

# 今日潍坊



2014.1.7  
星期二

潍坊天气  
今天:雪, -4℃~6℃  
明天:多云, -7℃~-1℃  
(潍坊气象台提供)

## 今年潍坊改造棚户区1.7万户

### 预计投资超过40亿元

本报1月6日讯(记者 张浩)6日,记者从建设部门获悉,2014年潍坊将改造棚户区1.7万户,预计投资超过40亿元。

据了解,为贯彻落实省政府关于加快棚户区改造工作的意见,进一步加大潍坊棚户区改造力度,改善困难群众的住房条件,近日,潍坊市建设

局、发改委、财政局和国土资源局四部门联合发布了《潍坊市2014—2017年棚户区改造规划》。

根据《规划》,潍坊计划2014—2017年改造棚户区项目219个,84470户,改造面积812.9万平方米,预计总投资将达162.6亿元。其中,2014年计划

改造17000户、206万平方米,预计投资将超过40亿元,可争取到国家补助资金3.4亿元。

据了解,2013年山东省政府曾下发关于加快棚户区改造工作的意见,省住房公积金贷款支持保障性住房建设试点城市,可以利用住房公积金贷款支持城市棚户区改造项目安置

用房建设。潍坊是全省五个住房公积金贷款支持保障性住房试点城市之一。

在对棚户区改造补偿安置方面,意见要求,将采取房屋产权调换和货币补偿的方式,由棚户区居民自愿选择,鼓励以房屋产权调换方式安置。补偿标准按照被征收房屋所处区

位新建普通商品房市场价格评估确定。执行最低套型面积保障和最低货币补偿保障。安置房屋面积超出最低套型面积或原有面积的,按阶梯价格购买并拥有完全产权。各地要按国家和省有关规定制定具体安置补偿办法,禁止强拆强迁,依法维护群众合法权益。



## 大雾来袭 高速封路数小时

>>详见B06

## 天宇茶叶平价超市潍坊店开业受热捧

铁观音20元/斤(市场价58元),茉莉花茶18元/斤(市场价50元),浙江绿茶16元/斤(市场价35元),日照绿茶23元/斤(市场价68元),大红袍50元/斤(市场价150元),普洱茶30元/斤(市场价90元)……在天宇茶叶平价超市潍坊店,一位老人马先生正在对比着价格。他告诉笔者,根据这么多年的喝茶经验,这里的茶叶的确太实惠了,同一种茶叶要比市场价便宜一半以上。

笔者从天宇茶叶平价超市胜利西街与向阳路交叉口西10米路北的潍坊店了解到,虽然他们才开业没多长时间,但顾客对天宇品牌非常认可,店里的热线8350898几乎被打爆,现在店里每天都有很多顾客。一位天宇的老顾客王女士开玩笑的说,她现在成了天宇茶叶的“活广告”,她的亲戚朋

友在她的介绍下,都来这里买茶,“这里茶叶价格低廉,质量好,所以敢介绍给亲戚朋友,否则介绍给别人只能落埋怨。”

更有说服力的应该是张先生,他们单位要给客户送礼,他带着一个对茶叶很专业的朋友对比了很多茶叶店,最终还是选择了天宇茶叶。他告诉笔者,“我们对比了二十几家店,因为我们要送的客户都是贵宾客户,因此很慎重,担心被忽悠了,所以请了专业的人士转了二十多家店,最后选在天宇茶叶预订了50斤三百多价位的铁观音,感觉能省2/3的费用,的确太实惠了。”

在天宇茶叶平价超市,除了低廉的价格,最受消费者欢迎的就是明码实价,不用讨价还价。一位消费者表

示,在天宇,所有茶叶的价格都是固定的,都是在原产地基础上加价8%-10%的一站式消费,让消费者买得很放心。因为毕竟大部分消费者对茶叶价格不了解,也不知道该如何讨价还价,很容易吃亏上当,而在天宇茶叶就是一口价,省去了很多麻烦。天宇茶叶价格定位非常好,的确要比外面便宜1到3倍。

除了明码实价,在这里另外一种明明白白消费赢得了更多顾客的认可。一位消费者告诉笔者,在这里,礼盒和茶叶是完全分开的,消费者可根据自己的需要来分别选购茶叶和礼盒,可以自由搭配,现场包装,这样对礼盒里面是什么样的茶,什么价位的茶一清二楚,让消费者真正明明白白消费。

## 晚上没法睡觉 夏天不敢开窗

### 石粉厂让村民叫苦不迭

>>详见B05

## 潍坊财政支出 六成投向民生

>>详见B07

今日B01-B08版 本版编辑:蔚晓贤 美编 组版:刘杨

**百大雪铁龙 新C5**  
**过年半价开新车!**

拨打 **7363969** 购C5首付一半即可开回家! 再送茅台集团贵州大曲!

百大雪铁龙4S专营店  
7363969 400-6696-212