

# “三名”评选进入倒计时

由齐鲁晚报主办的2013年齐鲁地产“名人、名企、名盘”评选活动进入倒计时阶段,经过层层审查、严格遴选后出炉的“三名”桂冠,则是对山东地产界的领袖、企业、楼盘最光荣的加冕。目前投票通过网络、微信、微博、电话等多渠道同步投票,企业以及楼盘的支持者也发起最后的冲刺,三名荣誉竞争空前白热化。

## 人气前十多次易主

自投票启动以来,广大读者和网友纷纷通过投票热线85196379、齐鲁晚报网(www.qlwb.com.cn)、齐鲁楼市官方微信(微信号:qlslfc)以及齐鲁楼市官方微博(@齐鲁晚报齐鲁楼市)多种方式,为自己心中名人、名企、名盘投票助威。据统计,通过电话、齐鲁晚报网、微博和微信等方式,报名参与评审团走进品牌房企活动的意向购房者代表人数已超过100人,并且还在稳步增加中。另外,众多读者在“三名”投票官方网站——齐鲁晚报网上的投票数也屡创新高,累计参与投票人数已超过30000人。不少读者和业内人士也在通过微信和微博等新媒体方式,同房企和主办方进行沟通和互动。昨天,记者翻阅票选启动以来的榜单发现,前10排名反复易主,每个候选楼盘与企业的竞争都相当火爆。

组委会表示,本次评选和往



2012年三名评选颁奖现场,品牌房企载誉而归。

年一样,设置了“2013中国房地产(齐鲁)风云人物”、“2013中国房地产(齐鲁)优秀职业经理人”和“2013中国房地产(齐鲁)十佳营销团队。名企设置了2013中国房地产(齐鲁)领航企业、2013中国房地产(齐鲁)创新力企业等以及多项名盘大奖。

## 全媒体呈现标准化评选

本次2013年齐鲁地产“三名”评选活动将分为投票、评选和获奖展示三个阶段,读者和业内人士可通过投票推选自己信赖的品牌楼盘。

在评选环节,齐鲁晚报组织省内知名房地产专家、知名代理机构、购房者代表,并派出旗下房产编辑室、齐鲁晚报网房产频道、齐鲁晚报微博、微信平台编辑、记者团队,走进齐鲁品牌房地产企业,近距离体验品牌房企和项目的成长与发展之路。目前,评审团已顺利完成对重汽·莱蒙湖、碧桂园·凤凰城、鲁能领秀城、国华·东方美郡、金科城等项目的评审,获得业内的高度评价。

## 调控下“三名”分量更重

2013年,调控政策不断增压,直至目前,楼市调控仍在继续,持续高压的趋势让开发商倍感压力,也让今年的“三名”奖项分量更重。房地产业的发展走势成为社会各界瞩目的焦点,在这样的宏观背景下,“2013中国(山东)住交会三名评选”格外受人关注。山东住交会三名评选致力于承担社会责任,让行业参与者在年底进行一次深入的总结和探讨,并以自己的号召力和影响力,为行业探索新的发展方向。2013中国(山东)住交会“三名”榜单,呈现出的将是一幅业界的全景图,它将记录在2013调控中那些身处惊涛骇

浪弄潮的风云人物、企业和楼盘,他们凭借自身的实力和品质,在更加严峻的政策环境和市场竞争面前从容应对、赢得青睐。

“三名”历时十年,每年带给地产人的都是不同的主题与感受,大家崇尚“三名”这份荣耀,更珍惜行业中与典范企业、人物、项目的交流与学习。在十年的三名名单中,可见一个企业的沉浮,可见地产新秀企业对整个行业带来的活力与推动,山东房地产市场就是在这样一种强大力量下发展、前行。

(楼市记者 杜壮)



## 百年经典建筑 齐鲁办公首选

### 折叠报纸造型 齐鲁地标建筑

大众传媒大厦是大众报业集团即将投入使用的总部基地,其建筑方案以“一张折叠的报纸”为意象,建成以后将宛若一张折叠的报纸耸立于泺源大街与历山路交会处。报纸的设计灵感源于大众报业集团本身,大众报业集团起源于报纸,发展于报纸,报纸是其最鲜明的企业符号,同时报纸所散发出的文化气质与大众传媒大厦相互呼应,使得大众传媒大厦从设计之初就有别于纯商业运作下的写字楼项目。

大众传媒大厦的外立面通过平面线性分隔,将主楼建筑划分为南、北、中三个体量。南侧体块垂直于历山路,北侧体块平行于泺源大街,中间体块内敛其中,形成较开敞的主楼前区“内凹”型广场,满足了两条城市主干道在视线、步行上的通透与连贯性。大厦北侧主楼垂直落地,南侧高层与裙房贯通,线条挺拔,形态简约。南北两侧的外立面由一条垂直线和三条横线将大楼有机划分,恰如大众日报的版面布局,凸显了设计者巧妙的构思。

纯净的体块,流畅的表皮,浓厚饱满的体量展现出地标建筑所具有的气势和强烈视觉感受。刚劲有力的折线型建筑形体,与周边高层建筑的柔和圆润形成对比,凸显出独特的个性,简约灵动又不失含蓄持重。大众传媒大厦建成后,将与周边已有高层建筑共同组成济南主城区中富有鲜明时代气息的文化和金融商务核心区。

### 舒畅愉悦空间 传媒文化品质

大众传媒大厦规划总建筑面积8.25万平米,规划建筑层数为地上34层,地下3层。标准层面积超过1700平米,满足了中高端企业对办公空间的需求。标准层高3.9米,部分楼层可高达5.1米,同时在两层之间设计挑高空花园,内部走廊宽度为2.5米,摒弃了狭隘的墙体限制,充分解放空间、自由组合,为中高端企业提供最舒适合理的办公空间。大众传媒大厦内部还设置了报史展览厅、书画艺术展厅、大小会议室、多功能厅、员工餐厅、健身中心等文化、娱乐设施空间,体现大众报业集团文化的同时极大地丰富了企业员工的业余生活。

大众传媒大厦外立面采用LOW-E中空玻璃,隔热保温效果极佳,全玻璃幕墙设计可保持室内采光的充足与视野的开阔,打造节能减排的绿色办公环境;整栋大楼共配备11部日本三菱原装进口电梯,保证了业主和客户出入的通畅,极大地提升了办公效率;中央空调选择全球最大的独立暖通空调和冷冻设备专业品牌——美国约克,与帝国大厦、吉隆坡双子塔等世界知名建筑共享全球最为先进的空调产品。另外新风系统、智能化办公系统、中水系统等先进技术在大众传媒大厦中的运用,使业主能充分享受国际5A甲级写字楼所带来的便捷与高效。

大众传媒大厦,比肩国际顶级写字楼,打造百年经典建筑,缔造齐鲁商务办公新标准!

销售热线 / 89936196/6197

项目地址 / 济南市泺源大街与历山路交汇处西南角 营销中心: 山东新闻大厦一层大堂  
| 投资商: 大众报业集团 | 全程营销: 齐鲁不动产 | 整合推广: 齐鲁先锋

