

贪高利借贷,小心连本一起赔

法院称:民间借贷纠纷执行难度大

本报11月11日讯(通讯员 王明泽 记者 张焜)11日,记者从高新区人民法院了解到,该院今年前十个月已立案的民间借贷纠纷执行案件标的额总数已约2700万元。执行法官告诉记者,不少市民因贪高利而借款,结果可能连本都收不回来。

2012年,潍坊市高某因民间借贷纠纷被法院判决支付欠款,但他一直逃避执行。法院执行人员采取各种方式查询他的财产,都没有结果,就将他的失信记录录入了潍坊法院系统的诉讼诚信管理系统。后来,高

某想从银行贷款,没想到银行查出他有不良记录,没有批准其申贷。但这时的高某还没有想着还钱消去不良记录,而是到处找其它银行申请贷款。

“在执行民间借贷纠纷案件时,执行人员见到类似的情况比较多。”11日,高新区人民法院执行局工作人员告诉记者,在这些案件中,被执行人(法院判决还钱的当事人)绝大多数负债较多。其中有的有钱人也不愿意还,恶意规避债务,在打官司前或期间就已经转移、隐匿财产,涉及的公司企业甚至进行了破产。还有很多案件

根本连被执行人都找不到。

据介绍,一些民间借贷纠纷涉及当事人非常多,有的则多起案件涉及一个当事人。这些案件涉及标的额都不小,贷款利率还比较高,担保则流于形式,几乎起不到什么作用。今年1月份到10月份,仅高新法院就受理民间借贷纠纷执行案件37件,占执行案件总数的27.2%。这些案件的涉案额少则几万,多则几百万,所有案件总额的已经达到约2700万元。

在一些执行案件中,民间借贷数额过大,即便法院已经查封了财产,将这些财产全部

变现,也无法偿还借款本金。实际上,很多时候财产变现本身难度就很大,周期也很长。记者了解到,法院在执行过程中,往往发现被查封的财产已经曾被多家法院查封。这些被查封的财产很难启动处分程序,以至于无法尽快结案。

对此,高新区人民法院执行局执行法官说,法院已经采取多种方式简化办案流程,拓宽财产查找方式以及加大惩处力度,但仍然无法解决所有问题。还是要提醒市民,千万不能为了贪图一些高利,把关不严就借款,最终血本无归。

青州供电公司 通过电气化验收

本报讯(王炜)11月1日,国网青州市供电公司顺利通过潍坊市电气化乡镇验收。该公司从工程设计、供电可靠率和供电质量三个方面入手,保证建设工作圆满完成。供电可靠性由改造前的99.8%提高到99.94%。在新农村电气化建设过程中注重“建设和管理并重”,改造完成的村全部实现邮政代售电或就近购电服务,供电服务承诺兑现率、客户评价满意率均达到了100%。

奎文三年内健全 心理健康服务体系

本报11月11日讯(记者 张浩)1从今年到2015年,奎文将加快建立健全“区一街道一社区”三级心理健康服务体系。目前,奎文区重症精神疾病患者1723人。3年内高起点规划建设心理健康服务中心1处,市第二人民医院设立心理咨询门诊,5处社区卫生服务中心设立心理咨询室,21处社区卫生服务站有开展心理健康咨询服务的工作场所,各级心理健康咨询服务人员培训率达100%。

青州供电公司 提升冬季服务水平

本报讯(王炜)自11月6日起,国网青州市供电公司组织举办为期4天的优质服务培训班,从找准重点,找准弱点,找准突破点“三个找准”为切入点,提升基层优质服务水平。一是找准重点。二是找准弱点。三是找准突破点。将如何提高农电队伍的综合素质作为提升服务水平的突破点,增强主动服务意识,适应社会大环境服务需要,提高“为民服务”意识。

潍城9300余万元助学校“升级”

4处学校年底完成主体建设

本报11月11日讯(记者 秦国玲)11日,记者从潍城区教育局了解到,该区投入4451.5万元,完成了2处新建改扩建学校项目,正在建设4处学校,年底将完成主体建设,正在规划1处学校。目前,潍城区已累计投入资金9300余万元用于学校的“升级”。

今年以来,潍城区已累计投入资金9300余万元,推进了7处新建改扩建学校、18处学校加固工程、34处学校标准化建设和4处普惠性幼儿园建设。投入4451.5万元,完成了2处新建改扩建学校项目,正在建设4处学校,年底将完成主体建设,

正在规划1处学校;投入1284万元,基本完成了今年的学校加固任务;投入1133万元,加强教育教学设施的配备,投入160余万元,为部分学校新建了体育场地;投入2515万元,完成了4处普惠性标准化幼儿园建设,并已全部投入使用,另外,清

平·普兰花园幼儿园年底也将交付使用。

同时,潍城区将提前制定好2014年的学校(幼儿园)建设计划,特别是涉及重大建设工程项目,要有计划、有数字、有措施,保证全区教育持续、健康、快速发展。

周五还将迎来强冷空气

本报11月11日讯(记者 秦国玲)潍坊市气象台预报,现在已经进入11月中旬,天气逐渐变冷,周五周六还将迎来强冷空气,市区最低温度也将达到0℃。

11日,潍坊市以晴间多云为主,北风3-4级,最高气温12℃,最低气温1℃。根据最新气象监测信息,12日,气温小幅回升,但由于还在刮让人感觉寒冷的北风,所以气温还

是偏低。13日,天气晴转多云,北风转为南风,天气稍微暖和一些。“本周,冷空气不断,偏北风居多,所以雾霾天气不会很明显,但本周也不会出现降雨过程,感觉比较干

冷。”气象专家表示,周三至周四的冷空气偏弱一些,而周五至周六,冷空气非常强劲,不但会带来5级大风,出现明显降温,市区最低气温也将达到0℃。

经济开发区国税局和地税局 联合建立大企业个性化纳税服务联动机制

大企业的个性化服务是经济园区局多年来不断探索的课题。2013年恰逢是该局确立的“纳税服务年”,他们在与纳税人多次的沟通和交流后,并在多年探索的经验基础上,与经济开发区地税局联合建立起了大企业个性化纳税服务联动机制。

一、整合管理资源,打造大企业个性化纳税服务的平台

管理职能和税源的分散不利于对大企业的管理和服,也不利于国地税联动机制的协调、规范运行,因此必须对各类管理资源进行整合,实行集约化管理和服务。

(一)重组岗位职责,成立专业化的纳税服务团队

经济区局根据大企业管理的需要,把大企业管理的职能从综合业务科分离出来,调整到税源管理一科。同时,把总局、省局联系成员企业、区局确定的大企业的户管从其他税源管理科调整到税源管理一科,由税源管理一科实现对大企业的统一管理与服务。为了适应国地税大企业个性化的纳税服务联动机制需要,经济开发区地税局也把大企业管理的职能和确定的大企业集中到一个部门管理。

(二)制定共同标准,确定个性化服务的范围

为了保证联动机制的顺利、规范运行,经济开发区国税局与

地税局共同确定了大企业的标准,除了把总局、省局联系企业的成员企业纳入外,又根据企业经营规模、年纳税额纳税遵从度等标准,确定了经济区的50户大企业。并把确定的50户企业分成了国地税共管户和地税单管户两大类。国税局对地税单管户同样负有服务的义务。

(三)大厅联动服务,保证基础性服务质优高效

利用国地税办税服务厅同在政府审批大厅并相邻的优势,积极开展国地税绿色一路通服务。为大企业制作绿色通道卡。大企业的办税人员持有绿色通道卡,享有优先办理相关业务的权利。在国税局办税服务窗口办理业务的同时,地税局的办税服务窗口同时启动对该户的业务办理。从税务登记、发票发售、申报征收到税控发行、认证报税等全部纳入的绿色一路通服务服务的范围,大大提高了服务的效率和质量。

二、深化服务内容,提高大企业个性化纳税服务的质量

大企业的税收管理和不同于一般的企业,大企业所纳税款比重大、纳税遵从度高、内部控制系统严密、纳税需求要求高,因此我们必须要考虑大企业的差异化需求。把有限的管理资源侧重于大企业,为大企业提供深层次的服务。

(一)丰富风险提醒服务的内容,规避企业涉税风险

在为大企业提供的服务中,最为重要的就是风险提醒服务,通过风险的提醒,为纳税人规避涉税风险,减少不必要的损失。提醒服务的内容是多方面的,经济区局在提供风险提醒服务时,主要提供三方面的风险提醒:一是政策风险提醒。新政策发布后,国税局与地税局的同志一起进行研究,确定政策执行中会出现风险的关键点,然后及时到企业进行现场指导。并定期编制税收政策执行风险要点,发放给大企业,在大企业发生相关业务时,主动去规避风险。二是定期总结稽查和评估中发现的问题,形成问题清单,发放给纳税遵从度高的大企业,由企业自己据以查找相关问题,提前处理,避免损失。2013年1-10月份,大企业据此自查补税370万元,其中中国税262万元,地税108万元。为企业规避了稽查罚款和加收滞纳金的风险。三是与地税局共同建立大企业数据库,采集国地税双方的纳税数据和财务数据进行综合分析,对发现数据异常的,及时给企业下达税务风险通知书,进行预警,2013年企业通过税务部门预警发现了“仓库部门发出产品不开票”、“销售部门回收货款不入帐”等16处管理漏洞。

(二)部门协作快速响应企业诉求,解决企业后顾之忧

响应企业诉求之速度,可以看作是服务效率的高低标准,响应并且全面解决需要得到多部门的配合。为了完成响应的联动,我们在国地税之间建立了应急联系人制度,国地税内部分别建立了应急协调人制度。联系人同时又是协调人。一旦大企业有应急需求,联系人就会根据需要联系对方局联系人,国地税联系人同时协调本局内部涉及各部门。区内一家大企业,因为资金问题未能及时交纳10月份申报税款,11月1日星期五5点15分,该企业拨打了该局的应急电话,说资金到位要求交,经济区局联系人立刻启动应急快速响应机制,使企业的国地税应纳税款在国地税同时完成缴纳,为企业节省了三天滞纳金。对大企业较易发生的特殊事项,如大企业“走出去”、重组改制、合并分立、预约定价、享受优惠政策等特殊涉税事项,国地税大企业部门管理人员会应企业要求提前介入辅导,帮助大企业在充分享受税收优惠的基础上,防范涉税风险。

三、加强沟通交流,共建大企业管理和服务的和谐氛围

大企业纳税遵从度较高,税企双方应该互相信任,建立良好的关系,开展多层次、多范围、经常性的交流与互动。

(一)建立高层交流制度,了解企业发展战略

经常召开国税、地税和企业高层管理人员的交流会,及时了解企业融资、投资和生产经营的重大变化,掌握企业发生的重大变动对组织收入、税源结构等产生的影响。同时向企业高层管理人员宣传国家出台的重大税收政策,以便引起企业领导层的关注和重视。2013年以来,该局组织了6次高层交流会。

(二)定期举行“税企恳谈会”,掌握企业经营状况

通过国地税大企业管理部门税务人员与企业财务人员的沟通交流,了解企业目前的生产经营、资金往来、资产购置等情况,交流一些对政策理解、业务处理的不同意见的讨论,大家互相学习,不断促进,形成融洽和谐的税企关系。

(三)国地税联合问卷调查,关注企业最新需求

国地税大企业管理部门联合制作《调查问卷》,并发放给大企业,就办税服务厅服务、税收执法、网上服务、税源监控、纳税评估及网站建设广泛征询意见建议。在此基础上,逐条分析、分类汇总,制定相关措施,答复纳税人并集中解决纳税人反馈的服务效能和相关制度优化等问题,进一步满足纳税人合理的办税诉求,不断提升服务效能和服务水平。