

七只烟台股排队入场争“首发”

烟台上市企业、拟上市企业、新股排队企业皆为全省第一

本报1月6日讯(记者 姜宁) 从本周三开始,尘封了13个月之久的新股首发之路将要重启。虽然现在已拿到批文的11家公司中未现烟台股的身影,但对于新股排队上市企业数量全省第一的烟台来讲,拿到批文只是时间问题。

根据证监会文件显示,截至上周四,包括青岛在内排队上市的鲁企共32家,在这32强之中,烟台股占7席,分别是创业板中落实反馈的鲁亿通智能电器,在上交所初审的威龙葡萄酒,已经落实反馈的玲珑轮胎、鑫广绿环再生资源,以及在深交所初审的恒通物流、已预披露的龙大肉食和已经过会的山东仙坛。

26家上市公司、15家拟上市公司以及现在的7家排队入场的新股,这三项数字全部位列全省第一,遥遥领先于省内同类城市。以此次排队入场上市的企业数量来讲,32强的席位,除了7只烟台股之外,青岛有6只、济南、淄博3只,再剩下的城市都只有一到两家了。

“畜牧类板块最近有回暖复苏的迹象,以益生、民和为代表的养鸡上市公司股价抬升,对仙坛股份的顺利上市将起到积极作用,龙大、玲珑轮胎一个已预披露,一个已落实反馈,再加上这是烟台市的行业内龙头企业,年内也有望上市。”据一家证券公司的负责人透露,在排队进场的7家烟台股当中,已经过会的仙坛股份随着板块的回暖,首发进场希望最大。

“第二产业规模强大,这是



新股将要发售,股民的心思大多用在了“打新”上面。 本报记者 韩逸 摄

烟台市的一个产业优势,也是一个企业上市的优势。”鲁东大学商学院副院长刘良忠说,在烟台市,第二产业产值占到了全市生产总值的一半以上,烟台的制造业企业力量雄厚,所以制造业企业上市比较多。

据了解,除了这七家已经排队等待进场的烟台股之外,同为拟上市公司的道恩高分子材料在去年第四季度也进入了上市辅导期,七只烟台股争夺首发上市的资格,背后有以道恩高分子为首的后备军严阵以待,前面还有26家烟台股提供经验,烟台正朝着自己去年底的金融改革方案的50家上市公司这一目标驶去。

专家解析

批量上市,集中做强,带动全局

在去年10月份烟台出台的金融改革方案五年规划中,烟台市政府提到,在未来几年中,要将烟台上市公司的数量增加到50家以上,以这些优势企业带动整个烟台经济的发展。

“利用好烟台市的第二产业企业,推动它们上市,让它们在资本市场得以发展,并且提高自己,然后再带动整个烟台市产业集群的发展。”山东省政协委员、山东财经大学教授陈华说,烟台有众多的产业

优势,如何利用好它们,是决定未来地区经济发展的关键所在。

此外,刘良忠教授提到,现在在烟台的上市企业和大企业当中,占比例很大的还是第二产业企业,如果包装第三产业企业上市,提高第三产业的比例才是未来需要考虑的重中之重。“将第三产业发展企业,为第二产业服务,从而做到二三产业相结合发展的新模式,才是最关键的。”

本报记者 姜宁

年底银行信用卡推销忙

各种增加额度、刷卡消费返现层出不穷

本报1月6日讯(记者 姜宁) “您的信用卡额度到了年末可以增加一定额度,如果需要请致电……”最近有市民收到银行发来的短信通知。据了解,年底银行为了增加信用卡的刷卡量,一般会推出各种信用卡优惠政策,而这种增加额度的方式只是其中一种。

“现在信用卡的大规模刷卡基本上集中在几个节庆的时候,人流量、消费量大,所以我们各家银行都比较关注这些时点。”一家国有商业银行的信用卡部副总经理说,到了年底银行一般会选取一些信用额度比较好的市民,进行添加临时性的消费额度来促销产品,这种增加

的额度一般在一万元到五万元不等。

走在一些大商场内,经常会看到农业银行、招商银行、交通银行的信用卡优惠通知,在特定的日期内,刷卡能获得很大优惠额度上的返现,而且各家的返现越返越多,越返越频繁。“各家的竞争都比以前大了许多,在刷

卡量来讲,这些大的商业银行都差不多。”银行工作人员说。

此外,一些国有商业银行在最近还推出了一些最新的业务,例如市民在出国旅游的时候,一张信用卡可以提取不同币种的外币,而且不需要交纳过多的手续费,为市民省去了不少的麻烦。

等了3个月,房贷依然不放款

新年伊始,国有银行房贷规模依然很紧张

本报1月6日讯(记者 姜宁) 一个月前,多家商业银行暂停了房贷规模发放,声称到了今年1月份就会有充足的额度发放,然而一些贷款者熬了一个月,仍然没见到房贷的发放,他们只能再一次求助于银行尽早的房贷以解燃眉之急。

在一家大型国有商业银行办了房贷业务的小李最近很郁闷,当初贪图在这家银行能办到九折利率的房贷,就打了申请,可是申请批准了,也等了3个月,但房贷却一直没发放下来。“当初客户经理说在今年初就能放款,但这几天催了好几遍,银行那边还是一直推说不放款,这已经三个月了,还要等到什么时候!”

同样的情况发生在一家大型国有商业银行,工作人员孙经理的房子卖出去后,经过孙经理多次帮忙找关系,买主终于在5个月“成功”办理了房

贷。“去年的额度确实紧张,五个月才办成。”孙经理介绍,以往办房贷一个月就行了。

年初,这种国有商业银行房贷依然紧张。“预计春节前后房贷额度才能宽松起来,因为那时候银行新的额度能真的下发下去。”据了解,经过去年的房贷停贷潮后,各家银行也学着“细水长流”,不再一开始就把所有房贷额度放出去,留一口气给下半年。

在交谈中,一些国有商业银行的房贷部门负责人也是一肚子苦水,去年停贷潮以及额度不足持续了很长时间,到了第二年初,房贷发放还要排着队一笔一笔地发放。“从拖了几个月的开始,一直到拖了一个月的那种,慢慢发放,毕竟压了这几个月成百上千笔的单子,不可能马上满足所有市民的需求。”

与之相比,股份制商业银行在这方面就好了很多。“现在

额度不能说非常宽松吧,起码是申请了之后就能按照程序及时放款,因为上一年末压了没多少没放款的单子,元旦后很快就了了旧账,开始正常放贷了。”这位股份制银行的负责人介绍,除了正常放贷外,现在银行的房贷还可以打折,从九五折到基准利率不等,而国有商业银行则没有任何折扣。

除了去年压单过多之外,现在困扰着国有银行不放贷的因素还有年初计划没有做出来。“今年的放款计划没有下来,我们也不敢贸然放款,万一放多了年末不够怎么办?”

据知情人介绍,就算是下了放款计划国有银行也会因风险问题对房地产贷款慎之又慎。“在去年银行驳回了几笔和房地产开发商相关的合作贷款,这在以前是没有的事,未来房地产贷款可能会难上加难。”一位国有商业银行个贷部负责人说。

八五折利率已成为传说

虽然一些股份制商业银行的房贷额度“开闸”了,但并不代表着在贷款利率上能够便宜多少,据了解,现在股份制商业银行的房贷利率大多从九五折到基准不等。

在去年同期,烟台各家银行的房贷利率大多在九折左右,一些中小银行甚至出现八五折的利率情况。“今年不可能了,九折就算非常大的优惠了,预计到了年后额度宽松后会出现一些九折利率吧。”国有银行的个贷部门负责人说,因为八五折利率银行亏本较多,银行在相当长一段时期内不会有八五折的“亏本利率”了。

本报记者 姜宁



财富情报站
传递资本市场有效信息

兴民钢圈

斥巨资买理财产品

6月下旬,兴民钢圈发布公告称,在去年3月份公司召开了《关于使用部分闲置募集资金投资理财产品的议案》之后,公司在最近一段时间购买了两笔银行理财产品,特地进行公示。

首先,去年9月29日,兴民钢圈使用了闲置的9000万元向中国农业银行龙口支行购买了为期31天的理财产品“汇利丰”产品,去年10月31日,到期资金9000万元和382191.78元利息已经到账,其中4.3%的预期收益率也确实低于当时在季末时平均理财产品收益率水平。

其次,去年6月18日,兴民钢圈使用闲置资金2亿元向建行龙口支行购买了161天的“乾元”理财产品,去年11月27日,公司的2亿元本金和432万元已经到账。

兴民钢圈还在去年12月6日斥资2亿元继续从建行山东省分行购买了“乾元”理财产品,33天的理财产品投资期也让这笔理财收益在近日到期。 本报记者 姜宁

园城黄金

近期高管频离职

6日下午,园城黄金发布公告称,公司董事长徐诚惠先生因为身体原因辞去了公司的董事长、董事、董事会成员等一切职务,并在以后徐诚惠先生也不会担任公司的任何职务,无独有偶,去年12月30日,园城黄金的董事长秘书原国顺也宣布辞职,本职位由更加年轻的刘昌喜接任,刘昌喜今年仅33岁。

今年49岁的园城黄金原董事长徐诚惠从2006年10月接任园城黄金董事长以来历任烟台园城实业发展有限公司总经理、董事长,陪伴了园城黄金的上市、摘帽、改名。

本报记者 姜宁

A股再次大跌

22只烟台股跟跌

6日上午股市开盘后,出现A股下跌,到收盘之后,整个A股下跌1.8%,创造了近期最大跌幅,26只烟台股也有22只出现不同程度下跌,最高的丽鹏股份仅上涨2.95%,其中隆基机械下降8.05%,前几天一直出现上涨趋势的民和股份和益生股份都有不同程度的跌幅。有分析人员认为,因为IPO即将重启,周三新股就将发行,所以股市出现阶段性的调整非常正常。分析人员还指出,可能到今年4月份之前股市都不会有大的起色,股民应沉住气,在“打新”的同时,调整好心态,不要妄抛股票。

本报记者 姜宁

国网海阳供电

贴心服务助

提前返乡农民工

本报讯(记者 闫丽君 通讯员 董波) 春节临近,为保证返乡农民工家中正常用电,海阳供电公司积极与各村沟通,对返乡农民进行调查摸底,采取多项措施跟进服务,确保返乡农民工用电无忧。