



地处热企分界线, 供热成孤岛

两大热企都不接受居民供暖申请, 均建议接入对方公司

天气日渐寒冷,经七路139号楼78户居民的心也越来越凉。今年7月份,经七路139号居民楼78户居民,其中74户已同意申请集中供暖。但由于139号楼处于济南热电和济南热力两个公司的供热区域分界线上,居民到热力公司和热电公司去申请供暖,双方都不愿接手,并都劝居民到对方公司申请加入集中供暖。

文/片 本报记者 蒋龙龙 实习生 王雪苒

市民质疑:谁都不接手,139号楼成供热孤岛

供暖在即,经七路139号楼的78户居民还在为加入集中供暖而奔波。家住五楼的唐女士告诉记者,139号楼为共和街回迁楼,已经入住了22年了。“居民家家户每年都是依靠蜂窝煤来取暖。”唐女士说。

不过用蜂窝煤取暖不安全,去年一住户就发生了煤气中毒事件。居民楼管道老旧,经常发生通气管堵塞的问题,冬日烧蜂窝煤给住户造成了很大的安全隐患。“烧蜂窝煤,50平米就要烧掉2000块钱的煤球,还要省着用,而且不暖和。”唐女士说。

据唐女士介绍,楼上住户7成为老人,老人冬天对暖气需求更迫切。5

日,记者看到,家住二层的一对老人,为了保暖已经穿上了棉衣,并且家里的蜂窝煤已经点上了,楼道里也堆满了取暖用的蜂窝煤。

今年7月,78户居民中的74户签字同意加入集中供暖,楼内居民先后到济南热电和济南热力两个公司申请加入集中供暖。让他们没想到的是,两个供热公司都没有接受居民的供热申请,而且都劝他们到对方公司去申请加入集中供暖。

“周围居民都接通了供暖管道,唯独139号楼没有供暖,139号楼咋就成了无人接管的‘冰窖孤岛’。”居民对此很是不满。



139号楼绝大部分居民都在申请表上签字,申请加入集中供暖。

热电公司:不具备开发条件,可向热力公司申请

济南热电客服工作人员告诉记者,居民积极要求加入集中供热是用户对济南热电公司的信任。接到用户申请后,济南热电高度重视,派专人负责,力求为139号楼解决供热问题。

“经七路139号,处于热电公司东方大厦换热站及热力公司林祥南街锅炉房供热范围。”139号楼东侧、西侧、北侧,除市建委宿舍楼,市中教委宿舍为热电公司热用户外,其余均由

热力公司林祥南街锅炉房供热。因本采暖季原停供用户机场指挥部、建委原办公楼重新投入使用,供热面积约2.5万㎡。而且申请用户西侧还有东方大厦末端用户市中教委宿舍,“市中教委宿舍往年供热效果一般,投诉率较高,管网不具备继续开发的条件。”济南热电客服部相关人员介绍,139号楼居民可就近向济南热力下属林祥南街锅炉房申请供热或采用清洁能源等方式解决供热问题。

热力公司: 锅炉房已超载, 接入热电供热效果佳

热力公司客服部工作人员告诉记者,经七路139号楼位于林祥南街锅炉房的供热区域内。林南锅炉房已供热面积18.56万㎡,林祥南街锅炉房已满负荷运行。“就目前管网及热源情况,已没有能力增加新用户。”

“若139号楼要接入热力林

祥南街锅炉房供热管网,首先该楼距离林祥南街锅炉房较远,属锅炉房南线分支管网末端,南线已供热面积1.1万㎡,满负荷运行,高寒期已出现末端用户投诉不热的现象。因此经七路139号暂时无法接入济南热力集中供暖。”工作人员说。

济南热力工作人员还告

诉记者,139号楼南侧为经七路,其西侧有热电公司东方大厦换热站,北侧有热电公司市建委换热站。该楼西首紧邻热电热用户市中区教委宿舍,距离不足15米。“经七路139号楼用户若接入热电供热管网,管网施工距离最短,施工难度最小,供热效果较佳。”



立
Cape of Myths Green Home
耕读世家
— 田,回家的方向 —

5399元/㎡起

刘长山西路旁 | 双气现房 | 今冬供暖 |
耕读世家 钜献6席
多层电梯洋房 限时优惠

《有田赠院送露台 投资居住首选》

- 刘长山西路开通,主城区近在咫尺,10分钟直达二环西路;
- 双气、三线入户,有田赠院送露台,今冬供暖;
- 典藏花园洋房,限量优惠,先到先得。



A2 三室两厅两卫



87260066

◇项目地址: 济南长清大学科技园紫薇路934号(园博园北1000米)

◇开发商: 济南四通房地产开发有限公司 ◇策划代理: 齐鲁不动产 ◇整合推广: 齐鲁先锋

本资料仅供参考,一切内容以政府批文和商品房买卖合同为准。