



水城楼市降温 新盘入市放缓

备战岁末购房潮,房企优惠政策出现分化



今天(星期五)
晴,北风转南风2~3级,-7~6℃

明天(星期六)
晴到少云,南风转北风2~3级,5~8℃

后天(星期天)
晴转多云,北风2~3级,-4~7℃



(谢晓丽)

空气质量指数

东昌府区政府:90(良)
市委党校:88(良)
鸿顺花园:104(轻度污染)
开发区:98(良)
二轻机械厂:59(良)
数据来自山东省环境信息与监控中心,时间12月12日10时。
温馨提示:首要污染物为PM10,适宜户外活动或锻炼。
(李军)

历史上的今天

1897年12月13日——俄国军队占领中国的旅顺港。
1913年12月13日——世界名画《蒙娜·丽莎》失而复得。
1937年12月13日——日本军队攻入南京,国民政府宣布迁都重庆,南京大屠杀开始。
1957年12月13日——杀害李大钊等人的凶手王振南被判死刑。
1971年12月13日——美、法总统发表联合公报宣布美元贬值。

福彩

23选5
第2013W339期
中奖号码:04、08、10、19、23。
3D
第2013D339期
中奖号码:8、6、7。
七乐彩
第2013Q145期
基本号码:02、07、09、15、19、21、28。特别号码:01。

本报聊城12月12日讯(记者张超) 在经过数月的强势“飘红”过后,进入12月以来,水城楼市逐渐趋于平静。

截止目前,城区和南部新城方面近仅四个新盘确定加推,且均为小体量加推,四个项目总计新推房源数量在600套左右。与此同时,开发商推盘热情和推盘规模时间趋于平淡。从四个项目前期推盘和销售现状来看,加推新盘多因前期房源去化情况良好,暂无房源而确定加推。前段时间新盘的集中入市而掀起的定价新高,新推房源定价更为理性务实。

进入12月以来,从楼盘项目

优惠政策来看,开发企业逐渐出现分化。随着岁末的临近,部门房企开始备战岁末最后一轮的购房潮,部分一线房企针对置业者首次推出首付分期付款活动。而作为本土的部分房企而言,不少项目也纷纷加入促销大军,纷纷推出特价房等吸引市民眼球,按平米降价,附赠阁楼等。

从加推楼盘而言,几处项目各具特色,之前就曾被掀起开盘热销的东南片区某盘火速售罄,进入12月以来,再次加推,仍以改善性房源为主,户型面积从90—136㎡不等,4300多元的每平单价仍是一个巨大的噱头,认售当日便突破百组认筹。

12家企业获烟花爆竹经营资质

本报聊城12月12日讯(记者李璇) 12日,记者从聊城市安监局了解到,目前全市共有12家企业具备烟花爆竹批发经营许可资质,严禁跨区域销售。

市安监局一刘姓负责人介绍,目前,全市具有烟花爆竹批发资质的企业共有12家,其中今

年资格到期的10家企业已换发由市安监局颁发的新许可证。

12家企业分别为冠县恒祥烟花商贸有限公司、临清瑞祥烟花爆竹有限公司、茌平县新源果品土杂有限公司、高唐县永顺烟花爆竹有限公司、临清鑫祥烟花爆竹经营有限责任公

记者观察

九月以来,水城楼市连续近三个月强势发力,入市体量和去化方面都可谓“收益颇丰”,无论是强势入驻的一线房企,还是特色显著本土开发商都在水城楼市中扮演着举足轻重的角色。

临近岁末,各大房企开始备战岁末潮,分化也日趋明显,一线房企加开促销让利,企图赢得满堂彩。本土开发商更是看重全年销量,利用岁末,根据工程进度争相加推,尽管加推脚步放缓,但逐渐将苗头对准现有房源的去化方面。

(谢晓丽 张正军)

冠县五家学校

荣获“绿色学校”

近日,聊城市环保局、教育局联合下文,命名表彰第七批市级“绿色学校”及先进个人,冠县五家学校及六名同志荣获榜单。

此次通过的学校有柳林镇中学、清水镇西华小学、烟庄街道办事处宋村小学、北陶镇许庄小学、兰沃中学。
(李军)

莘县冠县出台

大气污染防治措施

莘县近日出台了《关于进一步加大大气污染防治工作的意见》,要求空气质量良好天数达到90%以上。

冠县环保局起草政府制定印发了重污染天气应急预案。制定的重污染天气应急预案主要包括:空气质量监测与预警、空气质量信息发布、空气重污染分级及空气重污染天气应急措施等。
(李军)

临清已治理

沟渠227.7公里

近日,临清市召开了三年会战专题会议,目前全市16个乡镇都已开工建设,治理沟渠227.7公里。冠县着重对重点涝洼区的治理进行专门部署,目前全县有5个乡镇工程建设已陆续展开,治理沟渠44公里。
(李军)

健康

加湿器乱加“料”或诱发疾病

本报聊城12月12日讯(记者李璇) 近日,网上流传在加湿器中稍微“加些料”,如醋、板蓝根等,不仅能杀菌,还能预防感冒。医生表示,这很有可能诱发哮喘等呼吸系统疾病。

聊城市人民医院呼吸内科的医生介绍说,加入的食醋被

雾化后,很容易被呼吸道吸收,而长时间吸入会造成呼吸困难或头晕,引起呼吸道黏膜损伤,诱发支气管炎甚至哮喘等。精油、香水类物品中则会含有色素、香精等化学物质。

医生表示,加湿器除了不要随意加“料”外,一般也不能

开太长时间。冬季家庭使用时最好配一个湿度计,相对湿度控制在40%—60%比较合适,如果湿度过高,身体会感觉不适。使用加湿器,最好添加纯净水,坚持每天换水,如使用自来水,先要把水烧开,变凉后再倒入。

人长期吸入油烟易患肺肿瘤

本报聊城12月12日讯(记者王尚磊 通讯员 宋潇) 肺肿瘤的发病原因很多,据了解,长期做饭吸入油烟也易患肺肿瘤。

聊城市光明医院的专家介绍,肺肿瘤的发病与吸烟和被动吸烟有关,而同吸烟人群长期生活在一起的人也会增加肺肿瘤的发病率。

除了吸烟导致肿瘤疾病的高发以外,环境因素也在其中,如装修材料产生的室内污染也是导致肺肿瘤的重要原因,室内的环境污染已经成为了仅次于吸烟的致肿瘤诱因,装修材料中含有一种有毒气体,可以说是一种无形的放射性气体,危害很大。

长期在厨房做饭吸入油烟

的人们也容易导致肺肿瘤疾病的产生,厨房做饭时会产生大量的高温油烟,而这些高温油烟会刺激人体的眼和喉咙,无形中增加了肺肿瘤的危险性,做饭时最好打开窗户,保持厨房空气流通,降低油烟对人体的伤害。做饭时最好少做产生大量油烟的油炸食品,温度也不要过高,适中即可。