

金达驾校
报名热线: 8087777



直击 现场

24小时
新闻热线 2110110
最高线索奖1000元

兖州奎星苑小区部分回迁安置业主遇难题

钥匙给了一个月,还没安电表

本报济宁12月4日讯(记者 岳茵茵) 兖州区奎星苑小区没通电就上了房,周先生给物业的用电申请交上去一个多月了,至今还没用上电。开发商称上房后需拿着业主的相关资料分批办理。济宁市城市建设综合开发中心表示,上房前必须达到入住条件,维持生活必备的水、电应当达到使用条件。水电开通应在上房前由负责安置单位统一办理。

4日上午,记者在奎星苑小区见到周先生。他介绍,这个小区多是回迁安置房,他一家人在外租房居住4年了,原本所选的安置房应在12月份建成,但他和其他几位居民有些等不及了,就在现有的楼房中选中了自己的房子。

“11月初就拿到钥匙,但还没安装电表。我在物业公司添写了申请表,结果后来没了消息。物业公司称只负责办理手续,然后把手续交给开发公司,具体通电不归他们管。”周先生说,现在一个月过去了,他仍然没有通上电。

记者在周先生住的楼梯一楼看到,安装电表处,周先生的电表位置还空着,而邻居家已经安装上电表并使用。记者了解到,其余空着的要么没有上房的,要么是在等待安装的。



周先生家的电表位置还空着。本报记者 岳茵茵 摄

奎星苑小区特丽洁物业公司相关负责人介绍,他们只负责为业主办理用电手续,然后交给利民开发公司,由他们交给供电公司,供电公司安装上电表后才能通电。“有居民来办理手续,我们都及时交给了开发公司。”这名负责人说。

兖州区房地产服务中心利民房地产开发公司一位分管此事的胡姓负责人介绍,他几天前刚将最新的一批申请手续交到兖州供电公司,一共是27份业主资料。正常情况下,在收到业主手续后一周以内通电,鉴于奎星苑小区的这种情况,他们将尽快为业主们供电。

兖州供电公司的工人

权威声音

必须通水通电 才能上房入住

按照规定,新房上房前,必须通水、通电、通燃气,然后才能通过验收,随后再上房。

奎星苑小区为什么没通电就上了房?对此,兖州房地产服务中心利民房地产开发公司胡姓负责人表示不清楚。

济宁市城市建设综合开发中心综合科的工作人员介绍,不管是商品房还是安置房,上房标准要求必须达到入住条件,维持生活必备的水、电应当达到使用条件。通水、通电,在上房前就应该由负责安置单位统一办理。

兖州房地产服务中心利民房地产开发公司胡姓负责人一再表示,前几批业主也是先上房后通的电。供电公司要求实名用电,所以就要在上房后业主拿着个人身份复印件、银行账号等才能统一分批办理。

本报记者 岳茵茵

Haier | 绿智能 ECO SMART

领先科技 海尔空调

世界名牌 海尔空调
尊享盛宴 智暖中国



重庆海尔家电销售有限公司济宁分公司
服务热线: 4006999999
服务体验网址: http://service.haier.com

海尔空调
3分钟速热风暴席卷中国

-30℃超低温制热 0.1赫兹 最低功率15W

普天同庆 尊享盛宴

双樽共贺,机惠就在眼前!

- 海尔天樽空调智慧开启,提前预约即享好礼;
- 购海尔帝樽空调,送挂机一套。

强热风暴 智暖中国

行业第一制热量空调强势登陆

- 海尔强热空调以3分钟速热席卷中国,再创制热新高度;
- 更省更快,引领暖冬新趋势!

健康套装 举世无双

海尔除甲醛、除PM2.5空调双净合璧

- 除甲醛率达97.68%, PM2.5去除率高达99.5%;
- 超强净化打造健康居室,让您随时尽享深呼吸!

免费体检 终身保障

贴心服务送上家,终身使用无忧!

- 自2013年11月10日-12月30日购机的用户,所购买的空调产品,即可享受免费体检终身保障服务。

你的生活智慧
我的智慧生活