

## 美丽建筑 美好生活

# 绿城·百合花园用真诚、善意诠释美好生活

11月24日,一场冬雨降临德州,位于新城市核心的绿城·百合花园临时接待中心却人头攒动,热闹非凡。“周末抽奖赢惊喜”主题活动第二期在这里隆重举行。绿城·百合花园用温馨暖人的气氛,热情周到的服务迎接前来参加活动的准业主们。

以“建德州最好的房子”获得业内与客户格外关注的绿城·百合花园,于本月9日举办了盛大的认筹活动,上千人热掀全城争抢,热潮不断,创下德州房地产同类产品的认筹奇迹。绿城集团19年品质传奇,得到德州人民的广泛认可。继上周“周末抽奖赢惊喜”活动获得圆满成功之后,第二期活动也如期拉开了序幕,绿城·百合花园不仅为大家准备了精彩的魔术表演,还用丰厚的礼品回馈到场客户。活动当天,很多客户提前来到了临时接待中心现场,其中有彼此相熟的老朋友,也有在现场认识的新朋友,大家谈笑风生,相见甚欢,现场洋溢着其乐融融的气氛。客户们纷纷表示,虽然天气寒冷,但是在绿城·百合花园感受到了家的温馨暖意,度过了一个难忘而愉快的周末。

在当天活动的抽奖过程中,绿城·百合花园负责人就客户比较关心的园区服务做出了详细解答。绿城集团中国首创的园区服务体系涵盖“健康医疗、文化教育、居家生活”三方面,而绿城·百合花园将全面引入这一体系,开创德州品质住宅的全新时代。绿城·百合花园的负责人表示:“绿城来到德州,就是从业主切身的实际需求出发,让以后居住在这里的每一个人都能感受到家的温暖。从每一处细节让业主感受到开发商的真诚和用心”。

当天活动掀起了一阵阵高潮,来自德州的任先生抽中了



绿城·百合花园效果图。



准业主喜获一等奖。

二等奖,他向记者表示:“我最主要的还是看重绿城的园区服务体系和物业,尤其是海豚计划,这样家里的小孩就可以从小接受游泳训练,对他的成长帮助非常大”。而当天最高奖3000元现金券则被一位阿姨抽中,在记者的采访中,她表示,自己买房子除了建筑质量这些基本要求之外,园区服务、品牌实力也是自己考量的重要条件。绿城园区服务体系里面的颐乐学院自己十分中意,以后居住在这里,能认识很多和自己一样的老人,还能和老伴一起在这里打太极,绿城·百合花园就是她心目中理想的房子。

绿城·百合花园占地190余亩,总建筑面积约40万平方米,纯法式稀缺小高层更符合当地人们生活居住的习惯。绿城秉承“真诚、善意、精致、完美”的价值理念,从90m<sup>2</sup>的两居到210m<sup>2</sup>的带空中花园式设计一应俱全,满足各类人群对住宅差异化的需求。小区规划有35000m<sup>2</sup>中央园林景观带,德州屈指可数的千余平方米室外泳池,组团中心围合成超大面积中心花园,让客户乐享新鲜绿色生活。通过精雕细琢的悉心营造,缔造德州第一品级人居典范。

为了回馈客户,绿城·百合花园将于12月1日举行德州市“绿城·百合花园杯”够级比赛,目前正面向社会广募够级高手,并将为获胜者提供丰厚的奖品。绿城·百合花园以绿城一贯的优秀品质,以高尚人文特区为名,礼献德州人民“最好的房子”。目前,项目认筹活动仍在持续进行中,对于项目的后续消息,我们也将继续关注。

临时接待中心地址:德州经济开发区天衢东路与长河大道交汇处北行200米  
销售热线:0534-6089999



活动现场。

## “双展一节”带旺东北城

### ——德州东北城商户采风

本月初,德州东北城首届五金机电、汽车展会暨家居建材秋季采购节在建材五金市场内盛大开幕,如今“双展一节”已过去20多天,其产生的积极作用仍在影响着广大商户。近日,记者实地采访东北城商户,见证了东北城交易市场逐渐升温的热度。

“双展一节”让东北城客流倍增  
记者:“双展一节”上热闹非凡,看似各商家都收益颇丰,你怎么看待“双展一节”?它又给你的生意带来什么影响?

万家伴厨卫孙张利:11月8日的“双展一节”活动确实非常

热闹,也非常成功,它在广大参展商和采购商之间搭建起一个交流和沟通的交易平台,将德州五金商会、业主与市场三者紧密地结合在一起,成为一个和谐共荣的整体。活动期间和活动结束后,东北城的客流量都有所增加,产生的效果比我们想像的要好得多,希望以后这样的活动能经常举办。

市场规大 经营理念模式先进  
记者:您做锁具这一行多久了?为什么选择东北城开拓天地呢?

英诚锁具吴刚:我家做锁具比较久了,父母入行二十几年

了,我也做了好几年了。我们一直都是在医药大楼那边的店面经营,后来得知东北城这一大市场后,果断地选择在这里投资开店。我们首要看中的是东北城市场的规模大,而且是香港公司投资的,有国际先进的经营理念和经营模式。全市老旧市场商户逐渐迁入东北城经营,加速了东北城的资源整合。所以我感觉,选择东北城没错。

完善的配套让人省心省力  
记者:来东北城经营后,你感觉这里与其他的市场有什么不一样?哪些条件上的优势让你受益?

众汇商贸孙兵辉:我之前在好宜居市场内经营,那里也是个专业市场,生意还不错。但相比之下,感觉东北城的配套设施更好,对于入驻商户,不仅赠送物业管理费,还不用自己清理垃圾,省心省力。同时,进入东北城的车都有绿色通道,出了东北城就有德滨高速、京台高速,交通便利,给我们商户的发展奠定了良好的物质基础。

优惠政策吸引外地商户  
记者:选择来东北城创业,它最吸引你的地方是什么?

隆鑫集成吊顶:东北城最吸引我的还是它给商户的优厚经营政策。东北城给出了优惠的经营政策,包括租金三年不变;商铺租赁第一年免租,第二年免50%的房租,第三年正常交纳,租金每季度收一次;赠送两年物业管理费等等,这些都让我深刻地感觉到,我来对了。

(楼市记者 贺莹莹)

## 第二届鲁班·御景国际生日会圆满落幕

继10月份第一届业主生日会之后,11月24日,鲁班·御景国际第二届业主生日会在售楼处如期举行。不到下午1点半就有业主冒雨到达售楼处,签到后每位业主收到鲁班·御景国际准备的一束鲜花,生日会开始后,每个家庭寿星代表为自己蛋糕上燃起一根蜡烛。活动现场设有抽奖环节,每位到场业主均有礼品,这是鲁班·御景国际为业主的生日献上的一份心意。本次的生日会圆满落幕。本次参与生日会的客户均为鲁班·御景国际11月份过生日的业主。此后,鲁班·御景国际还将继续组织此类业主回馈活动,希望通过这种形式的平台,让业主们认识更多的左邻右舍,让这个大家庭更加温暖。

(贺莹莹)