

2013泰安金牌地产评荐榜

泰山华侨城

城东首家海派社区开盘在即

强强联手,实力巨献

山东泰山实业集团有限公司是一家房地产业为主、规模较大、实力雄厚的投资控股集团,以客户为中心、提升品质、创造品牌,为主要的经营理念。泰山实业集团在济南、威海、肥城、潍坊,均设有公司,现已建设了国泰·现代城,文山·清华园,寿光·壹号公馆等精品项目总开发面积超过500,000平方以上,已和上千住户结缘,并深受更多购房者的关注。

山东隆源煤矿集团有限公司是山东隆源集团的核心

企业,主要从事煤炭开采、房地产开发、电子照明产品、海信电视机制造、机制纸制造、商业运输、商贸服务。年产优质原煤5,000,000吨,房产开发面积年均60,000平方米以上。年可实现收入7亿元、利税1.4亿元以上。现有总资产4.2亿元,是泰安市“13511工程”成员企业,肥城市经济支柱企业之一,是山东省100家会计先进集体企业,是泰安市管理工程示范企业,泰安市重合同、守信用“AAA”级企业。

价值典范,成就经典

泰山华侨城的规划设计充分尊重泰安人民的居住习惯,适当创新,以现代手法诠释对传统文化的再演绎。

15000多平米中心景观公园,70米超大建筑间距,360°环绕景观带贯穿整个社区,最大限度地还绿于民,使居住者犹如生活在风景区当中,怡然自得。

户型设计是本次规划设计的一大亮点,整体设计细致而绰约,方正中见灵变。真正

做到了户户坐北朝南,南北通透、动静分离。即有节约、新颖的小户型,又有优雅、舒适的大户型,还有特别设计的亲情户型,同檐不同居,保持私密性的同时,让爱不远离。

项目位处城市主干道灵山大街东首,距东湖银座、花园银座5分钟车程;距上高农贸市场、上高卫生院500米;距南实小分校2公里,泰安新六中1.5公里。未来城市核心地段,价值蓝筹样板社区。

泰山华侨城位于灵山大街东首,原光明机器厂西厂,是由泰山实业集团有限公司和山东隆源煤矿集团有限公司联手打造的泰安首家海派文化社区。项目占地6万多平米,由多栋高层、小高层,及特色游轮商业街区组成,总建面约23万平方米,社区规划融合了泰山元素与海派文化精髓,碰撞出现代化、国际化、多样建筑风格的本土格调。



方案鸟瞰图

传承海派文化底蕴

海派文化以其兼容并蓄博采众长的特点,在中国文化史上写下了浓墨重彩的一笔。海派文化代表着包容、自由和强大的生命力,体现最本质的人文情怀,深受不同时代社会各界人士的喜爱。泰山华侨城

秉承海派文化的精神内涵,赋予建筑人文关怀,强调朴实包容的文化底蕴,秉持自由舒适为人文生活最高追求的信念,致力于糅合不同建筑风格样式之精华于一身,打造完全服务于居住体验的纯熟优居社

区。据泰山华侨城工作人员介绍,泰山华侨城将举行盛大的海派文化开盘盛典,展示项目承载着的深厚的文化底蕴,为泰安人民带去一场海派文化盛宴。

我家窗外 水映泰山

热烈祝贺印象泰山获得齐鲁晚报的“2013齐鲁房地产园林景观名盘”

在2013年齐鲁晚报金牌地产总评榜中,印象泰山荣膺“2013齐鲁房地产园林景观名盘”。据悉,印象泰山以卓越实力再现水映泰山的稀缺美景,以收藏大美天平湖、原生湿地的理念打造北中国第一山水豪宅,以“方寸皆极致,举步即景观”的台地园林景观营造臻美居住环境,在评选中脱颖而出,当选“2013齐鲁房地产园林景观名盘”,实乃实至名归。

卓越开发实力 再现水映泰山美景

印象泰山位于国山一泰山脚下,东邻府东路,西邻大河路,北邻城市发展主干道环湖路,与5000亩天平湖,3000亩湿地公园为邻。在项目开发建设初始,泰山城投人就致力于在此为世人收藏远离城市的自然真意,让印象泰山融于珍稀的自然风景,再现水映泰山的美景。

泰山城投隶属于泰安市泰山投资有限公司,是具有房地产开发二级资质的国有独资企业,目前公司主要经营的有城市基础设施、公用事业项目投资和房地产开发与经营等业务板块,公司始终具心怀大匠之心,并赋予产品和客户更多价值为发展目标和愿景。印象泰山位于泰安市重点打造的旅游经济开发区的核心地带,在印象泰山开发建设中,为了不辜负这片俊美土地的湖光山色,泰山城投怀着对这片山水资源的尊崇和热爱,聘请世界知名的DGN建筑设计机构进行规划,以顺应自然景观资源为规划理念,保证每家每户都能看到水映泰山的山水胜景。

收藏自然湖景 成就北中国第一山水豪宅

印象泰山,于天平湖畔,巨笔挥毫,以26万平米总建筑布局与水映泰山之绝世景观完美共融,成就北中国第一山水豪宅。泰山对于泰安人来说并不稀缺,但有山有水的居住区,则极为难得。印象泰山,与国山隔湖相望,家中即可尽揽水映泰山之绝世景观。

为了收藏这臻美的山水湖景,印象泰山户型设计遵循山水入室打造原则,因地制宜,独具匠心的设计使得户户观景,最大限度地揽水映泰山极致美景入室,以对景观的奢侈占有诠释自然生活的尊贵品质。在水映泰山美景中,印象泰山雅筑5.8米层高挑空大堂,7.3米面宽开阔客厅,9.3米一步式景观阳台,为的只是给您更多观山观水的停留空间,让山湖景观真正成为诗意栖居的必需。

欧陆台地景观 营造臻美居住环境

印象泰山荣膺“2013齐鲁房地产园林景观名盘”,其园林景观营造实力可见一斑。印象泰山以意大利台地园林手法与法式宫廷园林为蓝本,以中式人文意境深层渗透,并结合社区整体地势的高差,打造泰城首个欧陆风情台地景观,四季异景,步移景异,将欧陆风情演绎得淋漓尽致。



致。印象泰山园林萃取欧洲皇家园林精髓,与泰山人文精华中的皇家气质有机融合,形成气韵统一、风格独特的高端居住环境。在景观设计中,把中心花园轴线作为控制主导,依托车库屋顶设计成台地式花园,上设置欧式亭廊、花架,造型精致典雅,突显古典浪漫的人文特色;在园林设计中,强调以绿化柔和自然生态,充分利用花草植被、高矮灌木、中乔木、高大乔木营造层次明朗的五重园林垂直景观,形成高覆盖的立体绿化效果,色彩丰富,绿意盎然的秀美园林景观令人

流连忘返;在景观搭配设计中,巧妙呈现立体景观,同时引入国家二级珍稀树种丁香、金银木、银杉、珍珠梅等名贵树种,打造层次清晰丰富的园林景观。

一线品质矩作 打造泰城贵胄第一居所

印象泰山不仅有着绝世的自然园林景观,还独具绝佳的地理位置和配套资源。印象泰山周边环湖路、环山路全线贯通,景观大道装点归家旅途,进可繁华退可繁花;高铁西客站2公里直达,1小时城际圈,2小时度假圈悠

然形成,延展生活版图;豪华完善的物业配套、豪宅社区的平层官邸与别墅洋房群的规划理念,加上泰城首个七星级酒店花落天平湖,跑马场、世界级休闲会议中心尽在此地,尊崇只在不言间。印象泰山,以绝版自然资源、迅捷交通、精工品质、意境园林打造泰城贵胄第一居所。

印象泰山结合山水资源的湖山大宅,一经面市便受到了客户的一致青睐,也开创了泰城豪宅销售的全新局面。在泰山城投与项目团队的一致努力下,印象泰山北中国第一山水豪宅的生活画面即将蔚然呈现。