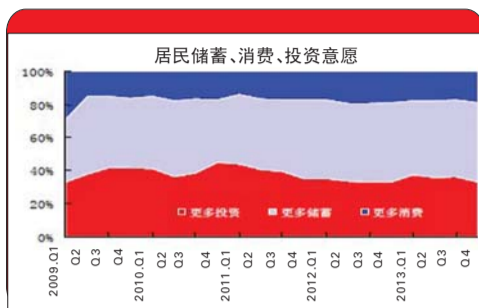
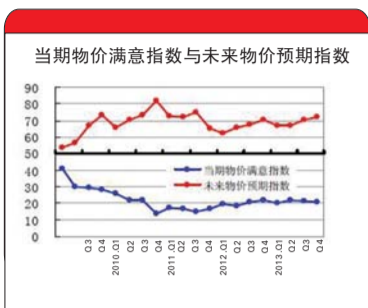
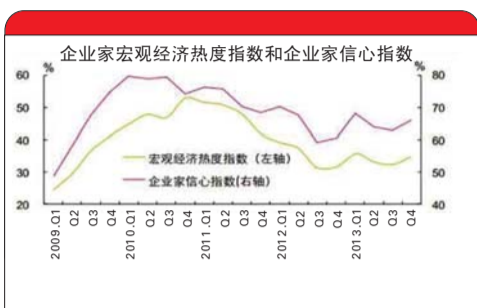


央行调查:

逾六成内地居民认为物价高

近日,央行调查统计司发布了《2013年第四季度城镇储户问卷调查报告》(简称“城镇储户调查报告”)、《2013年第四季度企业家问卷调查报告》(简称“企业家调查报告”)和《2013年第四季度银行家问卷调查报告》(简称“银行家调查报告”)。根据报告,有61.6%的中国内地居民认为物价“高,难以接受”,这已是连续第三季度攀升,还有66.5%的居民认为目前房价“高,难以接受”。同时众多银行家、企业家也对中国经济未来发展充满信心。



数据来源:中国人民银行调查统计司

居民购房意愿为14年来低值

据悉,“城镇储户调查报告”是2013年第四季度央行在全国50个城市进行了2万户城镇储户问卷调查得出的数据。报告显示,61.6%的居民认为物价“高,难以接受”,比上季上升1.8个百分点。居民未来物价预期指数为72.2%,比上季提高1.7个百分点。其中,44.5%的居民预期下季物价水平“上升”。

根据国家统计局数据,2013年11

月份,CPI同比上涨3.0%,前11月CPI同比上涨2.6%。

值得注意的是,调查还显示,对于第四季度房价,有超过三成的居民预期“上涨”,未来三个月内准备出手购房的居民占比仅为13.2%,是1999年以来的较低值。中原地产市场研究部总监张大伟分析表示,持续上涨接近两年的房价已经超过大部分需求的承受力,市场逐渐开始出现观望。

居民更倾向于储蓄和消费

与第三季度相比,第四季度倾向于储蓄和消费的居民有所增加,而愿意“更多投资”的居民有所减少。其中,倾向于“更多储蓄”的居民占47.4%,较上季提高1.2个百分点;倾向于“更多消费”的居民占19.2%,较

上季回升1.7个百分点;倾向于“更多投资”的居民仅占33.4%,较上季回落2.9个百分点。

同时报告显示,居民偏爱的前三位投资方式依次为基金及理财产品、房地产投资和购买债券。

银行家、企业家 宏观经济信心指数大幅上升

同时,央行调查统计司还发布了“企业家调查报告”和“银行家调查报告”,指出企业家信心指数为65.9%,较三季度上升3.1个百分点,较去年同期上升5.5个百分点;而且银行家宏观经济信心指数也在逐步提高,较上季提高10.3个百分点,信心指数为71.3%。

其中,企业家宏观经济热度指数为34.7%,较三季度上升2.2个百分点,较去年同期上升

3.1个百分点。但其中仍有超过三成的企业认为宏观经济“偏冷”。同时,报告中还显示,企业产品销售价格指数为46.5%,较三季度上升2.1个百分点,较去年同期上升0.1个百分点。

报告还指出,企业盈利指数为57.6%,较上季上升2.5个百分点,较去年同期上升4.5个百分点。其中,38.9%的企业认为较上季“增盈或减亏”。

据新快报

工行“存贷通”: 放心贷款 安心理财

工行“存贷通”业务是一种基于个人住房、商用房贷款,个人经营贷款的个人类理财产品。在工行开立存贷通账户的个人贷款客户,当存贷通账户中的活期存款余额达到该行要求的抵扣起点以上时,按照“该笔个人贷款的实际执行利率-活期存款利率”的标准计算增值收益,并按月将增值收益以现金的方式返还至客户的存贷通账户,以提高客户资金收益率。

产品特点

高收益性:除获得正常的储蓄存款利息外,还可获得较高的增值收益用于弥补部分贷款利息支出;

高流动性:存贷通账户中的存款资金可随时支取、灵活方便;

收益返还及时性:理财收益按存贷通账户日终余额“有一天算一天”;“按日计息、按月

返回”,每月15日自动将收益返还到存贷通账户。

办理条件

- 1.已在工行办理个人住房/商用房贷款,贷款余额大于10万元;已在工行办理个人经营贷款,贷款余额大于100万元;
- 2.申请存贷通业务时,客户名下的贷款形态正常;
- 3.个人住房/商用房贷款,贷款剩余还款期限大于12个月;个人经营贷款,还款期限大于6个月。

收益模拟

李先生,住房贷款余额30万元,贷款利率6.55%,存款余额25万,则李先生除可获得正常的储蓄存款利息外,还可获得9920元的增值收益:(25-5)*80%*(6.55%-0.35%)=9920,收益率与三年期定期存款相当,但具有活期的便利。

华夏龙网 中小企业资金管家



专刊记者 李媛媛

张先生是一家拥有20多家门店的装饰材料公司老板,随着业务不断增加,公司的现金流量增大,为保证销售资金的安全和集中使用,公司要求各连锁店每天将销售款项存入当地指定的银行卡中。由于各门店开户行分散在多家银行,增加了财务人员到账、划款和资金统一管理的难度。

近期,华夏银行烟台分行产品经理团队向张先生推荐了“华夏龙网”跨行快线产品。张先生试用后发现,“华夏龙网”跨行快线不仅实现了对各银行账户资金的统一归集,并且资金实时到账,还不收取手续费,彻底解决了公司资金结算的难题。同时,公司还能根据资金流转进行相应的理财规划,例如,通过华夏银行网银购买“天天利”理财产品等,有效提高了资金效益。

华夏龙网跨行快线是华夏银行为方便小微成长型连锁企业集中管理资金,创新推出的网银服务,可为连锁企业提供将他行资金转入华夏银行账户的服务,被归集账户可以是本行账户,也可以是他行账户,有效满足了客户加强现金收支管理和财务集中的需求。华夏银行网银跨行归集资金实时到账,有效提高了连锁企业资金结算效率,而且该行业为数不多的暂免手续费的银行之一,也为正处于成长期的小微企业降低了转账成本。业内人士认为,跨行快线将成为华夏银行帮助成长型中小企业做大做强的利器。

金牌代理

太平人寿为您展现金牌代理风采



太平人寿拥有80多年品牌历史,1929年始创于上海,1956年移师海外,2001年恢复国内经营。公司总部设在上海,注册资本金62.3亿元,已开设35家分公司和近900家三、四级机构。公司稳居国内中大型寿险公司行列,已连续六年跻身“中国企业500强”和“中国服务业企业500强”,连续三年获得惠誉国际“A-”评级。



出镜人物

韩永红

2009年1月加入中国太平以来,一直为客户提供专业化的保险服务,合规经营,为客户量身设计、规划未来。太平的制式培训,专业分享课程,让我的寿险之路越走越宽,为更多的客户提供优质的保险服务。我愿与您携手太平,共创辉煌,保险让生活更美好。

农行“存贷通”: 您打理资金的好帮手

您是否有这样的困惑:一方面有短期资金闲置在活期账户上,另一方面又有银行贷款要交利息。怎样才能实现活期存款的高收益?怎样才能减少利息支出?农行“存贷通”帮您解决这个问题,让您在不影响资金使用的情况下,尽享额外收益!

“存贷通”是农行为贷款客

户推出的一款增值产品,借款人以本人名下符合条件的一笔或多笔贷款(贷款品种最多可达9种)与本人及其父母、配偶或子女名下的一笔或多笔存款账户(存款账户最多可达10户)相关联,农行按照一定规则为您计算额外投资收益(活期存款利息照常支付)。平时您的资金可正常使用,农行按日计算收

益,定期进行支付。

如客户李某在农行办理一年期个人助业贷款30万元,年利率为6.6%;同时办理20年期住房贷款20万元,年利率6.55%。假设还款账户余额年日均为3万元,分别关联其父亲、配偶和女儿各一个活期存款账户,假设账户年日均余额分别为2万元、1.5万元和3.5万元,该

客户在农行办理存贷通后,一年以后,除了获得活期利息350元外,还可获得1504元的额外存贷通收益,如果不办存贷通,则仅收益350元存款利息,前者是后者的5.3倍。

农行“存贷通”,可以为在农行贷款的朋友获取额外收益,争取财富最大化!详情欢迎垂询农行各网点!