

融入首都经济圈合作恳谈会即将举行 市领导带队赴京对接央企强企

本报11月5日讯(记者 刘振 通讯员 王凯) 11月5日,记者从德州市发改委获悉,德州市委、市政府初步定于11月22日在北京举办2013·德州融入首都经济圈合作恳谈会暨北京(德州)商会揭牌仪式,有望同多家央企和强企签署战略合作协议。

记者了解到,近期德州市委书记吴翠云、市长杨宜新等领导带领有关部门多次赴京,分头到有关重点企业进行走访和对接,与知名商会和中介

机构进行沟通和洽谈,并与多名德州现代产业急需人才进行交流,达成多项合作意向,为恳谈会成功召开奠定了良好基础。

德州市委、市政府初步定于11月22日在北京举办2013·德州融入首都经济圈合作恳谈会,届时德州市相关领导将介绍德州投资环境,推介德州现代产业合作项目和人才引进计划,进行重点项目和引进人才签约,并举行北京(德州)商会揭牌仪式。北京市经

信委、中关村光电协会与市发改委、北京(山东)商会、海淀区中关村管委会与经济技术开发区等多家重点单位有望同德州签订战略合作协议。

“加强德州和央企的对接合作,不仅仅是引进项目资金,更重要的促进发挥其‘催化裂变’效应。”德州市发改委工作人员介绍,计划利用5年时间,全市新增央企(强企)合资合作重大项目100个以上,实际到位资金1000亿元以上。

选拔30名首席技师

本报11月5日讯(记者 李榕 通讯员 牟永来) 11月5日,记者从德州市人社局了解到,将在全市范围内选拔不超过30名首席技师。首席技师的管理期限为4年,每人每年可领取政府津贴5000元。

“全市范围内选拔首席技师最多为30名,各县(市、区)最多推荐5名,市直有关部门、行业协会、企事业单位最

多推荐3名。”德州市人社局工作人员称,德州市首席技师的选拔范围包括德州各级各类所有制经济和社会组织中,具有技师以上职业资格,在一线岗位上直接从事技能工作的人员,符合条件的自由职业者也可参选。

德州对首席技师实行动态管理,建立首席技师档案,对在管理期内有违法违纪行为或重大过失者,取消称号。

三名消防员当选“最美”

本报11月5日讯(记者 孙婷婷 通讯员 尹岩) 日前,记者从德州市公安消防支队获悉,全省公安消防部队最美大队长(政治指导员)最美中队长(政治指导员)评选揭晓,德州市庆云县公安消防大队政治指导员李阳被评为全省公安消防部队最美指导员,德州市公安消防支队德城区大队特勤中队副政治指导员孙建勇、平

原县公安消防大队龙门中队政治指导员崔政磊分别被评为全省公安消防部队最美政治指导员。

近年来,德州市公安消防部队各基层大队、中队和基层消防官兵立足岗位,恪尽职守,扎实工作,圆满完成了各项繁重的灭火救援、监督执法和消防安全任务,有力确保了社会面火灾形势和部队内部“双稳定”。



寒意更浓

11月5日,秋风袭来,满街落叶,显出浓浓的深秋意味。寒意渐浓,风中行走的市民也不免加快了脚步。
本报记者 王小会 摄

争抢楼市热季 绿城启动认筹

绿城·百合花园将推出盛大优惠活动

本报11月5日讯(记者 贺莹莹) “金九银十”,房地产行业都没闲着,新房成交量一度刷新。近日,记者了解到,进入11月份,房产市场依然活跃,各个区域楼盘均有开盘、认筹等活动。以改变德州居住环境为理念的绿城·百合花园也将于11月9日盛大认筹。

11月份延续了“金九银十”市场特色,不少新盘争相入市,都打算在这样一个黄金周期分到一杯羹。对购房者来说,11月也是一个难得的置业良机。大量的新盘上市,让购房者有足够的选择空间。开发商冲量,必然带来更大力度的优惠,可以说,这是个“便宜有好货”的时节。

数据显示,德州10月签约1386套,备案918套,住宅均价4652.65元/平方米,非住宅成交价6390.39元/平方米,新建商品住宅价格小幅攀升,房地产市场保持了较为稳健的发展步伐。进入11月,德州房产项目表现依旧活跃。

据了解,“德州绿城·百合花园11月9日将开展盛大认筹活动。”绿城·百合花园项目负责人介绍,预计参加认筹的客户将达千余人。发轫于1995年的绿城集团,起步于杭州,2006年在香港交易所成功上市,截至2013年,足迹已遍及杭州、宁波、温州、北京、上海、合肥、长沙、青岛、济南、海南等全国90余座城市,共计开发300多个项目,拥有诸如兰园、西溪诚园、



绿城·百合花园临时接待中心现场。贺莹莹 摄

蓝色钱江等绿城新一代高层公寓,云栖玫瑰园、九溪玫瑰园等绿城玫瑰系别墅产品,以及海南清水湾、宋家尖东沙度假村等绿城度假系列经典项目,具备庞大的规模与实力,成为中国房地产“高品质物业营造专家”名副其实的代名词。

据该项目负责人介绍,随着“济南零距离”等活动一二期推进,一些客户到济南看过绿城开发

的项目后反响很好,不少准备认筹的客户都是见证过绿城品质后决定的。

据了解,此次报名认筹的客户八成都曾参加过“济南零距离”活动。“我儿子在无锡上大学,在无锡看了绿城开发的无锡玉兰花园后,一直劝我们老两口买绿城房子。”市民张先生说,那时德州还没绿城的项目,得知今年绿城项目入驻,

暑假和孩子一起参加了第一批“零距离”活动,见证了绿城的房子后,终于明白儿子为何极力推荐了。

5日,记者在绿城·百合花园施工工地看到,工程施工已全线展开,正式营销中心开放在即。据介绍,参与绿城·百合花园本次认筹活动最高可享一万元抵三万元的优惠,周周有惊喜,大奖等你拿。

相关链接

一线房企进驻带来新理念

目前德州已经签约城市综合体项目9个,总投资超过200亿元。今年以来,绿城·百合花园、红星美凯龙、唐人中心三个项目相继开工建设,万达集团落户德州,与碧桂园集团达成合作意向,已开工4个项目完成投资超过18亿元。

“一线房企进驻德州对我们来说是件好事,他们带来的是成熟的经营模式和管理模式,还有很多全新的开发理念和成熟的开发经验,这是值得学习的。”本地一家房产企业的刘经理说。

“绿城来到德州就是为改变德州人民的居住环境。”绿城·百合花园工作人员介绍,绿城·百合花园坐落于德州市教育区与中央商务区交界处,周边学校林立,文化底蕴深厚,基础设施完备。10分钟抵达德州市政府、长河公园、体育中心、歌剧院、董子文化街、餐饮、娱乐、购、医、教等城市功能配套面面俱到,乐享一站式完善生活配套。全国首创“健康医疗、文化教育、居家生活”三大园区服务体系,设置颐乐学院,开展海豚计划等生活服务,打造德州高尚品质人居。
(贺莹莹)