

# 今日菏泽

齐鲁晚报 2013.11.19 星期二

新闻热线:6330000 广告热线:6330009

11月23日 1周年庆典



菏泽世泰·奥迪4S店

Audi 突破科技 启迪未来

山东省菏泽市黄河东路(上海路与黄河东路交叉路口西100米路南)  
销售热线:0530-5591777 售后预约热线:0530-5873887

## 菏泽将“考验”危化品企业

### 非法违法企业将被依法关闭取缔

详见C02



### 纪念商汤 秧歌舞起来

为纪念商汤,每年农历十月十三日至十七日,曹县阎店镇镇土山集村西汤陵汤庙遗址处都要举行一年一度的庙会,十里八乡的居民都会专程而来。参与人数众多,热情高涨,民间比较典型的活动秧歌队表演、戏曲表演吸引大量村民观看。此外,当地居民筹款数万元,准备修复汤王陵。 本报记者 袁慧 摄

>>>C06

#### 今日导读

菏泽县区工资  
集体协商工作进行考核

>>>C02

本报问暖热线响不停  
供暖交费细节,市民挺关注

>>>C03

10月份31天  
菏泽仅3天“蓝天白云”

>>>C04

“结婚”俩月,“夫妻”闹掰  
争夺彩礼,双方反目

>>>C06

今日C01-C08版 本版编辑:牟张涛 组版:皇甫海丽

## 两日内涌入近6000名经营户

### 菏泽·毅德城会员招募火爆全城



现场招募火爆实景图

#### 近6000名经营户争相涌入 毅德城火了

11月16日,菏泽·毅德城会员招募盛大启动,截至17日下午6点,已有近6000名经营户涌入毅德城招商中心。来自菏泽各大老市场的广大经营户争相加入毅德城,菏泽·毅德城成为全城经营户热捧项目。

此前菏泽·毅德城项目推介会连续举办10场场火爆,菏泽·毅德城会员招募顺势启动。一场菏泽全民创富的热潮已火爆来袭,在老市场迁移升级已成定局的背景之下,引领菏泽商贸业崛起龙头项目——菏泽·毅德城已经点燃了第一把火。

#### 老市场迁移升级在即 全城经营户扎堆毅德城

同行扎堆,成行城市,生意越“火”。俗话说,店大招远客。一个城市各类市场主要的经营户扎堆的大格局市场,必然形成大气候、大辐射区域商贸中心。

从菏泽的市场发展来看,康庄服装大市场自上世纪80年代从摆地摊过渡到楼宇经营,商户从最初的200多家发展到鼎盛期间的2000多家,在90年代一度成为周边商贾云集之地;鲁西南五金建材市场亦是如此,商家从100多家变成700多家,商户数量远高于其他同业态市场,从而抢占了荷

泽五金建材70%的市场份额,其他市场难以与之抗衡,这些案例足以说明“经营户扎堆是生意做大的保障。”

即便如此,按照菏泽的区位辐射范围来看,现有的市场规模仍然不足。加之市场老化,周边城市市场的兴起,以及城市定位优化,菏泽市场改革升级势在必行。日前,菏泽市政府四套领导班子在《菏泽市商贸物流业发展工作情况汇报》中明确指出,“迁建菏泽鲁西南五金建材大市场、康庄服装批发市场、恒盛大市场、鄄城中药材科技园、汇丰农贸城、干鲜果批发市场等,真正运营培育出一批立足菏泽、辐射周边、面向全国的大型专业批发市场。”可见,菏泽各大老旧市场迁建升级势在必行。

菏泽·毅德城,顺应老城区现有服装百货、副食、五金机电、汽摩配、建材家具等老旧市场迁建升级的迫切需求,打造商气、人气、才气汇聚的超强财富大磁场,形成万余经营户扎堆经营的生意大平台。

#### 三大主力铺型 个个都是当头铺

纵观菏泽现有各类市场,缺乏合理规划,脏、乱、差、堵等现象始终存在,随着市场发展程度越来越高,经营户直接面临市场越做越小的危险。作为毅德控股联袂菏泽市政府倾力打造的菏泽·毅德城项目,总投资300亿元,总建筑面积1200万平米,是菏泽首席规模最大、业态最全、档次最高的综合商品交易集散地。

菏泽·毅德城,在产品规划上做足文章。有主力单位面积40平米的独立街铺,40-80平米双首层街铺,20-30平米服装大卖场铺位,3大主力铺型,可自由组合,经营面积灵活多变,方便各类经营需求。开放式店铺设计,橱窗式展示空间,店铺产品陈列一览无余。人流动线顺畅自如,四面都是展示面,间间都是当头铺。

更令广大经营户心动的是,菏泽·毅德城率先推出6米层高稀缺旺铺,一层当两层用,帮助菏泽广大经营户实现投资一间商铺,收获两间店铺的收益。按照以往经验,毅德城开业后,店铺租金、转手费都会呈现几何倍增,让商户轻松

实现财富快速增值,从百万富翁变成千万富翁。



现场招募火爆实景图

#### 全民创富时代已到来 抢先一步即领先财富

10月31日,毅德控股在港交所成功挂牌交易(股票代码:HK 01396),在地产股很难上市的现实背景下,毅德控股的成功上市,更是其企业实力及行业影响力的有力佐证。作为上市企业,菏泽·毅德城是毅德控股在菏泽打造的首个项目,更是肩负菏泽商贸产业复兴,也必然是值得广大经营户信赖的致富项目。

目前,菏泽·毅德城精心打造的40平米、80平米、160平米三种面积的商铺样板房已全面开放。市场认可度越来越高,泸州老窖、三棵树漆等行业知名品牌已经抢先入驻,德力西、正泰等品牌也即将入驻。大品牌领衔市场发展,也反映了菏泽市场边前已进入实施阶段。

菏泽·毅德城作为毅德控股联袂菏泽市政府助力整个城市发展规模最大的商贸项目,乘着前所未有的城市发展机遇东风,建成后将成为菏泽首席规模最大、业态最全、档次最高的全业态全产业链商贸平台,作为菏泽商贸产业崛起的首张名片,带领菏泽万余名经营户掀起行业财富井喷盛况。

俗话说,选对一次,胜过努力一生。百年创富机遇有眼光的人都想要,只有抓住了才是自己的。菏泽·毅德城会员招募仍在火热进行中,和所有的经营户一起做大做强,一起让财富成倍增长,好机会,不容错过。

财富热线:0530 398 8888



百货小商品



服装鞋帽



箱包皮具



副食茶叶



陶瓷建材



家具家饰



五金机电



汽摩配件



机械化工



仓储物流



农资农机



钢材型材

投资商:Hydco 毅德控股 香港联交所上市企业(股票代码:HK.01396) 开发商/运营商:菏泽毅德商贸物流城有限公司 招商中心:菏泽市广福大街与中华西路交汇处(向北50米)