

高档住宅开盘拉升济宁房价

十月份环比上涨1.3%，涨幅居70个城市之首

本报济宁11月18日(记者 公素云) 18日,国家统计局公布《10月份70个大中城市住宅销售价格变动情况》,济宁新建商品住宅价格同比上涨9.1%,这也是自2012年10月以来,济宁房价连续第12个月上涨,同时,10月份房价环比上涨1.3%,涨幅位居70个城市之首。

与去年同期相比,10月份,济宁房价再续上涨趋势,涨幅达到9.1%,较9月份增加1.5个百分点。同时,9月份,济宁市新建商品住宅环比涨幅为0.2%,而在10月份,环比价格飙升至1.3%,成为全国公布的70个大中城市中涨幅最高的城市,房价再创新高。

对此,济宁一房产代理公司的周经理称,这是济宁市房地产交易“金九银十”后劲儿的体现。

“统计数据往往是以网签数据为依据,集中签约也会影响统计数据。由于网签数据与市民购房时间并不同步,往往是前一个月到两个月购买量的积累的体现,所以10月份的统计数据可以算是9月、10月的购买量的积累,是济宁‘金九银十’的后劲儿爆发。而且9月份,10月份几大高价楼盘相继亮相,对房产交易价格的影响确实不小,在一定程度上拉高了房产交易的价格。”周经理说。

10月份,济宁城区几处改善型楼盘相继开盘,主打高端路线,均价在8000元以上,一度拉高了济宁市的房产交易价格。城区西部一家楼盘,以近



市民们正在看房(资料图)

8000元的价格高调开盘,在一周内成交量达到6成。城区洸河路上某楼盘开盘当天亮出均价9000元的价格,却阻挡不住市民购买的热情,在开盘当天,来选房的顾客从售楼中心一直排到门口。高价楼盘的价格相继

亮相,也使得房产交易的价格一度走高,提升了整体交易的价格。

根据公布的数据显示,与上月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有2个,持平的城市有3个,上涨的城市有65个。

环比价格变动中,最高涨幅为1.3%,最低为下降0.1%。与去年同期相比,70个大中城市中,价格下降的城市有1个,上涨的城市有69个。10月份,同比价格变动中,最高涨幅为21.4%,最低为下降1.5%。

泗水“柘沟土陶”成文化类“地标”

本报济宁11月18日讯(记者 汪泷 通讯员 刘文华) 泗水县柘沟镇“柘沟土陶”日前通过国家工商总局的审核,注册为中国地理标志证明商标,从而填补了济宁市在文化类国家地理标志产品的空白,将我省的文化类国家地理标志产品增加到三家。

泗水县柘沟镇陶土资源储量相当丰富,陶土储量在13亿立方,都是裸露矿床,表层20厘米以下是连片陶土,深度达6000多米,储量大,质量好,易于开采。系单一的白、红、黄、灰、绿五色陶土,化学元素齐全,比例适当,膨胀系数小,能耐1582℃的高温。

泗水县陶土产业正由传统粗浅加工逐步向规模化、艺术化、精深加工方向发展,不仅制陶品种不断增加,而且还针对泗水县的旅游市场,相继开发出多种多样的旅游产品,目前已发展到10多个花色,500多个品种。

泗水县柘沟镇以鲁柘砚、儒陶、鲁陶、泥香阁等企业为龙头,抓好陶文化遗迹保护,积极争取鲁柘砚申报国家非物质文化遗产名录,未来规划建设陶文化产业园,打造“北方陶都”品牌。



与家人在一起

就是幸福好时光

家,是一切幸福的起源;你,是家庭骄傲的理由。
新福瑞迪, 特配LED DRL前大灯、一键启动, 家庭品味全新升级; 6安全气囊、倒车影像, 全方位保障家人安全, 更有多项驾乘体验升级。
给你, 给家人, 更好的新福瑞迪。

新福瑞迪 幸福登场



东风悦达起亚汽车有限公司 全国呼叫中心: 400-799-0000 网址: www.dyk.com.cn



<p>济宁吉悦通 4S店 销售热线: 5155999 3153558 服务热线: 5158555 地址: 济宁新 327 国道洸府河东(圣达汽车城)</p>	<p>济宁辰鑫 4S店 销售热线: 3167666 3167779 服务热线: 3167676 3167677 地址: 济宁高新区崇文大道一号(东艺工业园)</p>	<p>济宁启华 4S店 销售热线: 2480333 2980808 服务热线: 2484566 2481177 地址: 济宁 105 国道金宇汽配城对过</p>
---	---	---