

家装大理石选择考虑多

“天然大理石有放射性”这一误解一直制约着其在家装中的大面积使用,但去年修订的《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)(2013版)肯定了天然大理石的安全性。既然它可以在家里大面积使用,那感兴趣的消费者该如何选择、铺贴和维护呢?

选购>>

要结合区域特性

购买天然大理石主要欣赏的是其温润的质地和漂亮的花纹,但专家表示,光看个人喜好是行不通的,还要根据使用的区域和环境来挑选适合的石材。

一般来说,厨房区域的墙面、地面需要选择强度高、密度高、光洁度好的天然大理石种类,这样好清洁、耐油污的能力也较高。厨房台面则不宜使用天然大理石,使用花岗石、人造石这类石材较好。除了高温、油污的影响外,台面还会接触到劈砍之类的大动作,天然大理石可能会因此断裂。

卫生间区域装饰材料的主要要求是吸水率低。这也是根据使用环境来确定的。客厅的要求比较简单。墙面上可以选择一些自己喜欢,但密度较低的天然大理石。地面考虑到平时行走的磨损,强度、密度高于墙面石材即可。

铺贴>>

要考虑楼体承重

瓷砖铺贴不当很容易出现空鼓脱落的情况,天然大理石施工时又需要注意什么呢?大理石铺贴技术和材料的要求都比较严格,每平方米的施工费用要超过百元,一个工人每天只能铺贴几平方米。

首先,大理石铺贴需要使用专门的黏结剂。对于1厘米厚度的石材,只需用黏结剂粘贴即可上墙。厚度超过2厘米的,则需要固定挂件和黏结剂结合使用才能保证牢固度。而挑高超过3米的空间,必须搭建龙骨,将大理石挂嵌其上。

大理石并不是别墅的专利,不管多大的户型,只要业主喜欢,并且设计得当,都可以恰当铺贴。但有一点需要注意,大理石的密度虽然与瓷砖相差无几,但为了保证强度,其厚度也相应增加,这就带来了承重问题。所以,如果业主选择大面积铺贴厚度在2厘米以上的大理石,需要事先咨询物业或原建部门,是否对楼体的承重结构造成影响。

养护>>

要防尘需常打理

大理石美,也需要精心维护。专家介绍,日常使用时尽量不要接触果汁、洁厕灵一类的含酸碱的物质。一旦有污渍,应该尽早清除,还要特别注意防尘。尘土在踩踏之下,会对大理石的表面造成磨损,影响光洁度。平时最好在门口放置脚垫,并使用吸尘器除尘。

家中的大理石不光亮或破损了怎么办?只要选择专业机构进行护理,大理石就可以光亮如新。一般每两年可以做一次护理,在对大理石进行打磨、清洗等一系列处理后,大理石



会更加美观。

专家还提醒消费者,根据规定,大理石在铺贴前需要进行防污处理。没有处理好的石材,会出现返碱、耐污性差的情况,这就在考验厂家的专业程度。防污

剂质量差,涂刷不到位,技术不过关,都会影响大理石的使用和寿命。专家建议,消费者在选购大理石时选择品牌商家,这样在产品、安装、养护等环节都可以得到更好的保障。

装修哪些忌不能犯

装修让家居变得更加时尚、出彩,不同风格、色彩、材质的东西和谐地巧搭在一起,创造出意想不到的效果。不过作为工薪阶层,没有十分富裕的钱,但又想装修出满意的房间,该怎么办呢?



忌讳一:射灯安装太多

时下的家庭装修中,许多工薪家庭都追求灯光带来的美丽,但事实上这是一大误区。过多的射灯容易造成安全隐患,这些射灯虽然看似瓦数少,但它们在小小的灯具上积聚热量大,短时间内即产生高温,时间一长易引发火灾。

忌讳二:客厅玄关复杂

住房设计中,大多是客厅连着餐厅,于是在客厅和餐厅中就有一个玄关。但许多费尽心计的家庭将玄关设计得过于复杂,就适得其反。首先复杂化的玄关破坏了客厅的整体美;其次,杂化不利于卫生清洁。

忌讳三:地板砖低档化

家庭装修中,地板砖是一项大开支,可伸缩性极大。为了节约开支,许多工薪阶层不舍得花钱买高档地板砖。地板砖是易磨损件,如果太便宜,则不耐磨,时间一长地板砖就会被脚踏出痕迹来。此外,太便宜的地板砖不防滑。

忌讳四:电线水管图便宜

电线、水管也是一项大支出,一些工薪阶层的家庭往往不太关注质量,只看重价格。电线、水管如果质量不达标,装修后将会带来极大的安全隐患。

忌讳五:一包了之不监理

工薪阶层由于工作时间的关系,采取大包方式,不去过问。这样容易给一些职业道德较差的装修队坑人的机会。而业主大都没有经验,验收时粗看挑不出毛病,住一阵后,就发现毛病多。所以,绝不能一包了之当甩手掌柜。

忌讳六:布线铺管不留图

住房的装修是一个不断完善的过程,有时过了几年说不定还要重新进行装修。这时就必须要有电源线和水管线铺设的布置图。有了这个图,才可以在装修中避免“伤”了电源线和水管。

忌讳七:留些项目今后做

工薪阶层在装修中,因为经济原因,除了在材料上能省则省外,在装修项目上也采取省钱的办法。一些本该同时完成的项目,往往暂时不搞,留到以后做。搬家后再进行装修,很不方便,而那些不得不进行的装修项目会影响今后的工作和生活。

忌讳八:工程款完工全付

许多家庭,往往工程一结束,马上将工程款全部付给装修队。这种做法是错误的,因为家庭装修从表面看,往往难以找出毛病,只有住进去后方能发现其材料、施工质量等问题。

实木门窗有“门槛”了

什么样的门窗才能称为实木门窗?蜂窝纸芯填充的木门有质量问题吗?2013年12月1日起,木门行业首部国家标准GB/T29498-2013《木门》正式实施,木门窗的分类有了明确界定,不仅“实木”字样不能随便乱用,木门窗还有了“入门”门槛。

◎实木、复合有界定

木门行业首个国家标准明确界定了“实木”、“实木复合”和“木质复合”概念,GB/T29498-2013《木门》规定“以木材、集成材(含指节材)制作的门窗”为“实木门窗”,实木门窗扇面层覆贴装饰单板(薄木)或以单板层积材制作的门窗只能称为“实木复合门窗”。以各种人造板或以木材和人造板为基材,其表面经涂饰或饰面的

门窗,为“木质复合门窗”。

在建材市场,不少门窗都自称为实木门窗,销售人员不会主动提及“实木复合”和“木质复合”,一些知名品牌木门窗会在产品标签上注明实木门窗或实木复合门窗。“实木”的噱头今后不能再随便乱用,“复合”产品已经成为木门窗行业主流。木门行业标准的实施,将指导厂家正确地进行生产宣传。

◎默认蜂窝纸填充

今年以来,关于防盗门、室内门里采用蜂窝纸作为填充物的新闻层出不穷。“纸夹芯”的门窗产品让人不禁对产品的质量产生怀疑。然而木门行业标准却为“蜂窝纸”正名,在标准的“术语和定义”一项中明确提及蜂窝纸芯,并描述为“由多条纸或纸板通过胶接、拉伸等工艺形成的连续蜂巢状芯材”。

业内专家表示,这一定义表示木门行业标准默认了蜂窝纸

可以作为门窗填充物,但必须满足标准的要求,木门整体物理性能等指标也应满足产品标准规范。

门芯使用蜂窝纸不会降低产品的质量。出现质量问题主要是由于部分企业没有按照正确的工艺使用蜂窝纸,有的甚至使用生活垃圾和工业垃圾制成的蜂窝纸,造成了不良的市场影响,进而使很多木门品牌企业开始排斥使用蜂窝纸。

