



主办: 齐鲁晚报·今日菏泽

菏泽市亿联置业有限公司

配套幼儿园须与新建住宅同步

新建小区须与幼儿园同步交付使用,已建成住宅区要补建、改建或新建幼儿园

本报菏泽11月5日讯(记者李凤仪) 5日,记者从菏泽市教育局获悉,新建配套幼儿园应与住宅同步建设,同步竣工验收、同步交付使用,否则不予办理项目竣工综合验收备案手续。已建成住宅区要补建、改建或新建幼儿园。

“目前菏泽幼儿园数量远远达不到适龄儿童需求量,菏泽市现有注册幼儿园1071处,很多小

区还没有配备幼儿园。”市教育局相关负责人表示,今后小区配套建设幼儿园将大大缓解菏泽幼儿园资源紧张问题。

住宅区配套幼儿园将采取多元化办园模式。移交教育部门举办的幼儿园,纳入公办幼儿园管理。通过公开招标方式,由符合条件的单位或个人承办的幼儿园,当地政府根据办园条件和财力状况给予一定奖励性补助。

根据相关规定,在编制城镇住宅开发规划时,须根据幼儿园布局专项规划,按照每0.5万-1万人口区域内设一所不少于12个班规模的幼儿园,每个幼儿占地不低于15平方米的标准,预留好建设用地。幼儿园用地一经确定,任何单位和个人不得擅自变更用途。

同时,新建配套幼儿园应与住宅同步建设、同步竣工验收、

同步交付使用,否则不予办理项目竣工综合验收备案手续。对于已建成住宅区而未配套幼儿园的,要统筹安排幼儿园建设用地,已规划而未建设幼儿园的,由主管部门责成开发建设单位通过补建、改建、新建或上交差价等方式纠正处理。非成片开发的零星住宅或组团开发区域,要根据规划标准和区域居住人口测算的生源数量,规划新建幼

园用地或邻近幼儿园扩建用地。不按合同约定配套建设幼儿园,未及时移交教育行政部门管理使用或未按规定承担配套建设费用的项目,有关部门可追究开发建设单位的责任。住宅区配套幼儿园属国有资产,未经相关部门批准,任何单位和个人不得擅自改建、扩建或拆除,不得出租、出售、转让、抵押和改变用途。



奇乐作文——中小学作文培训专家

秋天的颜色

奇乐作文学员刘洋 八完小 三年级一班

有人喜欢生机勃勃的春天,有人喜欢烈日炎炎的夏天,还有人喜欢大雪纷飞的冬天,而我却喜欢美丽的秋天。

秋风吹在脸上,很舒服。天空湛蓝湛蓝的,好像用清水洗过的蓝宝石一样。走进公园,一排排梧桐树好像在对我们招手。树

叶已经变黄了,秋风一吹,有的像黄蝴蝶在空中翩翩起舞,有的像一个舞蹈家在跳舞,还有的像滑翔机兜着圈子在空中盘旋而下。火红色的枫叶红得像一团团火。柳叶落在水里,就像一条条小船在水中飘荡。

松树的叶子依旧是那么翠

绿,好像在说:“我要熬到冬天,看看冬天是什么样子,顺便给梅花妹妹打个招呼。”

大部分花儿都谢了,只有五颜六色的菊花还在竞相开放,红的像火焰,白的像雪,黄的像金子在发光,真是美丽极了!小草也都枯萎了,秋风一吹,好像在向我们一一告别呢。

秋天真美啊!我爱这美丽的秋天。

给远方朋友的一封信

奇乐作文学员 朱子姝 菏泽市实验小学 四年级九班

亲爱的小红:

你好!好久不见,很想你,欢迎你到我的家乡来玩,我给你介绍介绍。

我的家乡在菏泽。俗话说:菏泽牡丹甲天下。春天到来,牡丹花竞相开放,五彩缤纷,有粉色的、乳白色的、紫红的,最著名的是黑色和绿色的牡丹。这些牡丹国色天香,千姿百态。有的抬头挺胸,像一个小姑娘要去参加盛大的选美比赛;有的层层叠叠,像一个大绣球;还有的一半红一半白,叫姐妹花……一阵微风吹来,把香味

带到了更远处,招来了许多游客,真可谓花如海,人如潮。听了这些,你动心了吗?

说到牡丹,还有个传说呢。以前有个女皇叫武则天,她让花神在寒冷的冬天开放,百花都盛开了,可是牡丹却不愿意盛开。武则天很生气,下令让人把牡丹焚烧了,可仆人看到牡丹坚强不屈,帮助求情。很多牡丹逃过死劫,来到菏泽安家落户了。关于牡丹的传说还有很多,等你来听了我在一一讲给你听。

听完故事,我带你去菏泽最大的游乐场——炫乐城玩。

进入游乐园,就像到了欢乐的世界。有高耸入云的摩天轮,有惊险刺激的过山车,还有大型的水上乐园……你去了那里,一定会流连忘返。

玩累了,我们去吃点东西吧。菏泽的民间小吃很多。看那香喷喷的烧饼,外酥里嫩,上面还有一层芝麻,令人垂涎欲滴。还有芝麻糖,一条一条的,粘上芝麻,咬一口,啊,香酥可口,满口留香……说了这么多,口水都要流出来了,谁让菏泽有这么多名吃呢,嘻嘻!快点来尝尝吧!

我喜欢我的家乡,欢迎你到美丽的菏泽来做客。

祝你天天开心,学习进步!

你的朋友:朱子姝
2013年10月26日



红黄蓝美术学校
学生:李子凝(8岁)
插画作品《少女》



红黄蓝美术学校
学生:马林萱(9岁)
插画作品《玫瑰姐妹》

追悔?

投资不果断 财富怎能翻翻涨

学区房可办公
45—50m²小公馆 全精装
菏泽没有第二个
犹豫1秒 少一套

公馆专线 5177777 5028888
0530
项目地址: 菏泽市牡丹体育场对面中华路7777号
开发商: 菏泽市亿联置业有限公司 建筑商: 浙江省建工集团 温州中城建设集团



YILIAN TIMES ONLY CITY
亿联·时代奥城

◆ 实验小学+21中 学区房 ◆ 楼下SHOPPING 楼上办公 ◆ 准现房 全精装 ◆ 低总价 高升值 ◆ 大品牌 可信赖