

11月大型看房专列本周日发车

全天候看房活动等您参与,报名热线:0537-2366549

本报济宁11月5日讯(记者 刘守善) 金秋房博会热情还没有消散,济宁城区的购房者们在这种氛围中也被激发了购房热情,为满足广大购房者的意愿,齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站(http://0537.fccs.com/)于房博会现场招募了千余名看房专列成员。本周日(11月10日)上午9点,11月大型看房专列将于市体育馆正式发车,本期看房活动计划全天候看房,有看房意愿的团员们可以现在拨打报名热线:0537-2366549,或发短信至13505371017。

在上周末举办的秋季房博会上,两家媒体联合组织了展位,并举办了“体验幸运大转盘”活动,现场进行看房专列活动的成员招募,向购房者们发放了各家楼盘提供的小纪念品。“这次来就是想看看房子,展会上的楼盘非常集中,也大概看了一下,然后就是到几个楼盘实地看看了。”参加房博会的市民王女士告诉记者,自己看中的几个楼盘不是太集中,如果自己单独前往的话也比较麻烦,而听说齐鲁晚报和房产超市网举办的联合看房活动后,她认为这种形式非常好,“在开发商和购房者之间,由媒体搭建起一座桥梁,这对于买卖双方来说都是很好的活动形式。”王女士说。

女士说。

此次现场招募中,共有1500余位购房者进行了登记,鉴于大家看房热情的持续高涨,两家媒体负责人共同表示,将于11月10日(本周日)举办联合看房活动,并确定于当日上午9点于市体育馆东门集合,购房者统一乘车参观城区各高品质楼盘,由于人数众多,工作人员近期正在逐一电话和短信通知,并积极与各楼盘协商看房事宜,初定当天组织全天候看房活动,以满足更多购房者的看房需求。

对于看房活动中可能出现的问题,两家媒体也共同表示,买房过程中如果面临纠纷,对于如何解决或避免将利用媒体的各方面资源为购房者提供更多的服务。单个的购房者由于财力、知识、精力等的局限,注定了处于弱势的地位,为了扭转这种被动局面,购房者需要联合起来团购,团购不仅会使房价打折,而且对维护购房者的利益亦具有重大作用。

凭借媒体资源,我们可以将对同一个楼盘具有购买意向的购房者组织起来,用预订订单的方式取得批发价,使购房者取得更多的实惠,大大减少支出。通过本报可以将济宁市的



高品质团购楼盘“一网打尽”,我们将要提供的房产团购信息,可使您预先了解该楼盘的信息,避免购房者的盲目东奔西跑,既节省了时间,又节省了精力。通过团购房,可使购房者在购房过程中占据主动地位,获得更高的安全感,享受更好的服务。您还可以通过参加房产团购会友,交流购房信息和购房心得,增加生活情趣,提高生活品质。



冬季装修我们要注意哪些

瓷砖脱落 冬季地砖、瓷砖在铺装之前要经过泡水处理,一定要使之水分达到饱和状态。只有这样,粘接时才不会由于吸浆水导致与水泥粘接不牢固,而出现空鼓、脱落的现象。另外,无论是墙砖还是地砖,需从室外搬到室内过24小时后,适应了室内温度时才能铺贴,以免施工后出现空鼓、脱落的现象;砖铺贴之后应及时勾缝。

墙面开裂 腻子未干透就刷涂料,墙体容易“出汗”甚至有大面积开裂现象,常开窗通风,时间最好选在上午10点至下午4点之间。这一段时间气温相对高些,可以防止新批的腻子冻结。等第一遍腻子完全干透后,再批第二遍腻子。第二遍腻子完全干透后,再用砂纸仔细打磨。

石膏线开裂 进行石膏板吊顶作业时,木龙骨的含水率一定要控制在12%以下,且龙骨一定要牢固,不能出现一点松动现象,这样就可以防止石膏板吊顶裂缝。石膏板之间、石膏板与墙面之间的接缝的地方,均留出约0.5厘米的缝隙,用石膏粉加乳胶调和填缝,然后双贴牛皮纸,再批刮腻子,可防止石膏线开裂。

漆面效果不佳 若遇上大风降温天气,不宜进行油工作业,因为冬季风沙较大,涂料和油漆未干时容易附着尘土,应注意选择无风的天气进行涂刷,保证涂料施涂的环境温度不低于5摄氏度。清漆施涂时的环境温度则不低于8摄氏度,应严格按照产品说明中的温度施涂。为防止沙粒落在油漆表面上,要紧闭门窗。

留缝不当 冬季装修时,门、窗的缝不宜太小,以免夏天热胀发紧,关不严。铺实木地板时,四周要留出2毫米左右的伸缩缝,做家具时,也需留出0.1毫米左右的接口缝,地板与墙的接缝处用地板压条形成过渡,能较好地处理好墙与地板缝隙过大的弊端。

小贴士

看房有纪念品,买房有奖

齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站联合举办的看房专列活动中,城区众多的高品质楼盘均积极参与,并现场赠送看房者们精美的纪念品,让大家的看房过程充满快乐和收获。

同时,大家跟团买房也有奖品赠送,齐鲁晚报·今日运河编辑部决定,跟随看房专列过程中买房的成员,在买房后可以凭购房

合同获得报社提供的免费旅游或者全年齐鲁晚报一份。

看房专列将深化后期服务

在众多看房活动组织中,多数活动举办方仅重视看房活动,至于大家后期买房中遇到的问题则很好关注。齐鲁晚报·今日运河

与房产超市网济宁站两家媒体共同决定,联合看房活动中,双方将加强对成员购房的跟踪服务。

我们将深化对成员的后期服务,在成员买房、签署合同、贷款、上房、装修、物业服务等多方面细节中予以服务,在出现问题时积极与开发商对接、沟通,让成员获得更多、更方便的服务。



报名电话 0537-2366549 房产团购群 219187401

《春晚总动员》周六海选集中展示

地点为济宁文化广场,大家去围观吧

由济宁新野房地产全程赞助的《春晚总动员》济宁站海选活动,经过10余天的选拔,已经有多位选手入围,本周六(11月9日),海选过关的选手们将在济宁文化广场进行集中展示,选手们多才多艺的各种优秀表演肯定会让您度过一个精彩的周末。

山东综艺频道《春晚总动员》是山东电视台综艺频道《综艺满天星》栏目全新推出的主题活动,本着“百姓办春

晚,你我当主角”的宗旨,于2013年9月份开始面向全省进行海选,前三站分别在烟台、济南、潍坊,济宁是本次海选活动的第四站。选手报名不分年龄,不分性别,没有任何限制,优秀选手将有可能成为2014年全球华人网络春晚的主持人和演员。

为了配合此次济宁地区的海选活动,新野地产携手山东综艺频道《春晚总动员》栏目组,于11月01日至11月03日

在济宁广播电视台演播大厅进行了节目录制,并在11月9日,由栏目组组织入围选手在济宁市文化广场举行盛大的公开表演!

新野地产秉持为济宁市民服务的宗旨,让更多市民在家门口享受咱们本地人的优秀演出,本次公开表演已确定为露天演出,现场不销售门票,想参观演出的朋友们可以到文化广场直接参观。



金宇家居文化艺术博览交易城
JINYU HOUSEHOLD CULTURE & ART EXPO TRADE MALL

经营项目:建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等

金师傅免费维修服务热线:400-189-0537

房屋出售公告

因单位流动资金短缺,急售我单位所有,位于济宁市杨柳国际新城小公寓区7号楼13层西户(共26层)的住宅房(毛坯)一套,总价60万元(5128元/平米),可贷款。此房为现房,今年12月份上房,面积117平米,三室两厅一卫,结构合理。

有意购买者请与我单位联系,一次性付全款可优惠,价格面议。

联系人:马女士

联系电话:0537-2676663

