰痕迹。民警随后将两车的司机抓获。据小型普通客车驾驶员李某供述,其驾车沿济太路由西向东行驶碰撞行人后向东逃逸,重型货车驾驶员张某豹供述,其驾车沿济太路由东向西碾轧倒地的行人后向西逃逸。

李某、张某豹均已被刑事拘留,案件在进一步处理中。

## 接孩子车辆 堵了人行道

28日下午4时,在省实验小学门口,接孩子的私家车停靠在人行道上,将人行道堵得水泄不通,一些家长不得不带着孩子从机动车道上行走,带来了不少安全隐患。

见习记者 李文平 摄



<p><b>招生</b></p>	<p>订版电话 (0531) 85196183 85196489 85196199</p>	<p><b>家教</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆绝招英数13953169204</li> <li>◆专提英数66828262</li> <li>◆英数理化全科86660551</li> </ul> <p><b>小初高辅导</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆数理化88342828</li> <li>◆英数理化保提86992877</li> </ul>	<p><b>高中数学签约130分</b> 高中物理化学签约满分 67880539</p>	<p><b>初中语文签约110分</b> 初中数学签约110分以上 88110116</p>	<p><b>实验名师办小班</b> 一对一,在职一线名师, 各科辅导,提高快。 18265413501</p>	<p>友情提示:请交易双方妥善 查验对方的相关手续和有效 证件,本刊信息不作为承担 法律的责任和依据。</p>
	<p><b>实验名师自办</b> 1对1,3-5人小班, 全科强训,资深在职名师, 保提成绩 15098799169</p>	<p><b>初三高三考中后交费</b> 签目标合同,针对被动生 全托辅导 86600505</p>	<p><b>重点大学双证MBA报名</b> 电话:0531-86966526</p>	<p><b>大学专升本快速办理</b> 15854999901</p>	<p><b>200元=4小时 1对1</b> 88169518</p>	<p><b>建筑工程师专升本</b> 工程师经济师会计师 预算施工电焊特种作业 成人高考网络教育自考 本校电商培训班热报中 科教学学校0531-86851518</p>

**房**

订版电话  
(0531)  
85196183  
85196489  
85196199

**凤凰山酒店用品市场**

**8万平米铂金旺铺  
火爆出租**

招租:陶瓷制品 不锈钢制品 布草  
玻璃器皿 清洁用品 厨房设备 家俱  
办公用品 培训机构 电商基地等

**0.5元/m²/天起**

免三年物业费 免停车费  
抢租: 88308666 86331666

**山师东路特色美食一条街**

**有福会美食城盛大招商**

**日租仅0.6元/m²**

- ★背靠4000户超大成熟社区住户
- ★周边居民、酒店、商务办公、学校众多
- ★配送餐饮生意 稳赚不赔
- ★租一层用两层,面积、经营时间均不限

另有星光天地不夜城少量旺铺出租  
地址:山师东路与文化东路交口向东200米(山艺南院)  
招商电话: 86941688

**商铺转让**

独立二层门头房,精  
装、门头大气、沿街、交  
通方便!

**13361051381**

地址:解放路华强广场斜对面(中心医院东300米路南)

**经六纬六路  
沿街地下一层**

**台球 网吧  
面积1200  
健身 宾馆**

联系电话: 1318888863 13370505966

**高端会所及时尚餐饮店首选**

大明湖南岸,17-1000平米,3.6万/平起!全  
临街,送庭院,4.9米层高,巨幅门面展示。

**租售热线: 0531-83199999**

**沂源大街写字间、临街旺铺  
特惠出租**

**玉泉森信大酒店写字间**  
100-1200平米、临街旺铺660平  
米、酒店28层500平米西餐厅,  
特惠出租。

联系电话: 0531-85108565/13954170886

**酒店招租合作**

酒店面积约4000余平米,紧邻奥体中心,  
济南市政府政务中心,绝佳幽静的黄金位置,酒店  
设施齐全,内有小桥流水,鸟语花香,是都市中  
的世外桃源,酒店前后各有数百独立停车位。  
有诚意者面谈租赁合作事宜。联系人:王先生  
电话: 13706326689、15064010046、15969702369

**仓储厂房出租**

位于黄河大桥收费站南附近  
钢结构2700平方  
(有落车平台)

有意者联系13006599957王先生

**急转让浴室柜厂**

位于紧靠G220路道大桥镇  
独栋独院2000多平米  
设备齐全,盈利中  
有固定客户资源,接手即可挣钱  
价格面议

联系电话: 15562618355 李

**出租或转让**

**张庄路650平米三层门头房**

繁华路段,交通便利,可分租  
适合于酒店、餐饮、办公等

联系人:赵经理  
电话: 13455170777 18396842955

**转让台球 网吧  
动漫城**

面积: **1600平方**  
价格面议

位置: 泉城路268号永安大厦地下一层  
联系电话: 15866773968

**商铺转让**

十字路口稀缺旺铺,已装修空  
门头房,现有135平方,35平米  
35平米三套,有停车位,门  
头大气,交通方便!

地址: 山大南路与闵子骞路交口东行58米路南  
**15275318375**

**出租或转让**

**张庄路650平米三层门头房**

繁华路段,交通便利,可分租  
适合于酒店、餐饮、办公等

联系人:赵经理  
电话: 13455170777 18396842955

**厂房独院出租**

厂房5800平 独院20亩  
办公室、宿舍、水电齐  
全、独立变压器

**18560025818**