

改革新坐标 · 聚焦城镇化会议

中央城镇化工作会议举行,提出不能拔苗助长定目标 推进农村转移人口市民化

据新华社北京12月14日电 中央城镇化工作会议12月12日至13日在北京举行。会议指出,新型城镇化要找准着力点,有序推进农村转移人口市民化,深入实施城镇棚户区改造,注重中西部地区城镇化。

习近平在会上发表重要讲话,分析城镇化发展形势,明确推进城镇化的指导思想、主要目标、基本原则、重点任务。李克强在讲话中论述了当前城镇化工作的着力点,提出了推进城镇化的具体部署,并作了总结讲话。

会议要求,城镇化是一个自然历史过程,是我国发展必然要遇到的经济社会发展过程。推进城镇化必须从我国社会主义初级阶段基本国情出发,遵循规律,因势利导,使城镇化成为一个顺势而为、水到渠成的发展过程。确定城镇化目标必须实事求是,切实可行,不能靠行政命令层层加码、级级考核,不要急于求成,拔苗助长。推进城镇化既要积极,又要稳妥,更要扎实,方向要明,步子要稳,措施要实。会议要求,要紧紧围绕提高

城镇化发展质量,稳步提高户籍人口城镇化水平;大力提高城镇土地利用效率,城镇建成区人口密度;切实提高能源利用效率,降低能源消耗和二氧化碳排放强度;重视生态安全,扩大森林、湖泊、湿地等绿色生态空间比重,增强水源涵养能力和环境容量;不断改善环境质量,减少主要污染物排放总量,控制开发强度,增强抵御和减缓自然灾害能力,提高历史文物保护水平。会议要求,要以人为本,推进以人为核心的城镇化,提高城

镇人口素质和居民生活质量,把促进有能力在城镇稳定就业和生活的常住人口有序实现市民化作为首要任务。要优化布局,根据资源环境承载力构建科学合理的城镇化宏观布局,把城市群作为主体形态,促进大中小城市和小城镇合理分工、功能互补、协同发展。要坚持生态文明,着力推进绿色发展、循环发展、低碳发展,尽可能减少对自然的干扰和损害,节约集约利用土地、水、能源等资源。要传承文化,发展有历史记忆、地域特色、

民族特点的美丽城镇。会议强调,推进城镇化,要注意处理好市场和政府的关系,既坚持使市场在资源配置中起决定性作用,又更好发挥政府在创造制度环境、编制发展规划、建设基础设施、提供公共服务、加强社会治理等方面的职能;注意处理好中央和地方关系,中央制定大政方针,确定城镇化总体规划和战略布局,地方则从实际出发,贯彻落实总体规划,制定相应规划,创造性开展建设和管理工作。

1 关键词:市民化 解决农业转移人口落户问题

第一,推进农业转移人口市民化。解决好人的问题是推进新型城镇化的关键。从目前我国城镇化发展要求来看,主要任务是解决已经转移到城镇就业的农业转移人口落户问题,努力提高农民工融入城镇的素质和能力。要根据城市资源禀赋,发展各具特色的城市产业体系,强化城市间专业化分工协作,增强中小城市产业承接能力,特别是要着力提高服务业比重,增强城市创新能力。全面放开建制镇和小城市落户限制,有序放开中等城市落户限制,合理确定大城市落户条件,严格控制特大城市人口规模。推进农业转移人口市民化要坚持自愿、分类、有序,充分尊重农民意愿,因地制宜制定具体办法,优先解决存量,有序引导增量。

2 关键词:集约化 不再无节制扩大建设用地

第二,提高城镇建设用地利用效率。要按照严守底线、调整结构、深化改革的思路,严控增量,盘活存量,优化结构,提升效率,切实提高城镇建设用地集约化程度。耕地红线一定要守住,红线包括数量,也包括质量。城镇建设用地特别是优化开发的三大城市群地区,要以盘活存量为主,不能再无节制扩大建设用地,不是每个城镇都要长成巨人。按照促进生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的总体要求,形成生产、生活、生态空间的合理结构,减少工业用地,适当增加生活用地特别是居住用地,切实保护耕地、园地、菜地等农业空间,划定生态红线。按照守住底线、试点先行的原则稳步推进土地制度改革。

3 关键词:资金保障 逐步建立地方主体税种

第三,建立多元可持续的资金保障机制。要完善地方税体系,逐步建立地方主体税种,建立财政转移支付同农业转移人口市民化挂钩机制。在完善法律法规和健全地方政府性债务管理制度基础上,建立健全地方政府债券发行管理制度。推进政策性金融机构改革,当前要发挥好现有政策性金融机构在城镇化中的重要作用,同时研究建立城市基础设施、住宅政策性金融机构。放宽市场准入,制定非公有制企业进入特许经营领域的办法,鼓励社会资本参与城市公用设施投资运营。处理好城市基础设施服务价格问题,既保护消费者利益,又让投资者有长期稳定收益。

4 关键词:城市群 提出“两横三纵”城市化战略格局

第四,优化城镇化布局和形态。推进城镇化,既要优化宏观布局,也要搞好城市微观空间治理。全国主体功能区规划对城镇化总体布局做了安排,提出了“两横三纵”的城市化战略格局,要一张蓝图干到底。我国已经形成京津冀、长三角、珠三角三大城市群,同时要在中西部和东北有条件的地区,依靠市场力量和国家规划引导,逐步发展形成若干城市群,成为带动中西部和东北地区发展的重要增长极,推动国土空间均衡发展。根据区域自然条件,科学设置开发强度,尽快把每个城市特别是特大城市开发边界划定,把城市放在大自然中,把绿水青山保留给城市居民。

5 关键词:天人合一 要让城市融入大自然

第五,提高城镇建设水平。城市建设水平,是城市生命力所在。城镇建设,要实事求是确定城市定位,科学规划和务实行动,避免走弯路;要体现尊重自然、顺应自然、天人合一的理念,依托现有山水脉络等独特风光,让城市融入大自然,让居民望得见山、看得见水、记得住乡愁;要融入现代元素,更要保护和弘扬优秀传统文化,延续城市历史文脉;要融入让群众生活更舒适的理念,体现在每一个细节中。建筑质量事关人民生命财产安全,事关城市未来和传承,要加强建筑质量管理体系建设,对导致建筑质量事故的不法行为,必须坚决依法打击和追究。在促进城乡一体化发展中,要注意保留村庄原始风貌,慎砍树、不填湖、少拆房,尽可能在原有村庄形态上改善居民生活条件。

6 关键词:连续性 城市规划形成后要立法确定

第六,加强对城镇化的管理。要加强城镇化宏观管理,制定实施好国家新型城镇化规划,有关部门要加强重大政策统筹协调,各地区也要研究提出符合实际的推进城镇化发展意见。培养一批专家型的城市管理干部,用科学态度、先进理念、专业知识建设和管理城市。建立空间规划体系,推进规划体制改革,加快规划立法工作。城市规划要由扩张性规划逐步转向限定城市边界、优化空间结构的规划。城市规划要保持连续性,不能政府一换届,规划就换届。编制空间规划和城市规划要多听取群众意见、尊重专家意见,形成后要通过立法形式确定下来,使之具有法律权威性。 据新华社



城镇化六大任务

精彩语录

望得见山、看得见水、记得住乡愁

要依托现有山水脉络等独特风光,让城市融入大自然,让居民望得见山,看得见水、记得住乡愁;要融入现代元素,更要保护和弘扬优秀传统文化,延续城市历史文脉。

不是每个城镇都要长成巨人

城镇建设用地特别是优化开发的三大城市群地区,要以盘活存量为主,不能再无节制扩大建设用地,不是每个城镇都要长成巨人。

一张蓝图干到底

全国主体功能区规划对城镇化总体布局做了安排,提出了“两横三纵”的城市化战略格局,要一张蓝图干到底。

慎砍树、不填湖、少拆房

在促进城乡一体化发展中,要注意保留村庄原始风貌,慎砍树、不填湖、少拆房,尽可能在原有村庄形态上改善居民生活条件。

不能政府一换届,规划就换届

确定城镇化目标必须实事求是,切实可行,不能靠行政命令层层加码、级级考核,不要急于求成,拔苗助长。城市规划要保持连续性,不能政府一换届,规划就换届。 据新华社

央行三四五套人民币同号钞 发行通知

【重点关注】为庆祝中国人民银行发人民币发行60周年,央行二三四五套人民币同号钞正式公开发行,内含包含:十二生肖龙钞2枚,香港回归十周年纪念钞1枚,澳门回归十周年纪念钞1枚,第二套人民币12枚,第三套人民币9同号5枚,第四套人民币4同号9枚,第五套人民币8同号6枚共计97枚收藏发行,超低的发行价一次实现收藏者的梦想,机会仅此一次,不容错过。2980元的超低价公开发行!

极具收藏、投资、升值潜力!

中国收藏家协会副会长王卯申指出:收藏钱币越早越好,如果在1988年收藏第一套人民币只要17.688元,现在市场价600多万元,70年代收藏第二套人民币只要21.88元,现在市场价40多万元,现在是收藏三四五套人民币的最佳时机,将来换一套房或一辆车也完全有可能。

杨先生提到到市场买了3套,他说:一个多月前在电视上看到这个藏品,当时是2980元,买了两套,感觉非常好。昨天看到报纸这货也开始卖了,而且还是2980元,这么难得的机会真是不容错过,以前的两套早已珍藏,这3套给孩子当压岁钱,同号钞寓意好,将来就是一笔巨大的财富!

发行公告

央行三四五套人民币同号钞,面值首套价2980元/套,山东省限量发行200套的优惠价将在12月28日价格将恢复到2980元。

发行专线:0531-88031708
发行地址:济南市历下区经十一路30号(济南市博物馆一楼)全省免费送货,货到付款(前二十名赠送毛主席金像一套)