

“终于有房子了,像做梦一样”

126户困难家庭喜迎经适房,5日内需将款项缴纳到指定的银行账户

本报菏泽11月3日讯(记者 陈晨) 2日,菏泽市区今年第二批经济适用房开始选房,共有132户困难家庭获得选房资格。此次供选房为和谐家园经济适用房小区,选房分2、3日两天进行,截至3日下午选房结束,共126户成功选房。

2日上午,在选房现场,选房者讨论着房源,他们对话中出现最多的就是:“终于有房子了,像

做梦一样。”

“去年就通过了经济适用房的申请,今年终于可以选房了。”排着队还研究户型的张先生告诉记者,一周前接到电话通知,得知可以选房后,一家人激动不已。

据了解,今年菏泽城区第一批选房是1月25日—27日,共有1030户成功选房,此次为第二批选房,且为和谐家园小区首批选房。和谐家园经济适用

房小区是一个全部楼盘均为保障房的小区,其中包括2栋公租房和26栋经适房,“共有2720户房源,一期工程预计一年以后全部封顶,这次房源都属于一期。”和谐家园小区负责人苏效灵告诉记者。

记者注意到,此次推出的2#、3#两栋楼盘的房源面积为七八十平方米,储藏室面积在4~12平方不等。此次首付房款按照

1200元/㎡计价,合计金额多在10万元左右。

除了房源之后,倍受选房者关注的则是价格。“你看,5楼是基准价,上下层都有价格浮动。”选房者蔡先生认为,按照楼层差价,买11楼最划算,因为在基准价上每平方米减去80元。

同时,大多选房者面临的最大难关则是:选房完毕的居民需自确认之日起,5日内将款项缴

纳到指定的银行账户,凭银行回执到和谐家园项目部财务室换取收据,在规定日期内未交款和未换取收据的视为自动放弃购房权利。

房管局住房保障科工作人员身旁,围着一群咨询交房时付款是否能贷款的选房者。“目前正在与银行对接,银行也需要衡量贷款项目的风险,现在还不能确定结果。”

城区经济适用住房申请条件

- 1、申请人应具有完全民事行为能力,菏泽城区城镇常住户口(户籍范围:东至上海路,西至兰州路,南至万福河北路,北至北外环路);
- 2、申请人与家庭成员之间有法定的赡养、抚养关系;
- 3、申请人家庭人均年收入低

于13398元;

4、家庭无住房或人均住房建筑面积低于18平方米;申请人及家庭成员不拥有其它形式的房屋;

5、家庭财产不超过25万元;

6、已婚(含离异或丧偶带未成年子女且拥有监护权,其中离异的

应为两年以上,且离异前5年内未申请过经济适用房)。

另外,因公共利益需要,原有住房全部被征收,未实行产权调换且征收货币补偿额在25万元以下的菏泽城区无房家庭,也可申请经济适用房。

申请经适房程序

申请购买经济适用住房的家庭推选一名具有完全民事行为能力的申请人,提交证明材料,到市住房保障部门领取申请表。

申请人将申请表和相关证明

材料准备齐全后,报所在单位或社区、街道办事处、市住房保障和房产管理局逐级核实、公示。对经公示无异议或异议不成立的,作为经济适用房准购对象予以统一编号和登

记。市住房保障部门根据房源情况采取集中摇号方式确定选房顺序。确定选房资格的申请人,根据所选房屋情况交款,与市住房保障部门和开发建设单位签订相关合同。

喜获选房资格的市民正在研究房源。本报记者 陈晨 摄



梦想成真

依然追



菏泽学院名企招聘会现场。本报记者 李凤仪 摄

菏泽学院名企招聘会引来近5000名学生

不少大学生问前程不问工资

本报菏泽11月3日讯(记者 李凤仪) 11月2日上午,公益性招聘会——“放飞梦想·预约未来”菏泽学院名企招聘会在菏泽学院东大门广场举行。招聘会上,记者了解到,不少大学生注重个人职业规划和企业发展,远胜待遇。此外,每月月末都会在菏泽学院举办此类招聘会,为企业和大学生搭建就业择业桥梁。

现场,来自全市八县两区和周边省市的100余家企业携近2000个岗位进场招聘。现场吸引了来自菏泽学院、菏泽医专和毕业大学生近5000名。

“我们现在不缺操作工,最缺的就是技术人员和管理人员。”前来招聘的华英食品有限公司人力资源部负责人告诉记者。

“可以接受房地产置业顾

问,先学习经验,累积知识再说,锻炼下自己,对于待遇没有太多要求。”今年大三的小董就读于菏泽学院经济系市场营销专业,她说,自己是专科马上面临毕业,前来看看,增加些面试经验。

据主办方负责人介绍,举办本次招聘会主要是帮助菏泽大中专院校2014年应届毕业生,在毕业之前能够提前就业,建立清晰的职业规划。也帮助

用人单位提前储备优秀人才。同时,此次校园招聘会为公益活动,对用人单位和应聘人员双方免费服务。

“今后,我们在每月的月末都将举办类似规模的大型招聘会,结合常态化的专场招聘和网络招聘信息发布等形式,方便应届毕业生就业。”该负责人说。

据了解,招聘会当天共签订就业意向书1000余份。

青年教师患重病 全体师生齐捐款

本报巨野11月3日讯(记者 李凤仪 通讯员 徐兴波 姜方 魏玉龙) 巨野县董官屯镇中心小学教师谭昌博,在2013年春节期间被确诊为再生障碍性贫血,如今看病已花费10多万元。10月31日,巨野县教育部门的工作人员将爱心捐款14175元钱交到谭昌博手中。

家住郓城县的谭昌博,是巨野县董官屯镇中心小学的一名教师,2010年8月参加工作。在2013年春节期间,他高烧不退。经检查被确诊为再生障碍性贫血。

如今,谭昌博身患重病,父母年迈,孩子年幼,家庭十分贫困。截至目前,看病已经花费10多万元。治疗这种病需要骨髓移植,而费用高达60多万,家庭已无力承担。

“谢谢咱董官屯全体师生的帮助,自从得这个病以来,家里花费不少。我相信虽然医生说这种再生障碍性贫血比较难治愈,但是有这么多的好心人帮助我,我一定能够战胜病魔,早日回到工作岗位,回到孩子们身边。”谭昌博接过董官屯镇全体师生的这些百元、十元、五元、一元不等的爱心捐款后,十分感动。

谭昌博的同事和学生都说,他是一位非常优秀的青年教师,工作很认真。自他得了再生障碍性贫血病之后,全镇师生都积极伸出援助之手,踊跃为谭昌博老师捐款。他们希望谭昌博早日康复,回到师生中间。

义诊讲课



近日,菏泽市第二人民医院派出心内科、骨科、儿科、眼科等科室的6名专家,分别前往牡丹区辛集镇、曹县仲楼镇开展义诊讲课活动。

义诊期间,专家们分别为当地群众测量血压,进行用药咨询、发放健康教育资料,并举行健康知识讲座。记者 李德领 通讯员 王哲 摄影报道

“第一书记”牵线

东明将与山师大“联姻”

本报东明11月3日讯(记者 崔如坤) 在山东师范大学驻东明“第一书记”的牵线帮助下,11月1日,东明县52名小学骨干教师到山师大附属小学参观、交流和学习。近期,东明县还将选派小学管理人员到附小挂职学习,且山师大将与东明县适时签署县校教育合作框架协议,以更好地推进教育帮扶工作。

11月1日,东明县教育局组

织部分小学52名骨干教师到山师大附属小学进行了参观、交流、学习。这次交流学习活动得益于山东师范大学派驻东明县“第一书记”战秉聚、谭效忠、尚延山等人的协调和帮助。

据悉,本次活动是继今年10月份“第一书记”协调山师大附属小学组织优秀教师赴东明送优质课后,按照双方意向进行的又一次重要互动交流活

动。在这次活动中,52名小学教师在山师大附属小学学术会堂观摩了优质课课堂教学。新颖的课堂组织形式,先进的教学理念,科学的教学设计,良好的教学效果让前去学习的教师获益匪浅。

这次交流活动中,东明县教育局相关领导与山东师范大学相关负责人还进行了座谈交流,双方就小学教育交流合作、学校管理、“小学

教育发展共同体”建设等进行了探讨,在东明县小学干部到山师大附属小学挂职学习、师生双向交流等方面达成了一些初步意向。

按照双方意向,近期,东明县将选派小学管理人员到山师大附属小学挂职学习。山东师范大学与东明县还将在合适的时机签署县校教育合作框架协议,以更好地推动教育帮扶工作的深入开展。