

实施热计量,有必要设最低温吗

居民质疑:家中温度可自主调节,“不低于18℃”没啥意义

逐步实行供热分户计量是大势所趋。不过,市民对此也产生了不少疑问,本报记者梳理了几条反映较为集中的问题,并请供热部门进行了解答。

本报记者 王光营 蒋龙龙

1 室温最低18℃该如何执行

“既然家中温度自主调节,设定最低达标温度还有意义吗?”省城今冬供暖季有300多万平米的住户正式实行热计量收费。不少居民认为,既然热计量让居民自己调节室温,那么设定16℃或18℃的最低温已没有必要。

据了解,省城目前执行的最低室温是16℃,而《山东省供热条例》草案规定,卧室、起居室的室温不低于18℃。同时,用户具备分户计量条件的,热企应当安装热计量表收费。

“这两者之间确实存在一定的矛盾,很难有效执行。”省

城某热企负责人表示,热计量收费可自由调节室内温度。有的居民为了居住舒适,可能将温度调到20℃,用热量自然也多。有的居民为了节省费用,在白天上班等时间段会将热表关闭,而升温需要过程,自然很难达到最低温。

对此,正大城市花园、铁路南苑、济南新区等多个进行试点的小区居民认为,为了让室温达标,居民得开大热表,不可避免地会增加费用支出,这也给热企或自管站等供热不达标提供了借口。

2 老旧管网改造该由谁买单

“目前的热计量试点大都是在条件比较好的小区,老旧小区基本无法试点。”24日,省城多家热企工作人员告诉记者,从2010年开始,省城进行热计量试点,选择的都是新建或进行过改造的小区。

“热计量自主调节,热量和压力变动大,对供暖管网是个挑战。”据悉,很多人上班时会关闭热计量表,等晚上回来再打开。这就容易造成管道的压力变化频繁,对周边小区供暖也将造成很大影响。为此,管道调整智能化

是实行热计量的前提。

记者了解到,目前很多老旧小区供暖管道使用期限超标,存在跑冒滴漏的情况。另外,这些小区都没有进行分户计量改造,外墙保温也没有进行节能改造。

“实行热计量要进行一揽子改造,这些费用普通老百姓肯定无法承担。”家住燕山小区的居民李先生表示,仅仅更换居民楼内的管道,每户就要花费一两万元,而小区二次管网也需要更换,谁来出钱是个难题。



热能表可对热耗准确计量。 本报记者 周青先 摄

3 校表换表花费该由谁支付

热计量表也是阻碍推行热计量收费的一大关键。省城一家热企负责人告诉记者,热计量表的质量要合格,尽量减少计量误差,“计量的数据要让用户和热企都十分信服,一旦热计量表发生故障,用户和热企就会产生纠纷。”

目前,无论是老旧小区新加入集中供暖,还是新小区建设时,都要同步安装热计量装置。每户居民为购买热表支付2450元。据省城热企介绍,这些新安装的热计量表都经过了相关部门的检测,并且能够实现数据远传,减少人工抄表的误差。

一家热表企业在接受记者采访时称,由于供热计量的特殊性,热表工作要耐高温,供水用水具有腐蚀性,热表腐蚀非

常快。“热表一个冬季的工作量相当于自来水表14年的工作量。”使用3到5年就要重新检测、整修,不合格就要更换。

不过,检测热计量表需要一定费用。根据物价部门2001年下发的相关检测文件,济南市居民家中的热计量管径在25毫米以下,每次检测费用50元。

家住二环东路的王先生告诉记者,“热计量表到年限后,拿去检测的花费,究竟是由居民出还是热企出,不能是一笔糊涂账。”业内人士也担心,一旦热计量表发生损坏,需要更换的话,每块表要高达2000多元,几乎相当于很多居民一年的采暖费,让居民出钱,届时居民恐怕很难接受,让热企出钱也不现实。

追踪报道

化纤厂路 本周可以回填

本报11月24日讯(记者 蒋龙龙 王光营) 本报11月21日C10版刊发《半月前施工完 路面还留着沟》一文,报道了施工四个月的化纤厂路还没回填。记者获悉,历下区水务部门将加紧对雨污分流工程进行闭水试验,27日左右完成。随后便会回填路面,减少对市民出行影响。

化纤厂路自今年7月份开始施工改造,进行雨污分流和热力输暖管道铺设,至今已经四个月仍未回填,市民路经此处仍然很不方便。

热力管道自9月22日施工,11月3日完工。济南热力公司相关负责人介绍,热力管道已经全线完工,管道的打压试水也已完成,路面已经具备回填条件。

据了解,虽然化纤厂路的雨污分流管道已经完工,但历下水务部门正在对雨污管道进行闭水试验,因此没有回填路面。闭水试验预计27日就能完成。完成试验后,历下水务部门将立即回填路面,减少对居民出行影响。

齐鲁晚报 分类广告 电话: 0531-85196183 85196489 85196199 地址: 济南市经十路16122号山东报业大厦2楼分类广告部

综合转让 拍卖公司转让 出售长清区工业用地 一次性转让车间 桥北工业园厂房出租 出租厂房2000平 工业园区5000平米车间招商

写字楼租售 东环国际广场400平米 租售写字楼 远离雾霾,重获健康 海南温泉养生房

搬家服务 老兵正规搬家 齐鲁蚂蚁搬家 历下区搬家 市中区搬家 历城区搬家