

2013泰安金牌地产评荐榜

国山墅

ROOF VILLA
CHINA MOUNT TAI SHAN 1ST RESIDENTIAL MANSION

市府旁 一席封疆

泰山脚下现房官邸，稀世臻藏

135-253 m² 电梯洋房，260-310 m² 臻稀别墅

示意图

〔市政府旁〕
LOCATION

〔五心汇聚〕
MATCHING

〔大师巨制〕
MASTER

〔豪宅标杆〕
BENCHMARKING

〔现房实景〕
SCENERY

〔白金管家〕
SERVICE

贵宾专线 +0538 8088777

中齐地产 泰安中齐置业有限公司 接待中心：泰安市东岳大街148号国山墅园区内

规划/景观设计：新加坡雅科本设计服务管理有限公司 营销代理：泰安 思源地产 全案推广：之美·广告堂

项目地址：泰安市东岳大街148号（市政府西300米正元酒店对面）

特别声明：本宣传资料全部内容仅供参考之用，不作为开发商的承诺。所有细节均以政府最后批准之法律文件及双方签订的商品房屋买卖合同为准



解密中华泰山，1号豪宅——国山墅之区域价值篇

五心汇聚，市府旁，城市豪宅第一墅

泰安，自古以泰山为依托，形成天然堪舆地理。其中以今天的东岳大街为界，北侧倚靠泰山龙脉，得天地造化，永葆福泽绵延，历来为富贾名流所倚重。

笔者应国山墅工作人员邀请，一起去了解项目周边醇熟配套，刚开始对项目周边并没有发觉特别之处，但经过半天的真真切切的体验，让笔者对这片区域有了更深的认知，项目周边市政中心、交通中心、商业中心、教育中心、医疗中心“五心”汇聚，升值潜力是与日俱增，环视泰安城，唯国山墅独享。

■ 紧邻市政府，顶级市政资源优享

国山墅与市政府仅隔300米，居泰安时代发展轴北首，坐享城市顶级配套，优享泰山广场、艺术中心、会展中心、体育中心等市政资源，与兴业银行、工商银行、建设银行、农业银行、泰安商行等咫尺为邻，居于此，尊崇便捷不显自彰。



■ 扼守东岳大街，便捷枢纽，畅达全城

国山墅位于泰安交通枢纽地带，项目南侧紧邻城市主干道——东岳大街，北侧临近环山路，西侧不足200米则为城市南北干道——长城路，三条城市干道共同构筑国山墅方便的网络，从项目出发，5分钟至天外村、火车站，10分钟至红门、高铁，30分钟直达济南，极大的方便业主出行。

■ 一站式醇熟配套，5分钟黄金生活圈

依托市政府和城市向西发展，国山墅周边配套资源也非常完善，极大的方便业主生活，从国山墅出发，3分钟至易初莲花，5分钟至大润发、银座、万达等大型商业，泰安市最大的休闲广场——泰山广场就位于家门口；会友迎宾，更有正元名饮国际酒店、泰安东尊华美达大酒店等高档酒店紧邻，让您尽享一站式便捷配套。



■ 学府名校环绕，涵养贵族气质

国山墅周边学府名校聚集，与泰山实验中学一墙之隔，仓库路小学、迎胜小学、御碑楼小学、泰山附中等名校环绕，一站式教育，让您的孩子赢在起跑线上。



■ 医疗配套完善，为您健康护航

国山墅周边医院配备齐全，项目5分钟到泰山学院附属医院，8分钟到泰安最好的医院——中心医院，泰安第四人民医院、交通医院等紧邻，为您提供最优质、最便捷的医疗保健服务。



作为泰山第一风水宝地，国山墅尽享泰城顶级配套，礼遇城市领袖阶层，升值潜力有目共睹。据工作人员介绍项目135-253 m² 电梯洋房，260-310 m² 臻稀别墅，实景现房，即买即住，所见即所享。