

# 今日菏泽

齐鲁晚报 2013.11.27 星期三

新闻热线:6330000 广告热线:6330009

一汽-大众

**进取心·在路上**  
Initiative on the road

世泰奥迪1周年庆典月  
Shi Tai Audi anniversary celebration month

山东省菏泽市黄河东路88号(上海路与黄河东路交叉路口西100米路南)  
销售热线:0530-5591777 售后预约热线:0530-5873887

## Hydco 菏泽·毅德城

commerce and logistics city

政府规划老市场迁移升级唯一承接地

当你拥有50万、100万,你会选择做什么?

1. 投入实业,承担企业经营的巨大风险?
2. 投入股票、期货市场,忍受涨跌的煎熬?

看起来都不是最好的选择,但总不能把钱放在口袋,等待贬值吧?

一期服装百货小商品 五金机电汽摩配 家居建材市场群  
20-80平米独立产权旺铺登陆菏泽 全民创富时代已经到来  
2013最后一波发财机会,你准备好了吗?

# 全民创富非常宝典

赚钱就赚省心钱,买铺就买毅德铺!

### 投资致胜术1:随大势,跟着政策走!

哪里有大规划,哪里就有大钱潮。菏泽市发展商贸业已上升为国家战略,市长亲自挂帅万福河商贸区建设工作,区域崛起在即。菏泽·毅德城作为菏泽乃至鲁西南地区最大和最具品牌实力的龙头项目,当然最具投资潜力。

### 投资致胜术3:逐大流,大市场有大“钱”景!

菏泽80%的经营户扎堆毅德城,一个具有超强辐射力的商贸中心即将迅速形成,引领人潮、商机迅速聚拢,竞争力也将越来越强,最终形成“大鱼吃小鱼”、“强者恒强”的格局。加之菏泽·毅德城作为政府规划的老市场迁移升级唯一承接地,坐享老市场多年积累的客户人脉,保证市场迅速做大做强。

### 投资致胜术2:看长远,抢占万福河财富新干线!

今日寸金买铺,明日寸土寸金。如今万福河已经初步形成商贸批发市场基础,由于政府重点规划,区域商业配套设施即将进一步完善,商业氛围逐日形成。投资就是投未来,买铺就是买长远,买毅德商铺,其实就是买万福河商贸区的繁华明天。万福河崛起已是必然,投资毅德铺,等于坐拥无限升值潜力,掌控辉煌大“钱”景。

### 投资致胜术4:识好铺,非常6米层高,买一赚一别错过!

菏泽·毅德城,菏泽唯一的6米层高独立产权街铺,买一层,赚一层。一倍的投入,换来双倍经营空间,同时也是双倍价值增长空间,双倍的租金收益空间,双倍的转手收益空间!

过去几年,买毅德铺的人都赚了!

力证一:赣州·毅德城开盘一周涨了60%。

力证二:济宁·毅德城一期开业商铺价值就翻番了。

现在,20年一遇的城市产业重组机遇,20年一遇的全民创富机会就摆在面前,菏泽·毅德城,政府规划老市场迁移升级唯一承接地,一期低位入手正当时。

## 赚钱就买毅德铺 投资就投原始股

## 一间毅德铺 三代摇钱树

20余万博600多万 一铺富足三代 财富恒久家传  
菏泽·毅德城产权旺铺投资案例 钱多多投 钱少少投 怎么投都划算

铺位	首付5成	5成10年月供	预计前10年月租金	前10年租金收益	前10年租金抵月供后收益	30年产权期内平均月租金	后30年产权期内总收益
假设一间总价50万的独立街铺	25万元	2845元	保守按8000元/套月估算	96万元	61.86万元	一般按16000元/套月估算	576万元
假设一间总价20万的服装大卖场商铺	10万元	1170元	保守按2500元/套月估算	30万元	15.96万元	一般按5000元/套月估算	180万元

以上数据仅供参考

财富热线 0530 398 8888

毅德汇会员招募火爆进行中...

投资商 Hydco 毅德控股 香港联交所上市企业(股票代码:HK.01396) 开发商/运营商: 菏泽毅德商贸物流城有限公司 招商中心: 菏泽市广福大街与中华西路交汇处(向北50米)

CHANGHONG长虹 SANYO三洋 DIQUA帝度 活动时间:11月29日-12月1日



# 旧的拿来 新的换走



长虹32寸节能LED 最低换购价:1288元

长虹51寸3D电视 最低换购价:2988元

长虹60寸3D智能云电视 最低换购价:5988元

三洋全自动洗衣机 最低换购价:888元

三洋6公斤超薄滚筒 最低换购价:1850元

帝度188立升冰箱 最低换购价:1588元

### 旧家电的危害

据有关数据表明:“超龄服役的旧家电”皆存在较大安全隐患。犹如身边的定时炸弹,随时有爆炸的危险!旧家电的危害:

- 当心高能家电吃你的钱: 彩电:超龄服役的彩电超期使用普遍的现象“辐射大、耗电高、效果差”。
- 当心高龄家电成为细菌的温床: 冰箱:1.保险和杀菌功能退化,导致食物串味,不能保鲜; 2.制冷剂泄漏,污染环境,危害健康; 3.导致制冷效果下降,高能耗。
- 当心高龄家电成为家庭的杀手: 空调:制冷制热速度慢,耗电量增加,费钱,藏在机内的灰尘会滋生细菌,严重污染室内环境,影响人体健康。
- 当心高龄家电成为家庭隐患: 电脑:高龄电脑危害不容忽视,电路老化、辐射大、耗电,系统运行缓慢速度如蜗牛,换代升级已成为趋势。高能耗、高龄家电、高危害家电成为家庭隐患,长虹针对高龄家电,推出以旧换新大补贴行动。

### 旧机折价方式 (单位:元)

品名	最低折价	有图像、有声音	外观完好,附件齐全	长虹老用户	金霸老用户
旧电视21寸以下	300	+50	+50	+50	+50
旧电视22-29寸	350	+50	+50	+50	+50
旧电视30寸以上	400	+50	+50	+50	+50
旧空调、冰箱、洗衣机、热水器、电脑	300	功能全+50	+50	+50	+50
旧手机	200		+50	+50	+50
其它	32寸以上平板电视声音/图像正常,外观完好,附件齐全折价1000元				

流程一: 旧机折价抵现款 → 领取旧机折价 → 领取换新补贴卡 → 到指定地点换新机

流程二: 旧机折价抵现款 → 登记高龄旧机 → 领取换新补贴卡 → 到指定地点换新机

帝度220立升冰箱 最低换购价:2299元

换购地址: 菏泽金霸电器三楼三洋洗衣机/帝度冰箱专柜/四楼长虹电视专柜 换购电话: 15715303996 15726011519 15865109278

# 海润康城 空中别墅享受300元/平米优惠+9折特价, 送超大露台, 另有优质特价房不容错过! 5070777