

小区广场咋盖起三层商业房

楼房顶上近期又乱搭乱建,影响到居民家中采光

在济南天福苑小区内有一个空旷的小广场,而从去年春节前开始,有人在这个空旷的小广场上盖起了一座房子,物业人员称这个房子是作为小区供热中转站建造的,但让居民不能接受的是,这座3层建筑挂上牌子以宾馆、洗浴中心的名义对外营业,而且房顶还存在乱搭乱建行为,严重影响了居民家中采光,居民对此意见颇大。



徐女士称,对面三层楼楼顶上的乱搭乱建影响了她家的室内采光。

文/片 本报记者 王倩

居民投诉

居民晨练小广场,建起商业经营房

徐女士家住天福苑小区的3楼,从2006年搬到这里之后,一家人住得还算满意,小区环境比较好,楼下就是一个面积为四五百平方米的小广场,平时在此晨练、打拳的市民较多。

但从去年春节前开始,有人在楼下小广场施工,先是挖地基,

她问了一下施工人才知道这个地方要盖供热中转站。她这才发现在小区电梯入口处,物业公司张贴了一个公告,表示为了保证居民供暖,要在小广场上建供热中转站,已经征得了业主委员会的同意。“我不知道这个事情,没有人找我征求意见,要不是仔细

问,我也不知道要建换热站这个事情。”徐女士说。

今年4月,一座3层的主体建筑已经完成,但这座3层楼建好之后,并不是像物业所说的那样作为换热站使用,而是外租给了别人,作为宾馆、洗浴中心开始对外营业。

记者调查

房顶又乱搭乱建,影响居民家中采光

3层楼房建好之后,徐女士发现这座房子给家人的生活带来不便。因为楼顶正对徐女士家中阳台的玻璃,很多时候有人在楼顶活动,尤其是夏天,家人在家也没法换上家居服。

从今年12月2日清晨开始,有工人在3层楼楼顶施工。仅仅一天多时间,一个铁结构的架子就焊接好了,正好挡住了徐女士家中的采光。虽然中午阳光明媚,但在徐女士家中,只能

开着灯。之后,徐女士开始找物业协调,并不断拨打12345、城管热线等进行投诉,“北边阳台是家里的采光主要来源,这样一来,家里整天都黑乎乎的。”徐女士说。

部门说法

将限期拆除房顶的违法乱建

小区用来活动的广场为何被建成了房子对外出租?到底是谁在幕后操作此事呢?记者来到天福苑小区物业管理处,徐主任接受了记者采访,并表示这个房子最初确实是按照换热站的标准建设的,也征求了居民的意见,但是当初设计的只是一层平房建筑,至于为什么最终建成了3层楼房,徐主任说:“具体原因我也说不清楚,很复杂。”

区城管执法局六中队张队长表示,“这个铁架子确实属于违法搭建,我们已作出了整改通知。”而作为经营场所的宾馆和洗浴中心是否存在改变房屋用途,将换热站改成经营场所的事情,张队长也表示对于这个事情他们没有执法权,只是负责对违法搭建的执法。

在接受采访。经过一番协调,徐主任表示,已经联系了这家宾馆和洗浴中心的负责人,他们表示会尽快找施工队将违法搭建的建筑拆除。

打着建设小区换热站的名义,在广场建起房子,并作为经营房屋进行出租,这到底是怎么回事?又是谁建设并出租了房子呢?记者在物业工作人员处并未得到答案,本报将持续关注此事。

对于楼顶上的铁架子,天桥

理财投资 订版电话: 0531-85196183 85196489

倍佳网
www.biggerChina.com

专业的企业债权交易网站
登陆倍佳网 注册家庭银行 购买企业债权

让您: 人脉倍加! 钱脉倍加! 财富倍加! 资产倍加!

咨询电话: 400-8494-666

三大优势

- A 银行合理理财 本金零风险
- B 定向投资理财 年利率较高
- C 资金流向透明 资金流向全程监控

中安信业
ZHONG AN CREDIT

个人贷款 快速简便
免抵押 免担保 咨询

贷款 8238 6584
热线: 8238 6583

地址: 历下区泉城路180号
齐鲁国际大厦B10-06

茅于軾教授亲传弟子段绍译
之快乐理财游学苑招生

济南民间借贷特训班(2月22-26日)
徐佳:158 0666 3399

深圳快乐赚钱特训班(1月1-5日)
石湘:1314 8800 118

咨询
详情请咨询: 400-010-0731
网址: www.kuailaicai.com

友情提示:请交易双方妥善查验对方的相关手续和有效证件,本刊信息不作为承担法律的责任和依据。

无抵押,免担保
(正规银行签约 无手续费 还款灵活)纯信用贷款 利息低当天放款
急用钱 找我们
咨询18865415335

代办大额信用卡
无前期费用下卡
1个点15275135185

证件低息贷款
超低取还
咨询85022227

七里河超低取还
电话:13256715552咨询

東方正捷
ORIENT CHUNGE

咨询 当日放款 ★房产贷款
★汽车质押 ★抵押房再贷款 ★银行贷款
电话: 86089661 / 662 / 663
地址: 趵突泉北路1号开元广场A座416室

鑫桥低息咨询

- ★资金应急 ★当日放款 ★1-6000万
- ★房产汽车贷款 ★抵押房再贷款 88907866

13256140888 花园路170号银储大厦322室

致强投资咨询

- ★小额应急无需抵押 ★车房超低抵押
- ★黄金抵押 ★超低取还 ★代办银行贷款

咨询85785678、18663717172

房产贷款汽车质押 咨询

- ★房产增贷 ★银行贷款
- ★个人无抵押 ★当天放款

88913332 低息
15006400000 借就给

弘久贷款咨询
速办个人及企业1万-3000万
贷款,个人当天,企业三天,
轻松得款,绝不坑骗。
025-83108062 18502546499
南京市中山北路215号
中商万豪405室

无抵押信誉贷款
车房抵押贷款
★仅凭个人证件
★当时可拿1-5万
★低息 ★当日放款
85991811
咨询:18505418577

润生投资咨询
放款快 月息低 手续简单
82629298 13668820111
88588750 13402205517

仅凭有效证件贷款
超低车房抵押贷款
★无抵押无担保★当日放款
★身份证贷1-5万
咨询:67818480,18668949480

身份证件贷款
车房低息贷款
★仅凭个人证件咨询
★当时可拿1-5万
★超低息 ★2小时放款
66229456 13156418555

信用卡超低取
有积分,可上门
13065075778

专做房产抵押
当日放款、月息低
咨询88171388

信用卡低取安全
咨询
15628901433

解放路超低取还
房产贷款 汽车质押
信用贷款 咨询
15288855464

代办大额信用卡咨询
前期不收费,5-100万,
包下卡18264129911张经理

信用贷款 快办大卡
提额 取还咨询
办机器 18764040157

汽车总站超低取还
咨询18354156946

无担保,无抵押信用借款
正规低息 无手续费
咨询:15863141612

无抵押银行贷款
苏18364119869咨询

北园超低取还咨询
有积分可上门
13173005059

低息贷款咨询
用户条件不限,资金当天到手
55503689 15318839390

章丘大明湖超低取还
速办各种机器 咨询可上门
18663729212

代办大额信用卡咨询
前期不收费,5-100万,
包下卡13969065720王经理

信誉贷款咨询
省内1-50万无抵押无担保,
先款后息18866801292

★取、还、提额★
洪楼 咨询18615577212

低取还咨询
15624038716

低取还咨询
市中 可上门
15269169392

超低取还咨询
积分上门13370536061

低取还咨询
洪楼 可上门
13287718907

低取还咨询
13964077222

车房抵押
信用卡取还当日放款 超低息
咨询大观园 15589972021

快速贷款咨询
无抵押,免担保,当天放款
15905788110.

超低价取还
18806406758
1515417173咨询