

## 腊八节来临,五谷杂粮和大蒜热销

# 今年腊八蒜四年来最便宜

本报1月6日讯(记者 李娜) 随着腊八节即将来临,最近几天,烟台市场上五谷杂粮和大蒜热销。虽然五谷杂粮的价格相对比较平稳,但大蒜价格创下了最近四年的新低。

最近,农贸市场和超市里,五谷杂粮都特别受欢迎。在红利市场,卖杂粮的摊位不断有人来问价购买。“五谷杂粮都是好东西,能降火降血压,比吃大鱼大肉的强。过腊八一定要喝粥,平时多吃点这些东西有好处。”市民王女士说。

记者了解到,和往年相比,今年的五谷杂粮价格比较稳定,只有花生米的价格继续走低,每斤只要4.5元。薏米11元/斤,红米和黑米都是5元/斤,高粱米4元/斤,莲子18元/斤,黑

豆6元/斤,红小豆5.5元/斤。

“周末比今天更忙活,早上开市到1点半收市就没停下来。”红利市场的商贩丛先生介绍,进入腊月,杂粮销量噌噌涨。至于到底一天卖了多少货,丛先生一直笑而不语,旁边的商户则说:“他一天都没闲着,看看他车子后面好几个空袋子就知道了。”

除了腊八粥,腌制腊八蒜同样被市民喜爱,由于价格便宜,今年大蒜销售也很可观。

在家家悦等超市,大蒜的价格低至2元钱一斤,在农贸市场质量最好的大蒜售价每斤也不超过3元钱。“今年是这几年来最低的一年,现在的价格也就是那时候一半。”卖大蒜的刘女士介绍说。



今年大蒜特别便宜,一斤只要2-3元。本报记者 李娜 摄

据了解,2010年,大蒜价格飙升至10元/斤,最高卖到了12元/斤,高于同期五花肉价格,“蒜你狠”疯狂了一把。2011年

初,大蒜的价格回落到六七块钱一斤。之后的两年大蒜价格不断下降,到了今年,大蒜价格最高也没高过每斤3元钱。

## 马年纪念币 价格降至10元/枚

本报1月6日讯(记者 姜宁) 在10多天之前,马年纪念币开始被热炒,最多的时候一枚32元。然而最近马年纪念币价格逐渐回落,降到了一枚10元左右。

据了解,元旦之后,网上不少烟台卖家的马年纪念币价格开始大幅“跳水”,大多数纪念币的价格开始回落到了10元以下。虽然有一些马年纪念币的出售价格依然很贵,但是也都以包邮来弥补价格上的差距。

从12月末刚上市时的每枚最高32元到现在的10元一枚左右,在短短的一周之内,马年纪念币价格缩水70%。“这很正常,因为纪念币在刚开始销售的时候都会非常贵,在一周以内就会大幅度价格‘跳水’,你看现在的蛇年纪念币,最低都到了四五块钱一枚。”一位国有商业银行的个金部工作人员说。

不过,虽然马年纪念币的单价价格有所下降,但整套的十二生肖纪念币价格还是有所上涨的,网上一整套纪念币的价格最高已经被炒到了几千元一套,相比于发行价格溢价了几百倍。“市民也要根据自己的需求来买,毕竟现在纪念币会越出越多,也不是什么绝版的货币,所以最好不要花大价钱去买,毕竟去年发售的金银纪念币价格都相比发售价都所下降。”一位国有商业银行的个金部工作人员说。

# 银行理财产品收益率猛降

## 某银行理财产品收益率一天就降了1个百分点

本报1月6日讯(记者 姜宁) 元旦过后,传统理财产品收益率开始出现节节下降的趋势,有的银行只隔一个晚上,就降了1个百分点。不过,电商的各种“余额宝”类产品收益率却节节升高。

在一家股份制商业银行的理财经理手中,记者看到了两份理财产品的收益表,一份是上周二到本周一的产品明细说明,其中五款理财产品平均年

化收益率在6.5%以上。然而翻开第二份,从1月7日到13日期间,几款理财产品收益率平均收益率连5.5%都不到,仅仅隔了一个晚上,理财产品的收益率就降了1个百分点。“这才刚刚开始,未来还会再降,一直降到一月底然后稳定住,最低收益率预计能到5%左右。”这家股份制商业银行的理财经理说。

在另外的两家国有商业

银行和一些股份制商业银行,从7号开始理财产品收益率也出现了大幅度的下降,降幅在0.5个百分点到1个百分点不等。“在年末银行为了揽储不断地提高理财产品收益率,所以理财产品收益率被炒得越来越高,其实很多银行给付的理财产品收益率都是赔本的,这样一来,年底考核期一过,理财收益率自然降下来了,市民如果要买的话,可以再等几

个月到一季度末的时候。”一家国有商业银行的理财经理说。

不过,与银行间理财产品的节后普降相反的是,电商以余额宝为主的各种“宝”类产品收益率却在水涨船高,通过银率网的数据显示,在10月份的时候余额宝类电商理财产品收益率只有5%左右,到了今年初就提高到了6.5%乃至更高。

# 烟台惊现艺术品理财收益15%,是真的么?

## 揭秘艺术品理财神话的背后



张艺指数之父赵燮教授与中国著名经济学家厉以宁共获中国十大英才,二人共同研讨张艺指数发展。

“门槛6万,年收益12%-15%,保本保收益啊!”最近一段时间,港城烟台热议一种叫艺术品理财的产品,甚至又听到一种新的金融名词——艺术银行,该理财产品收益率高达12%-15%,是普通理财产品的2倍还多,并且管理公司签约保证如果收益达不到,公司签约补齐,这是真的么?令人生疑。

那么,作为普通市民面对眼花缭乱的产品,该如何保障财产安全?近日,笔者就此做了采访调查,试图揭秘这高收益、零风险理财背后的秘密——

## 投资艺术品,十年涨了12倍

近日,笔者来到烟台开发区昆仑国际大酒店,见到了昆仑投资管理公司总监、首席专家、昆仑国际酒店董事长、有中国艺术品指数之父美誉的赵燮教授。赵燮是烟台的传奇人物,横跨文化、经济两界同时兼任烟台工商联总商会副会长、三届省政协委员、多所大学教授,他20年前由“艺术”起家至今创

建的产业帝国已成为全国大型文化集团,省政府文化产业示范基地,烟台市政府十佳文化产业单位。

他告诉笔者,一提到艺术品,大家就想到字画、古董等,感到需要较高的文化知识,艺术品投资更是新鲜事物,其实早在10年前,位于西南河的中国艺术品投资市场烟台交易中

心就已经成立,10年间共上市发行了孔维克、吉瑞森、张善平、梁文博等二十余位当代名家艺术品。

在不断的财富累积上,数字却极富诱惑力。笔者在从刊登10年前和10年后发布的两张“艺术原始股”变化图表的报纸上清晰地看到,图标上的数据以无可辩驳的事实显示出,张艺指数大盘

从2003年的1126点上涨到2013年的5203点,增长近5倍。

如今,以中艺指数为指导的交易中心所有上市艺术品总平均收益翻了12倍,其中最高的26.5倍,最少的也有8倍。“当年孔维克一幅画10000元,而现在成为26.6万元;梁文博当年一幅画4400元,现为8.7万元。”对此,赵燮也颇感欣慰。

## 从高端艺术走向大众理财

据了解,艺术品投资金融化2007年已开始了,中国民生银行发行了第一支艺术品信托理财产品,取得成功,以后全国各地已发了一百余艺术品信托产品,不过申购额均需50万以上,属高端理财产品。

那么如何才能将艺术品投资这种低风险,超高收益的投资

理财产品进入大众理财领域呢?这几年,赵燮教授一直致力于这方面的努力,并引进国际流行的艺术银行运营模式,联合烟台市六大著名企业集团股东发起,由烟台商界领袖、三位省政协委员、五位烟台工商联总商会副会长亲任董事,成立昆仑投资管理公司,专门进行艺术品投资指

导,推广艺术品理财。

“说白了,艺术银行业务简单说就是投资者购买标准艺术品理财产品,可将艺术品拿回去品鉴,有1-2年的品鉴期,到期如不再持有,可按市场价格交割收益。一般保守年收益率在10-15%左右,”赵燮指出,这样既可在一定时间内品鉴了艺

术品,又可享受期间艺术品的升值收益。

“这十年来,不仅艺术品收益翻番,我们自身也在不断探索中更完善、实力更壮大。”十年来,交易中心也由租证公司的房子,发展到投资建设两栋24层大楼、两个艺术馆、一个200户的画家村的中国文化艺术城总部。

## 艺术银行实物投资,保您理财无后顾之忧

可是这么多纷繁复杂的理财产品,加上不断渲染的高收益,老百姓该如何取舍?又能怎样来保证自身的财产安全呢?

对此,一位从事理财投资的业内人士介绍:“不能单纯地相信数字神话,一定要看清自己所购买的产品是否为保本型。”他说,从目前的情况看,银行短期高息型理财产品多为非保本浮动收益型,获得高回报收益的同

时,也伴随着高风险。

所以他建议,市民购买高收益理财产品之前,一定要详细地咨询,并做好风险评估。而对于艺术品理财这块,他则称,艺术品好在不是空头支票,可以带回家欣赏,收藏和收益两不误,一定程度上保障了市民这种投资无头绪的心理。

问到收益及保障问题,笔者还了解到,该产品为开放式理财

产品,并且可每天根据实时行情交易,如跌到发行价,交易中心自动回购,十年来他们一直是这样做的。与其它理财产品不同,申购昆仑艺术品理财产品,艺术品是自己持有,是实物在手,到期如不再持有,可按市场价格交割收益,根据签约年预期收益率为12-15%。

如达不到签约收益怎么办?赵燮表示,如有真有这种事情发生,则由第三方指导管理方昆仑

投资补齐,同样如超出则超出部分双方各50%。

笔者咨询了相关律师,因是第三方指导管理机构承担收益保证,是有责任的指导服务,并享受收益,这种理财模式是合法有效的。

咨询地址:开发区昆仑国际酒店17楼昆仑投资管理公司  
电话:6377500

(宁夏)